



## **Estados Financieros Consolidados**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y por los años terminados en esas fechas.



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 1 de marzo de 2024

Señores Accionistas y Directores  
BK SpA

### *Opinión*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de BK SpA, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros *consolidados*.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de BK SpA al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

### *Base para la opinión*

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados, se nos requiere ser independientes de BK SpA. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros consolidados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de BK SpA para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.



Santiago, 1 de marzo de 2024  
BK SpA  
2

*Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros consolidados.


Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de BK SpA. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de BK SpA para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.



Santiago, 1 de marzo de 2024  
BK SpA  
3

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

**DocuSigned by:**  
  
86EE42446B254F8...  
Claudio Gerdtzen S.  
RUT: 12.264.594-0

*PricewaterhouseCoopers*

## I. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Estados de Situación Financiera Consolidados.....	3
Estados de Resultados Consolidados y de Otros Resultados Integrales Consolidados.....	5
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados.....	6
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados.....	8

## II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(1) Información de la Sociedad y su filial.....	9
(2) Políticas contables significativas.....	10
(3) Estimaciones, criterios contables y cambios contables.....	29
(4) Segmentos de operación.....	30
(5) Efectivo y equivalente al efectivo.....	34
(6) Otros activos no financieros.....	35
(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	36
(8) Información a revelar sobre partes relacionadas.....	42
(9) Gasto por impuesto a las ganancias.....	44
(10) Propiedades, planta y equipo.....	47
(11) Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	48
(12) Otros pasivos financieros.....	49
(13) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes.....	54
(14) Otras provisiones.....	55
(15) Provisiones por beneficios a los empleados.....	55
(16) Otros pasivos no financieros.....	56
(17) Utilidad por acción.....	56
(18) Capital emitido.....	57
(19) Primas de emisión.....	58
(20) Resultados acumulados.....	58
(21) Participaciones no controladoras.....	59
(22) Ingresos de actividades ordinarias.....	59
(23) Costos de ventas.....	60
(24) Gastos de administración.....	60
(25) Moneda nacional y extranjera.....	61
(26) Valor razonable de activos y pasivos financieros.....	63
(27) Administración del Riesgo.....	65

(28)	Activos y pasivos contingentes .....	72
(29)	Medio ambiente .....	72
(30)	Sanciones .....	73
(31)	Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados .....	73
(32)	Aprobación de los Estados Financieros Consolidados .....	74

## Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	8.591.347	6.736.171
Otros activos no financieros, corrientes	6	29.904.102	33.356.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	131.874.608	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	99.779	309.712
Activos por impuestos corrientes, corrientes	9	389	4.358.418
<b>Total activos corrientes</b>		<b>170.470.225</b>	<b>152.500.937</b>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos no financieros, no corrientes	6	16.127	15.389
Cuentas por cobrar, no corrientes	7	153.098.403	135.374.817
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	35.085	-
Propiedades, planta y equipo	10	861.046	918.723
Activos por impuestos diferidos	9	14.451.447	10.225.667
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>168.462.108</b>	<b>146.534.596</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>338.932.333</b>	<b>299.035.533</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

## Estados de Situación Financiera Consolidados, Continuación

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>31.12.2023 M\$</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	12	52.127.680	34.628.216
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	12.970.705	5.437.749
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	94.216.321	88.563.882
Otras provisiones corrientes	14	4.590.261	3.542.854
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	9	344.990	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15	1.170.204	950.536
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	460.734	258.744
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>165.880.895</b>	<b>133.381.981</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12	40.568.828	31.646.693
Cuentas por pagar no corrientes	13	1.229.921	936.013
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	61.620.737	79.445.914
Otras provisiones no corrientes	14	1.895.782	1.377.501
Otros pasivos no financieros	16	35.162	-
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>105.350.430</b>	<b>113.406.121</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>271.231.325</b>	<b>246.788.102</b>
<b>PATRIMONIO:</b>			
Capital emitido	18	32.806.000	26.803.500
Primas de emisión	19	326.714	314.334
Ganancias acumuladas	20	32.319.023	25.129.597
Otras reservas		104.529	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		65.556.266	52.247.431
Participaciones no controladoras	21	2.144.742	-
<b>Total patrimonio</b>		<b>67.701.008</b>	<b>52.247.431</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>338.932.333</b>	<b>299.035.533</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



## Estados de Resultados Consolidados y de Otros Resultados Integrales Consolidados

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado	
		01.01.2023 31.12.2023 M\$	01.01.2022 31.12.2022 M\$
Margen bruto:			
Ingresos de actividades ordinarias	22	51.203.994	37.867.034
Costo de ventas	23	(31.937.840)	(21.001.164)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>19.266.154</b>	<b>16.865.870</b>
Gastos de administración	24	(11.474.398)	(10.425.190)
<b>Ganancia antes de impuesto</b>		<b>7.791.756</b>	<b>6.440.680</b>
Gasto por Impuestos a las ganancias	9	(731.255)	743.649
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>7.060.501</b>	<b>7.184.329</b>
<b>Ganancia</b>		<b>7.060.501</b>	<b>7.184.329</b>
Ganancia atribuible a:			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		7.189.426	7.184.329
Ganancia atribuible a las participaciones no controladoras	21	(128.925)	-
<b>Ganancia</b>		<b>7.060.501</b>	<b>7.184.329</b>
<b>Ganancia del ejercicio</b>		<b>7.060.501</b>	<b>7.184.329</b>

### Ganancias por acción (en pesos - \$):

Ganancia por acción básica:			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	17	373.826	454.647
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia por acción básica (en pesos - \$)</b>		<b>373.826</b>	<b>454.647</b>
Ganancia por acción diluidas:			
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas	17	373.826	454.647
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia diluida por acción (en pesos - \$)</b>		<b>373.826</b>	<b>454.647</b>

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	Acumulado	
		01.01.2023 31.12.2023 M\$	01.01.2022 31.12.2022 M\$
Ganancia:		7.060.501	7.184.329
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Revalorización de propiedades, planta y equipo		-	-
Activos financieros a valor razonable por patrimonio		-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		189.783	-
Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Impuesto a las ganancias de otros resultados integrales		-	-
<b>Otro resultado integral</b>		<b>189.783</b>	<b>-</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>7.250.284</b>	<b>7.184.329</b>
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		7.293.955	7.184.329
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	21	(43.671)	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>7.250.284</b>	<b>7.184.329</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

**Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022**  
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	31.12.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		284.212.111	159.733.334
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(18.366.817)	(18.350.343)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(6.816.919)	(6.229.200)
Otros pagos por actividades de operación		(289.523.654)	(165.550.348)
Intereses recibidos		8.962.630	226.890
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		54.652	(218.781)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(100.854)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>(21.578.851)</b>	<b>(30.388.448)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo	10	(56.010)	(216.512)
Compras de activos intangibles	11	(35.085)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(91.095)</b>	<b>(216.512)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de la emisión de acciones		8.104.031	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		116.681.924	47.216.046
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		11.000.000	-
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		<b>127.681.924</b>	<b>47.216.046</b>
Préstamos de entidades relacionadas	8	80.300.000	82.294.436
Reembolsos de préstamos		(113.088.344)	(36.405.821)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas	8	(79.472.987)	(62.258.770)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>23.524.624</b>	<b>30.845.891</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>		<b>1.854.678</b>	<b>240.931</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>498</b>	<b>-</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio		6.736.171	6.495.240
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>8.591.347</b>	<b>6.736.171</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>5</b>	<b>8.591.347</b>	<b>6.736.171</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



**Estados de Flujos de Efectivo Directo**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022**  
(En miles de pesos - M\$)

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación	Préstamos a largo plazo	Préstamos a corto plazo	Pasivos por arrendamiento	Activos mantenidos para cubrir pasivos que surgen de actividades financieras	Pasivos que surgen de las actividades de financiación
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2023</b>	<b>31.646.693</b>	<b>34.628.216</b>	-	-	<b>66.274.909</b>
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	18.497.450	5.027.174	-	-	23.524.624
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	(9.575.315)	12.472.290	-	-	2.896.975
<b>Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación</b>	<b>8.922.135</b>	<b>17.499.464</b>	-	-	<b>26.421.599</b>
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>40.568.828</b>	<b>52.127.680</b>	-	-	<b>92.696.508</b>

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación	Préstamos a largo plazo	Préstamos a corto plazo	Pasivos por arrendamiento	Activos mantenidos para cubrir pasivos que surgen de actividades financieras	Pasivos que surgen de las actividades de financiación
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2022</b>	<b>29.753.105</b>	<b>28.871.359</b>	-	-	<b>58.624.464</b>
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	20.035.666	10.810.225	-	-	30.845.891
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	(18.142.078)	(5.053.368)	-	-	(23.195.446)
<b>Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación</b>	<b>1.893.588</b>	<b>5.756.857</b>	-	-	<b>7.650.445</b>
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>31.646.693</b>	<b>34.628.216</b>	-	-	<b>66.274.909</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.



**Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022**  
(En miles de pesos - M\$)

	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	26.803.500	314.334	-	25.129.597	52.247.431	-	52.247.431
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>26.803.500</b>	<b>314.334</b>	<b>-</b>	<b>25.129.597</b>	<b>52.247.431</b>	<b>-</b>	<b>52.247.431</b>
Cambios en el patrimonio:							
Resultado Integral							
Ganancia del ejercicio	-	-	-	7.189.426	7.189.426	(128.925)	7.060.501
Otro resultado integral	-	-	104.529	-	104.529	85.254	189.783
Emisión de patrimonio	6.002.500	12.380	-	-	6.014.880	2.188.413	8.203.293
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>6.002.500</b>	<b>12.380</b>	<b>104.529</b>	<b>7.189.426</b>	<b>13.308.835</b>	<b>2.144.742</b>	<b>15.453.577</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>32.806.000</b>	<b>326.714</b>	<b>104.529</b>	<b>32.319.023</b>	<b>65.556.266</b>	<b>2.144.742</b>	<b>67.701.008</b>

	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	26.803.500	314.334	-	17.945.268	45.063.102	-	45.063.102
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>26.803.500</b>	<b>314.334</b>	<b>-</b>	<b>17.945.268</b>	<b>45.063.102</b>	<b>-</b>	<b>45.063.102</b>
Cambios en el patrimonio:							
Resultado integral							
Ganancia del ejercicio	-	-	-	7.184.329	7.184.329	-	7.184.329
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.184.329</b>	<b>7.184.329</b>	<b>-</b>	<b>7.184.329</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>26.803.500</b>	<b>314.334</b>	<b>-</b>	<b>25.129.597</b>	<b>52.247.431</b>	<b>-</b>	<b>52.247.431</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados.

**(1) Información de la Sociedad y su filial**

BK SpA (en adelante “la Sociedad”), se constituyó por escritura pública de fecha 28 de junio de 2013, otorgada en la notaria de Santiago de Doña Antonieta Mendoza Escala.

Su objeto social es (i) la realización, por cuenta propia o ajena, actividades de financiamiento para la adquisición de vehículos particulares y comerciales; y de toda clase de bienes muebles, mercaderías y productos propios o ajenos relativos a ellos, y la compra venta, adquisición y enajenación a cualquier título de los mismos, y la constitución de toda clase de gravámenes y prohibiciones respecto ellos; (ii) la distribución, consignación y arrendamiento, como arrendador y arrendatario, de los bienes, mercaderías y productos referidos en el literal (iii) anterior; la realización de toda clase de operaciones de créditos de dinero, con excepción de aquellas reservadas por ley a empresas bancarias; la realización de operaciones de factoraje, esto de la adquisición, administración y enajenación de créditos o cuentas por cobrar, ya se trate de facturas, letras de cambio, pagarés o cualquier otro crédito mercantil; (iv) realización de operaciones de leasing operativo y financiero; (v) la presentación de servicios de cobranza y de administración de cartera propia o de terceros; y (vi) la realización de toda clase de actos de comercio en general, pudiendo celebrar, dentro de su giro, todos los actos civiles y mercantiles que sean necesarios o simplemente convenientes para cumplir con su objeto.

BK SpA fue creada en conjunto por Inversiones Kaufmann Chile S.A. y Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A. (filial de BICECORP S.A.), sociedad que otorga créditos directos con la marca Crediautos e incorpora además el financiamiento vía leasing financiero y créditos, a través de los puntos de venta de Kaufmann, de los vehículos comercializados por esta empresa y por sus empresas relacionadas.

La Sociedad tiene domicilio en Av. Apoquindo N° 3721, Oficina 151, Las Condes, Santiago.

Con fecha 28 de agosto de 2023, BK SpA junto con Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.(filial de BICECORP S.A.) e Investment BK Perú LLC (filial de grupo Kaufmann) constituyeron en Perú la sociedad anónima cerrada BK Perú S.A.C. El objeto de BK Perú S.A.C. es dedicarse principalmente a la realización de actividades de financiamiento, con recursos propios, de vehículos a través del otorgamiento de créditos y de otras alternativas de crédito, con o sin garantías asociadas, y a realizar operaciones de arrendamiento operativo y arrendamiento financiero, en Perú.

La Sociedad que se incluye en estos Estados Financieros Consolidados, es la siguiente:

RUT	Sociedades	Lugar de constitución y operación	Moneda funcional	Porcentaje de Participación			
				31.12.2023			31.12.2022
				Directo	Indirecto	Total	Total
Extranjera	BK Perú S.A.C.	Perú	USD	50,1%	-	50,1%	-

**(2) Políticas contables significativas**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (IFRS por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board vigentes al 31 de diciembre de 2023.

**(a) Período contable**

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de resultados consolidados y de otros resultados integrales consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de flujos de efectivo directo consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de cambios en el patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Notas complementarias con revelaciones a dichos estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

**(b) Bases de preparación**

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad correspondientes a los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Se consideran los pesos chilenos nominales a los cuales se realizaron las transacciones, salvo aquellos derechos u obligaciones en los que por razones contractuales corresponde reajustar por tipo de cambio o alguna otra modalidad de reajuste al cierre de cada ejercicio.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otras unidades de conversión se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31.12.2023	31.12.2022
Dólar estadounidense	877,12	855,86
Unidad de Fomento	36.789,36	35.110,98
Nuevo sol peruano	236,97	224,38

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(c) Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es de responsabilidad del Directorio de la Sociedad, los cuales manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**(d) Consolidación de los estados financieros**

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados, BK SpA considera aquellas entidades donde la Sociedad posea la capacidad para ejercer control efectivo, sin considerar los porcentajes de participación en las sociedades consolidadas. De acuerdo con NIIF 10 se tiene control cuando se reúnen los siguientes elementos copulativos: (i) poder sobre la sociedad donde tiene participación, (ii) exposición o derecho a rendimientos variables precedentes de su implicación en la sociedad donde tiene participación y (iii) capacidad de utilizar el poder sobre la sociedad donde tiene participación para influir en el importe de los rendimientos del inversionista.

El Estado Financiero de la filial es consolidado línea a línea con los de BK SpA.

Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. Adicionalmente, la participación de terceros en:

- El patrimonio de las sociedades consolidadas se presenta en el rubro “participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio total.
- Los resultados del ejercicio se presentan en el rubro “Ganancia atribuible a las participaciones no controladoras” del estado de resultados integrales consolidado y en el estado de cambios en el patrimonio consolidado.

**(e) Efectivo y equivalentes al efectivo**

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos de bajo riesgo, que se estiman liquidar a menos de 90 días desde su fecha de adquisición.

Las cuotas de fondos mutuos de renta fija se encuentran valorizadas al valor de la cuota a la fecha de cierre del ejercicio. El objetivo de inversión es el de rentabilizar los excedentes de caja, en instrumentos financieros en los cuales la Administración estima no existe un riesgo significativo de pérdida de valor.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(f) Instrumentos financieros**

**Clasificación**

(i) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

Este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva, expresados en pesos según la unidad de reajustabilidad de la moneda pactada vigente al cierre de cada ejercicio, netos de intereses por devengar.

La proporción de los contratos con vencimiento hasta un año se presenta bajo el rubro activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año, bajo el rubro Activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan dentro de los Ingresos de actividades ordinarias en los Estados de resultados.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y cuentas por cobrar no corrientes

*Contratos de crédito*

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por la Sociedad para el financiamiento de compras de vehículos, tales como automóviles, camionetas y camiones, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva.

Los intereses devengados se presentan bajo el rubro “Ingresos de actividades ordinarias” en los Estados de Resultados.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(m), e incluye los costos de comisiones a los dealers los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

*Contratos de leasing*

Las operaciones de leasing de la Sociedad son efectuadas en la modalidad de leasing financiero y consisten en ceder bienes en arriendo con opción de compra. Los bienes bajo contrato incluyen vehículos, maquinarias, equipos y cualquier otro bien de capital.

El saldo indicado en este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. La proporción de los contratos con vencimiento igual o inferior a un año se presentan dentro de Activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año dentro de Activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan bajo el rubro “Ingresos de actividades ordinarias” en los Estados de Resultados Consolidados.



**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(f) Instrumentos financieros, continuación**

(i) Activos financieros, continuación

*Contratos de leasing, continuación*

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(m), e incluye los costos de comisiones a los dealers los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los leasing entregados.

*Floor Planning*

El Floor Planning corresponde a operaciones de financiamiento, en donde BK SpA, con el propósito de apoyar y promover las ventas de aquellos vehículos motorizados importados, distribuidos y comercializados por sus proveedores, financia tales operaciones de adquisición de vehículos. Este financiamiento se materializa mediante la compra de vehículos motorizados particulares y comerciales por parte de BK SpA, con el fin de entregarlos en consignación al Concesionario.

Para tales efectos, BK evalúa el monto de financiamiento que el Concesionario tendrá disponible a través del financiamiento de inventarios de vehículos en función de la evaluación de riesgo efectuada por BK SpA y que determinará el monto máximo del valor de compra del total de vehículos en consignación que el Concesionario puede tener.

La consignación de estos vehículos tiene establecido un período de venta mayor o igual a 30 días dependiendo el tipo de vehículo. Una vez concluido el plazo sin haberse vendido el vehículo, se determina un mayor precio a pagar por el Concesionario para la compra del vehículo.

Por lo tanto, bajo este rubro se ha clasificado el uso del financiamiento de inventario de vehículos, equivalente al costo de adquisición de los vehículos mantenidos por los consignatarios para su venta. Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(m).

*Tasa efectiva*

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

## (2) Políticas contables significativas, continuación

### (f) Instrumentos financieros, continuación

#### *Otorgamiento de créditos*

La evaluación de créditos para admisión se realiza por parte de unidades especializadas para los segmentos de personas y empresas, no haciendo diferenciación en los criterios entre crédito y arriendo financiero (leasing).

1. Vehículos de Pasajeros. La evaluación del financiamiento es realizada por un equipo de analistas que opera bajo las siguientes directrices:
  - La aprobación de crédito debe ser una decisión colegiada. La única excepción a la aprobación por más de un miembro, es la aprobación de montos inferiores a MM\$ 20 del segmento Vehículos Comerciales, Kaufmann y Motores de Los Andes y de MM\$ 9 para el segmento de la Plataforma Crediautos.
  - A medida que aumentan los montos a financiar, el Comité de Crédito se conforma por profesionales con mayor experiencia y, por lo tanto, con mayor nivel de atribuciones.
  - La evaluación de crédito se basa en información verificable y en especial en los flujos de ingresos y deudas de los solicitantes y sus eventuales avales (capacidad de pago), comportamiento de pago en el sistema financiero (ausencia de moras y protestos o juicios en el Poder Judicial), patrimonio del solicitante (vehículos y bienes raíces).
  - Para apoyar a la decisión y obtener consistencia en las decisiones, la Sociedad cuenta con un motor de evaluación construido con 8 años de historial de comportamiento en el cual las variables principales son; pie, comportamiento financiero, acceso a otras fuentes de financiamiento, plazo de la operación, y antigüedad del vehículo.
  - La verificación de los antecedentes aportados por el solicitante se realiza por una unidad distinta a la que aprueba. Adicionalmente, en algunos casos se realizan verificaciones laborales o domiciliarias en terreno.
  - El proceso de evaluación de personas es automatizado y por lo tanto el tiempo de respuesta no supera los 15 minutos desde que comienza la evaluación.
2. Vehículos Comerciales Medianos y Pesados. La evaluación del financiamiento para crédito y leasing se realiza por parte de un equipo de analistas con experiencia en el financiamiento de vehículos comerciales. En este segmento, la evaluación del financiamiento toma distinto tiempo en función de la complejidad de la operación. Los antecedentes para la evaluación de empresas incluyen principalmente:
  - La antigüedad y experiencia de la empresa.
  - Calidad y seriedad de sus mandantes.
  - El comportamiento previo en sus obligaciones con Kaufmann, la Sociedad y en el sistema financiero.
  - La capacidad para generar ingresos, demostrada mediante declaraciones de IVA e impuestos y los contratos vigentes del solicitante.
  - Márgenes. Los márgenes que genera la actividad del solicitante y por lo tanto el flujo proyectado para pagar las obligaciones vigentes y las que solicita.
  - El nivel de patrimonio acreditable (equipos de transporte y bienes raíces) que acredita el desempeño del solicitante en periodos anteriores.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(f) Instrumentos financieros, continuación**

- Entrevistas. El análisis de los documentos se complementa con la información previa de entrevistas y visitas a las instalaciones del cliente.

Los Comités de Crédito están formados por al menos 2 analistas y escalan a la Jefatura de Crédito, Gerencia de Crédito, Gerencia General y Directorio en función del monto a aprobar.

**(ii) Pasivos financieros**

La Sociedad incluye en esta clasificación los siguientes ítems:

*Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar*

Corresponden principalmente al pago de los bienes financiados por operaciones de crédito, leasing y financiamiento de inventario clasificados a su vez en pasivos corrientes y no corrientes, sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

Los pasivos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades o pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados, cuando los pasivos son dados de baja, o amortizados.

*Patrimonio neto y pasivos financieros*

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de la Sociedad una vez deducidos todos sus pasivos.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

**Valorización**

**(i) Activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado**

Se entiende por costo amortizado el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero más o menos los costos incrementales (según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(f) Instrumentos financieros, continuación**

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

(ii) Activos financieros medidos a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y dicho pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libre y prudentemente.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente (“precio de cotización” o “precio de mercado”).

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, este se valoriza a su costo amortizado.

(iii) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores.

Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren. Las compras y ventas de activos financieros se contabilizan utilizando la fecha de negociación.

**(g) Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas**

La información a revelar sobre partes relacionadas más relevantes, considera la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los Estados Financieros Consolidados.

Las transacciones entre partes relacionadas se han realizado en condiciones de equivalencia a las transacciones con independencia mutua entre las partes.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(h) Comisión dealer**

Corresponde a la comisión pagada a los concesionarios automotrices, incluida dentro de los Deudores comerciales, por unidades financiadas por la Sociedad, los cuales se registran en resultado como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

**(i) Arrendamientos financieros**

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario al inicio de un contrato, se evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un periodo de tiempo a cambio de una contraprestación.

Para determinar si el contrato transfiere el derecho a controlar el uso de un activo identificable, se debe evaluar si:

- El contrato involucra el uso de un activo identificable. Si el proveedor tiene el derecho sustantivo de sustitución entonces el activo no es identificable,
- La Sociedad tiene los derechos de obtener sustancialmente los beneficios económicos por el uso del activo durante el período de uso, y
- La Sociedad tiene el derecho a dirigir el uso del activo.

Si el contrato es o contiene un arrendamiento, la Sociedad reconoce un activo por derecho a uso y un pasivo por arrendamiento al inicio del contrato de arriendo de acuerdo con NIIF 16 “Arrendamientos”.

Para el caso del arrendamiento de BK SpA no se reconoce un activo por derecho de uso registrándose directamente en resultado debido a que:

La NIIF 16 diferencia un arrendamiento y un contrato de servicios en función de la capacidad del cliente de controlar el activo objeto del arrendamiento (Control de Uso).

En ese sentido, debido a que el contrato de arrendamiento no otorga el control del activo a BK SpA se reconoció únicamente como un arrendamiento operativo.

**(j) Medición de los valores razonables**

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables de los activos y pasivos financieros. La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

## (2) Políticas contables significativas, continuación

### (j) Medición de los valores razonables, continuación

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

#### *Jerarquización de valores razonables*

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos. Aplica para los siguientes instrumentos: valores o títulos de patrimonio para negociar, títulos de deuda y otros activos, para los cuales se consideran los precios cotizados en el mercado.

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios). Aplica para los siguientes instrumentos: valores o títulos de patrimonio para negociar, títulos de deuda, derivados, otros activos y pasivos, para los cuales se consideran los precios cotizados en el mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valoración de opciones, según corresponda. Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable, al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

Las diferentes técnicas de valorización (curvas de rendimiento, bootstrapping, etc.), de uso común en el mercado, incluyen la utilización de operaciones de mercado observadas en transacciones bursátiles o las informadas por los distintos brokers, de forma de asegurar la independencia de la información.

Nivel 3: Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables).

### (k) Propiedades, planta y equipo

Estos bienes se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual los bienes se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados del ejercicio, siguiendo el principio devengado, como costo del ejercicio en que se incurran.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

La depreciación de cada ejercicio se registra contra el resultado del ejercicio y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(k) Propiedades, planta y equipo, continuación**

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados del ejercicio.

**(l) Activos intangibles distintos a la plusvalía**

Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a otros activos intangibles de los Estados Financieros Consolidados.

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a los resultados del ejercicio. La amortización de los sistemas informáticos se realiza linealmente en un período tres años desde la entrada en explotación.

La Sociedad aplica test de deterioro para los activos intangibles con vida útil definida cuando existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

**(m) Deterioro de activos financieros y no financieros**

A la fecha de cada cierre de los Estados Financieros Consolidados, la Sociedad revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo. Un activo intangible con una vida útil indefinida es sometido a un test de deterioro de valor una vez al año.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros descontados del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si se estima que el valor recuperable de un activo es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierte posteriormente, el valor en libros del activo se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable. Inmediatamente se reversa la pérdida por deterioro de valor como ingreso, salvo cuando el activo relevante se registró a un importe revalorizado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro de valor se considera un incremento de valor de la reserva de revalorización.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(m) Deterioro de activos financieros y no financieros, continuación**

(i) Cartera

La Sociedad aplica un modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas. Este modelo se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado o medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio.

Las provisiones por deterioro se miden en base a:

- Las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.
- Las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo, si en la fecha de presentación de los Estados Financieros se produjera un aumento significativo en el riesgo crediticio de un instrumento financiero, desde el reconocimiento inicial.

Las metodologías utilizadas son:

Clasificación y provisiones de los deudores sujetos a evaluación individual

Se entiende por evaluación individual aquella evaluación crediticia que es necesaria cuando se trata de empresas que, por su tamaño, complejidad o nivel de exposición con la Sociedad, sea necesario conocerlas y analizarlas en detalle.

Deudores evaluados grupalmente

Las evaluaciones grupales se basan en un modelo de pérdida esperada, utilizando un modelo estadístico para estimar la probabilidad de incumplimiento y una estimación de pérdida dado el incumplimiento, considerando las recuperaciones históricas de la Sociedad.

(ii) Variables del modelo

El modelo de provisiones define la tasa de provisión para las operaciones en función de las siguientes variables:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre).
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera.
- Tipo de Financiamiento: Crédito o Leasing.
- Canal de Venta.
- Tipos de operación: Normal o Refinanciada.

(iii) Concepto de deterioro

Se definirá como incremento significativo del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora.



**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(n) Impuestos a la renta e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido, son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada ejercicio sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del ejercicio sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios.

El 24 de febrero de 2020, fue publicada la Ley N° 21.210 cuyo objetivo fue la modernización del Sistema Tributario vigente en Chile. Dicha Ley incorporó una modificación esencial estableciendo como régimen único de tributación para grandes empresas el sistema parcialmente integrado, régimen que fue incorporado al sistema tributario mediante la Ley N° 20.780 del 29 de septiembre de 2014 y que otorga el derecho a utilizar el 65% del Impuesto de primera categoría pagado por la empresa como crédito contra los impuestos finales de los socios. Asimismo, la Ley N° 21.210 eliminó el régimen atribuido, contenido en el artículo N° 14 letra A de la Ley de la Renta el cual estuvo vigente hasta el 31 de diciembre del 2019. Este régimen único tiene vigencia a contar del 1 de enero del año 2020.

La Ley N° 21.210 no modificó la tasa de impuesto de primera categoría para las grandes empresas, manteniendo la tasa de impuesto a la renta vigente para el régimen parcialmente integrado, la cual asciende a un 27%.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(n) Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación**

Adicionalmente, la Ley N° 21.210 incorpora un régimen único para las pequeñas y medianas empresas, denominado “Régimen Pyme”, cuya tasa de impuesto de primera categoría asciende a un 25% y permite utilizar un 100% de crédito contra los impuestos finales de los socios o accionistas. Unos de los principales requisitos para acogerse a este régimen es que las empresas no tengan ingresos brutos superiores a 75.000 unidades de fomento al año o un capital efectivo no superior a 85.000 unidades de fomento.

Sin perjuicio de lo anterior, mediante la Ley N° 21.578 publicada en el Diario Oficial en mayo de 2023, se modificó transitoriamente la tasa de impuestos de primera categoría para este tipo de contribuyentes para los años comerciales 2023 y 2024, pasando de un 25% a un 10% y 12,5% respectivamente. A contar de año comercial 2025 la tasa de impuesto volverá a un 25%.

Dicho lo anterior, el régimen tributario al que queda sujeta la Sociedad y aplicará en los presentes Estados Financieros Consolidados es el régimen tributario vigente para las grandes empresas, vale decir, de Imputación Parcial de Créditos con tasa del 27%.

El impuesto diferido debe medirse empleando la tasa fiscal que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el ejercicio en el que se reversen, usando la tasa fiscal aprobadas a la fecha del balance, en este caso, un 27%.

**(a) Cambio de tasa impositiva**

Con la publicación de la reforma tributaria descrita en el párrafo anterior y de su posterior simplificación, la tasa del impuesto de primera categoría aplicable para la base imponible determinada para los años comerciales 2022 y 2023, fue de un 27%.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el ejercicio en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance. Para efectos de Estados Financieros Consolidados la tasa utilizada por los años comerciales 2022 y 2023, fue de un 27%.

**(ñ) Otras provisiones**

Corresponden a saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha de los Estados de situación financiera consolidados surgidos como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(o) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados**

El costo anual de vacaciones y otros beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

**(p) Activos y pasivos contingentes**

Los activos y pasivos contingentes, no son objeto de reconocimiento en los Estados Financieros Consolidados. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, es prácticamente cierta, es apropiado proceder a reconocerlos en los Estados Financieros Consolidados.

**(q) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos corresponden al devengo de intereses y comisiones por operaciones de crédito en dinero, operaciones de leasing financiero y operaciones de floor planning, ingresos por gastos de cobranzas, ingresos por venta de inventarios y por servicios prestados durante el ejercicio cubierto por los Estados Financieros Consolidados.

El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las graven, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

Las ventas de bienes o servicios se reconocen cuando (o a medida) se satisface una obligación de desempeño, es decir cuando el control de los bienes o servicios subyacentes a la obligación de desempeño particular es transferido al cliente.

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable.

Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

Los costos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo, que está compuesto por interés y la unidad reajutable.

**(r) Compensación de saldos**

Solo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(s) Utilidad por acción**

La utilidad básica por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a la Sociedad y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho ejercicio.

**(t) Efectos en las variaciones de las tasas de cambio, monedas extranjeras y/o unidades reajustables**

La administración de la Sociedad, ha definido como moneda funcional el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc, se consideran denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha del respectivo estado financiero. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

**(u) Estados de flujos de efectivo**

En la preparación de los estados de flujos de efectivo de la Sociedad, se utilizan las siguientes definiciones:

**(i) Flujos de efectivo**

Corresponden a las entradas y salidas de dinero en efectivo y/o efectivo equivalente; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

**(ii) Flujos operacionales**

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados por las operaciones habituales de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

**(iii) Flujos de inversión**

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y efectivo equivalente de la Sociedad.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(u) Estados de flujos de efectivo, continuación**

(iv) Flujos de financiamiento

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

**(v) Bases de medición**

Los estados de situación financiera consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas, que han sido medidas usando una base alternativa a la fecha de balance:

- Instrumentos financieros derivados al valor razonable con cambios en resultados: valor razonable.
- Instrumentos financieros no derivados al valor razonable con cambios en resultados: valor razonable.

**(w) Moneda funcional**

La Administración de la Sociedad ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno, tomando éste como moneda funcional. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- Fundamentalmente los precios de los servicios financieros que la Sociedad presta se encuentran en pesos chilenos.
- El peso chileno es la moneda que influye fundamentalmente en los costos por remuneraciones y de otros costos necesarios para proporcionar los servicios que la Sociedad brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad.

Toda la información presentada en pesos chilenos, ha sido redondeada a la unidad de mil (M\$) más cercana, excepto cuando se indique de otra manera.

La moneda funcional de la filial BK Perú S.A.C. es dólar estadounidense.

A la fecha de reporte, los activos y pasivos de estas filiales son convertidos a la moneda de presentación de la Sociedad al tipo de cambio a la fecha de cierre, su capital y los resultados acumulados son convertidos al tipo de cambio histórico y sus estados de resultados integrales y de flujos de efectivos, son traducidos al tipo de cambio promedio de cada mes.

Las diferencias de tipo de cambio que surgen de la traducción son llevadas directamente a un componente separado del patrimonio en el rubro Otras Reservas como "Reservas por diferencias de cambio por conversión".

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(x) Clasificación de activos en corrientes y no corrientes**

Los activos se clasificarán en corrientes y no corrientes, siendo activos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses.

Se entenderá por activos no corrientes a todos aquellos activos que no correspondan clasificarse como activos corrientes.

**(y) Clasificación de pasivos en corrientes y no corrientes**

Los pasivos se clasificarán en corrientes y no corrientes, siendo pasivos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses. Se entenderá como pasivos no corrientes a todos aquellos pasivos que no correspondan clasificarse como pasivos corrientes.

(2) **Políticas contables significativas, continuación**

(z) **Nuevos pronunciamientos contables**

**Normas del International Accounting Standards Board (IASB)**

- (i) Enmiendas que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2023.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17: <i>Contratos de Seguros</i> . (*)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
Enmienda a NIIF 17 “Contratos de Seguros”, el objetivo de esta enmienda es ayudar a las compañías a implementar la Norma y facilitarles la explicación de su desempeño financiero. Difiere la fecha de vigencia de la NIIF 17 en dos años a ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a la NIC1 y Documento de Práctica de las NIIF N° 2, orienta a las entidades a decidir qué políticas contables revelar. En este sentido, requiere que las empresas revelen su información material sobre políticas contables en lugar de sus políticas contables significativas aplicando el concepto de importancia relativa para las revelaciones de dichas políticas contables.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Modificaciones a la NIC8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”. Las modificaciones aclaran cómo las empresas deben distinguir los cambios en las políticas contables de los cambios en las estimaciones contables. Esa distinción es importante porque los cambios en las estimaciones contables se aplican prospectivamente solo a transacciones futuras y otros eventos futuros, pero los cambios en las políticas contables generalmente también se aplican retrospectivamente a transacciones pasadas y otros eventos pasados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a la NIIF 4, “Contratos de seguro”, aplazamiento de la NIIF 9. Estas enmiendas cambian la fecha fija de la exención temporal de la NIIF 4 de la aplicación de la NIIF 9, “Instrumentos financieros” hasta el 1 de enero de 2023.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Modificación de la NIC 12 Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmienda a NIIF 17 “Contratos de seguro”, proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información comparativa para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmienda NIC 12 Impuestos a las ganancias sobre <i>reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos</i> . Estas modificaciones brindan a las empresas un alivio temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Fiscal Internacional: Reglas de Modelo del Segundo Pilar (enmiendas a la norma ‘NIIF para las PYMES’) – Las modificaciones se basan en la enmienda <i>NIC 12 Impuestos a las ganancias sobre reforma fiscal internacional</i> .	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

(\*) Con fecha 14 de marzo de 2022 la Comisión para el Mercado Financiero postergó la entrada en vigencia de la Norma de forma indefinida.

(2) **Políticas contables significativas, continuación**

(z) **Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

Las Enmiendas, que han entrado en vigor a partir del 1 de enero de 2023, no tienen un efecto significativo en los Estados Financieros Consolidados de BK SpA y filial.

(ii) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no se encuentra vigente.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<b>Nuevas interpretaciones</b>	No hay nuevas interpretaciones en 2023, con fecha de aplicación futura.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros". Aclara la Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024, con aplicación anticipada permitida.
Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Enmienda a la NIIF 16 "Arrendamientos", aclara cómo un arrendatario-vendedor mide posteriormente las transacciones de venta con arrendamiento posterior que cumplen con los requisitos de la NIIF 15 para ser contabilizadas como venta.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Enmienda a la NIC 7 "Estado de flujos de efectivo" y a la NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar" sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Enmienda a la NIC 21 "Efectos de las Variaciones en los <i>Tipos de Cambio</i> ", Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite la adopción anticipada.

En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de estas nuevas enmiendas tenga un efecto significativo en los Estados Financieros Consolidados de BK SpA y filial.



**(3) Estimaciones, criterios contables y cambios contables**

**(a) Estimaciones y criterios contables**

Las estimaciones y juicios se evalúan y revisan por la Administración continuamente, y se basan en la experiencia histórica y en otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo ciertas circunstancias.

En la aplicación de las políticas contables de BK SpA, descritas en Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios en relación a sucesos futuros, sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de esas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración de BK SpA.

Las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de BK SpA ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables son los descritos para:

- Reconocimiento de ingresos y gastos, descrito en Nota 2(q).
- Deterioro de activos financieros y no financieros, descrito en Nota 2(m).
- Valorización de instrumentos financieros, descrito en Nota 2(f).
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos, descrito en Nota 2(n); y
- Clasificación de arrendamientos, descrito en Nota 2(i).

**(b) Cambios contables**

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, no han ocurrido cambios significativos en las estimaciones o políticas contables que afecten la presentación de estos Estados Financieros Consolidados.

#### (4) Segmentos de operación

Los segmentos de operación de BK SpA son informados de manera coherente con la presentación de los informes internos que utiliza la Administración en el proceso de toma de decisiones y control de gestión.

BK determina sus segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

El principal negocio de BK SpA corresponde al otorgamiento de financiamiento automotriz que opera tanto en Chile como en Perú, para efectos de la aplicación de la NIIF 8 la información por segmentos se ha estructurado siguiendo una apertura del negocio de financiamiento, donde se diferencia la distribución geográfica por país, en donde Chile corresponde a BK SpA y Perú a BK Perú S.A.C.

- Información sobre los principales clientes:

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 no existen clientes individuales que contribuyen con el 10% o más de los ingresos de actividades ordinarias de BK SpA.

Las principales cifras asociadas a los Estados de Resultados Consolidados por Segmentos al 31 de diciembre de 2023 y 2022, son las siguientes:

31 de diciembre de 2023	Chile BK SpA M\$	Perú BK Perú S.A.C. M\$	Total M\$
<b>Estado de Resultados Consolidados</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	51.182.924	21.070	<b>51.203.994</b>
Costo de ventas	(31.885.856)	(51.984)	<b>(31.937.840)</b>
<b>Ganancia bruta</b>	<b>19.297.068</b>	<b>(30.914)</b>	<b>19.266.154</b>
Gastos de administración sin depreciación y amortización	(11.037.223)	(323.844)	<b>(11.361.067)</b>
Depreciación y amortización	(113.331)	-	<b>(113.331)</b>
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>8.146.514</b>	<b>(354.758)</b>	<b>7.791.756</b>
Gasto por Impuestos a las ganancias	(827.647)	96.392	(731.255)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>7.318.867</b>	<b>(258.366)</b>	<b>7.060.501</b>

(4) Segmentos de operación, continuación

31 de diciembre de 2022	Chile BK SpA M\$	Perú BK Perú S.A.C. M\$	Total M\$
<b>Estado de Resultados Consolidados</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	37.867.034	-	<b>37.867.034</b>
Costo de ventas	(21.001.164)	-	<b>(21.001.164)</b>
<b>Ganancia bruta</b>	<b>16.865.870</b>	-	<b>16.865.870</b>
Gastos de administración sin depreciación y amortización	(10.322.035)	-	<b>(10.322.035)</b>
Depreciación y amortización	(103.155)	-	<b>(103.155)</b>
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>6.440.680</b>	-	<b>6.440.680</b>
Gasto por Impuestos a las ganancias	743.649	-	743.649
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>7.184.329</b>	-	<b>7.184.329</b>

Las principales cifras asociadas a los activos y pasivos al 31 de diciembre de 2023 y 2022 respectivamente son las siguientes:

31 de diciembre de 2023	BK SpA M\$	BK Perú S.A.C. M\$	Total M\$
Rubro			
Activos			
Activos Corrientes	167.318.256	3.151.969	<b>170.470.225</b>
Activos No Corrientes	167.051.828	1.410.280	<b>168.462.108</b>
<b>Total de Activos</b>	<b>334.370.084</b>	<b>4.562.249</b>	<b>338.932.333</b>
Pasivos			
Pasivos Corrientes	165.665.757	215.138	<b>165.880.895</b>
Pasivos No Corrientes	105.315.268	35.162	<b>105.350.430</b>
<b>Total de Pasivos</b>	<b>270.981.025</b>	<b>250.300</b>	<b>271.231.325</b>

(4) Segmentos de operación, continuación

31 de diciembre de 2022	BK SpA M\$	BK Perú S.A.C. M\$	Total M\$
Rubro			
Activos			
Activos Corrientes	152.500.937	-	<b>152.500.937</b>
Activos No Corrientes	146.534.596	-	<b>146.534.596</b>
<b>Total de Activos</b>	<b>299.035.533</b>	<b>-</b>	<b>299.035.533</b>
Pasivos			
Pasivos Corrientes	133.381.981	-	<b>133.381.981</b>
Pasivos No Corrientes	113.406.121	-	<b>113.406.121</b>
<b>Total de Pasivos</b>	<b>246.788.102</b>	<b>-</b>	<b>246.788.102</b>

De acuerdo a lo establecido por el Oficio Circular N°715 de fecha 3 de febrero de 2012 de la Comisión para el Mercado Financiero, para efectos de una mejor comprensión de los Segmentos de Operación se presenta a continuación un detalle con los ajustes y eliminaciones efectuados.

Estados de Resultados Consolidados (M\$):

31 de diciembre de 2023	BK SpA M\$	BK Perú S.A.C. M\$	Ajustes y eliminaciones M\$	Total M\$
<b>Estados de Resultados Consolidados</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	51.182.924	21.070	-	<b>51.203.994</b>
Costo de ventas	(31.885.856)	(51.984)	-	<b>(31.937.840)</b>
<b>Ganancia bruta</b>	<b>19.297.068</b>	<b>(30.914)</b>	<b>-</b>	<b>19.266.154</b>
Gastos de administración	(11.037.223)	(323.844)	-	<b>(11.361.067)</b>
Depreciación y amortización	(113.331)	-	-	<b>(113.331)</b>
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(129.441)	-	129.441	-
<b>Ganancia antes de impuesto</b>	<b>8.017.073</b>	<b>(354.758)</b>	<b>129.441</b>	<b>7.791.756</b>
Gasto por Impuestos a las ganancias	(827.647)	96.392	-	<b>(731.255)</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>7.189.426</b>	<b>(258.366)</b>	<b>129.441</b>	<b>7.060.501</b>
Pérdidas (utilidades) por deterioro de valor reconocidas en el resultado	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado	-	-	-	-
Flujos de efectivo por actividades de operación	(19.438.471)	(2.140.380)	-	<b>(21.578.851)</b>
Flujos de efectivo por actividades de inversión	(56.010)	(35.085)	-	<b>(91.095)</b>
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento	19.139.016	4.385.608	-	<b>23.524.624</b>

(4) Segmentos de operación, continuación

31 de diciembre de 2022	BK SpA M\$	BK Perú S.A.C. M\$	Ajustes y eliminaciones M\$	Total M\$
<b>Estados de Resultados Consolidados</b>				
Ingresos de actividades ordinarias	37.867.034	-	-	<b>37.867.034</b>
Costo de ventas	(21.001.164)	-	-	<b>(21.001.164)</b>
<b>Ganancia bruta</b>	<b>16.865.870</b>	-	-	<b>16.865.870</b>
Gastos de administración	(10.322.035)	-	-	<b>(10.322.035)</b>
Depreciación y amortización	(103.155)	-	-	<b>(103.155)</b>
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-
<b>Ganancia antes de impuesto</b>	<b>6.440.680</b>	-	-	<b>6.440.680</b>
Gasto por Impuestos a las ganancias	743.649	-	-	<b>743.649</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>7.184.329</b>	-	-	<b>7.184.329</b>
Pérdidas (utilidades) por deterioro de valor reconocidas en el resultado	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado	-	-	-	-
Flujos de efectivo por actividades de operación	(30.388.448)	-	-	<b>(30.388.448)</b>
Flujos de efectivo por actividades de inversión	(216.512)	-	-	<b>(216.512)</b>
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento	30.845.891	-	-	<b>30.845.891</b>

Estados de Situación Financiera Consolidados (M\$):

31 de diciembre de 2023	BK SpA M\$	BK Perú S.A.C. M\$	Subtotal M\$	Ajustes y eliminaciones M\$	Total M\$
Activos	336.537.291	4.562.249	<b>341.099.540</b>	(2.167.207)	<b>338.932.333</b>
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	2.153.339	-	<b>2.153.339</b>	(2.153.339)	-
Activos No Corrientes	169.205.167	1.410.280	<b>170.615.447</b>	(2.153.339)	<b>168.462.108</b>
Pasivos	270.981.025	264.168	<b>271.245.193</b>	(13.868)	<b>271.231.325</b>
Patrimonio	65.556.266	4.298.081	<b>69.854.347</b>	(2.153.339)	<b>67.701.008</b>

31 de diciembre de 2022	BK SpA M\$	BK Perú S.A.C. M\$	Subtotal M\$	Ajustes y eliminaciones M\$	Total M\$
Activos	299.035.533	-	<b>299.035.533</b>	-	<b>299.035.533</b>
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-
Activos No Corrientes	146.534.596	-	<b>146.534.596</b>	-	<b>146.534.596</b>
Pasivos	246.788.102	-	<b>246.788.102</b>	-	<b>246.788.102</b>
Patrimonio	52.247.431	-	<b>52.247.431</b>	-	<b>52.247.431</b>

**(5) Efectivo y equivalente al efectivo**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la composición del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Efectivo	79	-
Depósitos bancos nacionales	8.130.417	5.038.249
Cuotas de fondos mutuos	460.851	1.697.922
<b>Totales</b>	<b>8.591.347</b>	<b>6.736.171</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las inversiones en fondos mutuos son las siguientes:

Fondo	N° de cuotas	Valor Cuota \$	31 de diciembre de 2023 M\$
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero P	216.613,376	1.255,763	272.015
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero A	233,195	25.325,445	5.906
Fondo Mutuo BICE Tesorería	2.367,905	68.394,480	161.952
Fondo Mutuo BICE Tesorería X	1.234,793	16.989,338	20.978
			<b>460.851</b>

Fondo	N° de cuotas	Valor cuota \$	31 de diciembre de 2022 M\$
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero	199.664,00	1.135,646	226.748
Fondo Mutuo BICE Tesorería	679.854,48	2.136,134	1.452.261
Fondo Mutuo BICE Tesorería X	16.989,34	1.113,269	18.913
			<b>1.697.922</b>

**(5) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación**

- BK SpA no posee montos significativos en los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo que no estén disponibles para ser utilizados por la sociedad.
- BK SpA posee líneas de crédito no utilizadas con Bancos ascendentes a M\$ 38.915 al 31 de diciembre de 2023 y M\$ 34.327 al 31 de diciembre de 2022 que permitirían asegurar incrementos en la capacidad de operación proyectada.

Para la elaboración del Estado de Flujo de Efectivo Consolidado, BK SpA utiliza el método directo. Este método proporciona información útil en la estimación de los flujos de efectivo futuro, y cuyo resumen se presenta a continuación:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	(21.578.851)	(30.388.448)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(91.095)	(216.512)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	23.524.624	30.845.891
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	<b>1.854.678</b>	<b>240.931</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	498	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	6.736.171	6.495.240
<b>Totales</b>	<b>8.591.347</b>	<b>6.736.171</b>

**(6) Otros activos no financieros**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el rubro otros activos no financieros, se compone de la siguiente forma:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Activos para leasing	10.123.760	-	12.392.600	-
Impuesto al valor agregado	18.961.209	-	20.541.375	-
Bienes recuperados de leasing para la venta	334.940	-	59.802	-
Fondos por rendir	49	-	914	-
Cheques protestados	3.600	-	3.600	-
Depósitos de dinero en garantía	207.773	-	106.840	-
Anticipo a Proveedores	112.006	-	42.932	-
Otros	160.765	16.127	208.358	15.389
<b>Totales</b>	<b>29.904.102</b>	<b>16.127</b>	<b>33.356.421</b>	<b>15.389</b>

(7) **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

(a) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

2023	Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto M\$
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	
<b>Detalle</b>							
<b>Colocaciones comerciales:</b>							
Contratos de Leasing	38.634.922	17.099.218	55.734.140	(2.779.527)	(538.612)	(3.318.139)	52.416.001
Floor Planning	14.318.301	-	14.318.301	(1.224.658)	-	(1.224.658)	13.093.643
<b>Subtotal</b>	<b>52.953.223</b>	<b>17.099.218</b>	<b>70.052.441</b>	<b>(4.004.185)</b>	<b>(538.612)</b>	<b>(4.542.797)</b>	<b>65.509.644</b>
<b>Colocaciones de consumo:</b>							
Deudores por operaciones de Créditos	2.464.942	66.732.793	69.197.735	(286.489)	(4.396.920)	(4.683.409)	64.514.326
Cuentas por cobrar a Servipag	1.850.638	-	1.850.638	-	-	-	1.850.638
<b>Subtotal</b>	<b>4.315.580</b>	<b>66.732.793</b>	<b>71.048.373</b>	<b>(286.489)</b>	<b>(4.396.920)</b>	<b>(4.683.409)</b>	<b>66.364.964</b>
<b>Total</b>	<b>57.268.803</b>	<b>83.832.011</b>	<b>141.100.814</b>	<b>(4.290.674)</b>	<b>(4.935.532)</b>	<b>(9.226.206)</b>	<b>131.874.608</b>

2023	No Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto M\$
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	
<b>Detalle</b>							
<b>Colocaciones comerciales:</b>							
Contratos de Leasing	51.808.522	19.890.259	71.698.781	(3.719.577)	(549.078)	(4.268.655)	67.430.126
<b>Subtotal</b>	<b>51.808.522</b>	<b>19.890.259</b>	<b>71.698.781</b>	<b>(3.719.577)</b>	<b>(549.078)</b>	<b>(4.268.655)</b>	<b>67.430.126</b>
<b>Colocaciones de consumo:</b>							
Deudores por operaciones de Créditos	1.925.059	88.093.596	90.018.655	(120.923)	(4.229.455)	(4.350.378)	85.668.277
<b>Subtotal</b>	<b>1.925.059</b>	<b>88.093.596</b>	<b>90.018.655</b>	<b>(120.923)</b>	<b>(4.229.455)</b>	<b>(4.350.378)</b>	<b>85.668.277</b>
<b>Total</b>	<b>53.733.581</b>	<b>107.983.855</b>	<b>161.717.436</b>	<b>(3.840.500)</b>	<b>(4.778.533)</b>	<b>(8.619.033)</b>	<b>153.098.403</b>





(7) **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

(b) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de la estratificación de la antigüedad de la cartera antes de provisiones (vigente y morosa), es el siguiente:

DETALLE DE LA CARTERA NO SECURITIZADA	31 de diciembre de 2023					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total	
	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$
Al día	12.827	243.117.045	268	9.868.187	13.095	252.985.232
Entre 1 y 30 días	1.147	20.743.101	62	6.020.861	1.209	26.763.962
Entre 31 y 60 días	462	8.287.595	18	918.975	480	9.206.570
Entre 61 y 90 días	212	3.368.459	18	762.181	230	4.130.640
Entre 91 y 120 días	138	2.094.596	6	26.142	144	2.120.738
Entre 121 y 150 días	84	2.015.213	4	17.929	88	2.033.142
Entre 151 y 180 días	73	1.082.098	1	4.825	74	1.086.923
Entre 181 y 210 días	64	837.240	6	19.431	70	856.671
Entre 211 y 250 días	51	1.087.638	4	51.971	55	1.139.609
Más de 250 días	179	2.382.251	14	112.512	193	2.494.763
<b>Totales</b>	<b>15.237</b>	<b>285.015.236</b>	<b>401</b>	<b>17.803.014</b>	<b>15.638</b>	<b>302.818.250</b>

DETALLE DE LA CARTERA NO SECURITIZADA	31 de diciembre de 2022					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total	
	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$
Al día	10.713	199.972.212	454	13.624.749	11.167	213.596.961
Entre 1 y 30 días	976	16.245.560	83	2.180.484	1.059	18.426.044
Entre 31 y 60 días	303	6.720.473	39	221.365	342	6.941.838
Entre 61 y 90 días	238	5.383.320	35	986.378	273	6.369.698
Entre 91 y 120 días	70	955.674	12	78.129	82	1.033.803
Entre 121 y 150 días	50	588.304	7	29.601	57	617.905
Entre 151 y 180 días	59	2.804.753	16	1.480.280	75	4.285.033
Entre 181 y 210 días	29	228.588	7	3.408.781	36	3.637.369
Entre 211 y 250 días	31	368.916	3	14.242	34	383.158
Más de 250 días	73	700.443	8	42.243	81	742.686
<b>Totales</b>	<b>12.542</b>	<b>233.968.243</b>	<b>664</b>	<b>22.066.252</b>	<b>13.206</b>	<b>256.034.495</b>

La Sociedad no posee cartera securitizada.

(c) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el resumen de los documentos por cobrar protestados o en cobranza judicial, es el siguiente:

Cartera protestada y en cobranza judicial	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Número clientes	Monto M\$	Número clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados (cartera no securitizada)	586	5.305.622	365	3.176.265
Documentos por cobrar en cobranza judicial (cartera no securitizada)	828	12.803.390	493	4.833.577
<b>Totales</b>	<b>1.414</b>	<b>18.109.012</b>	<b>858</b>	<b>8.009.842</b>

**(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el resumen de las provisiones por deudores comerciales presentadas en cuadro anterior, los castigos y los recuperos, son los siguientes:

Provisiones y castigos	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Provisión cartera no repactada	14.248.178	8.210.233
Provisión cartera repactada	4.348.115	4.390.854
Castigos del período / ejercicio	(2.789.304)	(1.393.263)
Recuperos del período / ejercicio	813.592	1.156.266
Provisión Floor Planning	1.224.658	555.373
<b>Totales</b>	<b>17.845.239</b>	<b>12.919.463</b>

El movimiento de las etapas 1,2 y 3 tanto para la provisión como para la cartera bruta se detalla en la Nota 25 de Administración de Riesgo.

**(d)** Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el movimiento de las provisiones es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023					
	Corriente			No Corriente		
	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$
<b>Saldos al 1 de enero</b>	3.030.140	3.165.567	<b>6.195.707</b>	3.617.839	3.105.917	<b>6.723.756</b>
<b>Incremento ( Disminución) por cambios en políticas contables</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Reclasificación por cambios en políticas contables</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>3.030.140</b>	<b>3.165.567</b>	<b>6.195.707</b>	<b>3.617.839</b>	<b>3.105.917</b>	<b>6.723.756</b>
Provisiones constituidas	2.166.195	3.931.816	<b>6.098.011</b>	1.204.022	3.789.901	<b>4.993.923</b>
Reclasificación de provisión	-	-	-	-	-	-
Provisiones liberadas	(905.661)	(2.161.851)	<b>(3.067.512)</b>	(981.361)	(2.117.285)	<b>(3.098.646)</b>
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioros	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>4.290.674</b>	<b>4.935.532</b>	<b>9.226.206</b>	<b>3.840.500</b>	<b>4.778.533</b>	<b>8.619.033</b>

	31 de diciembre de 2022					
	Corriente			No Corriente		
	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$
<b>Saldos al 1 de enero</b>	1.118.365	2.661.993	<b>3.780.358</b>	1.628.728	2.712.149	<b>4.340.877</b>
<b>Incremento ( Disminución) por cambios en políticas contables</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Reclasificación por cambios en políticas contables</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>1.118.365</b>	<b>2.661.993</b>	<b>3.780.358</b>	<b>1.628.728</b>	<b>2.712.149</b>	<b>4.340.877</b>
Provisiones constituidas	3.048.251	783.829	<b>3.832.080</b>	3.182.658	1.271.328	<b>4.453.986</b>
Reclasificación de provisión	-	-	-	-	-	-
Provisiones liberadas	(1.136.476)	(280.255)	<b>(1.416.731)</b>	(1.193.547)	(877.560)	<b>(2.071.107)</b>
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioros	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>3.030.140</b>	<b>3.165.567</b>	<b>6.195.707</b>	<b>3.617.839</b>	<b>3.105.917</b>	<b>6.723.756</b>

**(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

**(e) Distribución de la cartera**

La Sociedad tiene como giro el otorgamiento de contratos de leasing automotrices y otorgamiento de créditos automotrices, razón por la cual al 31 de diciembre de 2023 el 52,9% de la cartera corresponde a créditos automotrices (49% en 2022), el 41,7% a contratos de arriendo leasing (48% en 2022), el 4,8% a floor planning (2,8% en 2022) y 0,6% en Otros créditos (0,2% en 2022).

**(f) Operaciones de leasing**

Las colocaciones por contratos de leasing financiero al 31 de diciembre de 2023 y 2022 presentan los siguientes plazos restantes para su vencimiento:

31 de diciembre de 2023	Cuentas por cobrar	Intereses diferidos	Saldo por cobrar antes de provisiones
	M\$	M\$	M\$
Vencimiento:			
Menos de 1 año	65.705.656	(9.971.516)	55.734.140
Entre 1 año y 5 años	80.608.650	(12.233.200)	68.375.450
Más de 5 años	3.917.915	(594.584)	3.323.331
<b>Totales</b>	<b>150.232.221</b>	<b>(22.799.300)</b>	<b>127.432.921</b>

31 de diciembre de 2022	Cuentas por cobrar	Intereses diferidos	Saldo por cobrar antes de provisiones
	M\$	M\$	M\$
Vencimiento:			
Menos de 1 año	58.561.787	(8.628.062)	49.933.725
Entre 1 año y 5 años	80.916.848	(11.921.692)	68.995.156
Más de 5 años	4.740.972	(698.500)	4.042.472
<b>Totales</b>	<b>144.219.607</b>	<b>(21.248.254)</b>	<b>122.971.353</b>

El incremento de los saldos por cobrar asociados a los contratos de leasing se enmarcan en el normal desarrollo de los negocios de la Sociedad.

**(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

A continuación, se presentan los ingresos financieros asociados a la cartera de leasing:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Intereses leasing	15.969.642	12.303.576
Reajustes leasing	843.020	2.651.941
<b>Total</b>	<b>16.812.662</b>	<b>14.955.517</b>

El leasing ofrecido por BK SpA a sus clientes es financiero, siendo BK el propietario del bien hasta el final del contrato donde cumplido el plan de pago, el cliente puede ejercer la opción de compra. Para BK, ser propietario del bien, le permite efectuar un eficiente proceso de recuperación legal del vehículo en caso de incumplimiento de pago. Los bienes financiados bajo esta modalidad cuentan con seguros contra Daños Materiales, Pérdida Total y Responsabilidad Civil frente a terceros. Algunos vehículos también cuentan con sistema de monitores satelital (GPS), lo que permite una rápida recuperación frente a eventos de incumplimiento de pago o robo. Por otra parte, una gran proporción de la cartera financiada se encuentra asociada al Programa de Garantía estatal de CORFO, Pro Inversión, que a diciembre de 2023 alcanza un 35,5% de sus colocaciones totales y 56% de las colocaciones de vehículos comerciales (31 de diciembre de 2022 36,4% y 54,9% respectivamente).

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022



**(8) Información a revelar sobre partes relacionadas**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 existen contratos de arrendamiento financiero con empresas relacionadas, propios de la naturaleza del negocio de BK SpA, que se encuentran clasificadas en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 7).

**(a) Saldos y transacciones**

Los saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son las siguientes:

31 de diciembre de 2023										Montos con partes relacionadas		
RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Moneda	Plazo de la transacción	Descripción de la transacción	Montos M\$	Efectos en resultado M\$	Saldos por cobrar			
									Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	164.670	(164.670)	-	19	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	UF	-	Arriendo de oficinas	193.015	(193.015)	-	-	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	58 días	Préstamos en Cta. Cte.	14.300.000	(1.478.659)	-	10.850.496	7.365.370	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	10.618.204	-	-	-	-	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	15.500.000	(4.800.775)	-	25.986.070	22.527.376	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	31.338.101	-	-	-	-	
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Chile	Matriz común	UF	30 días	Asesorías	122.111	(122.111)	-	11.610	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	60 días	Servicios de recaudación seguros	758.029	758.029	77.404	-	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	-	Primas de seguro	219	(219)	-	-	-	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	50.500.000	(8.887.778)	-	44.392.469	31.727.991	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	37.516.682	-	-	-	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	27 días	Compra de bienes para leasing	2.635.173	-	-	2.635.173	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	29 días	Venta de bienes	22.375	-	22.375	-	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	29 días	Compra de bienes para leasing	669.259	-	-	669.259	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	29 días	Compra de bienes Floor Planning	9.553.670	-	-	9.553.670	-	
76.752.003-4	Truckstar SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	27 días	Compra de repuestos y accesorios	69.963	-	-	69.963	-	
92.475.000-6	Kaufmann S.A. Vehículos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	86 días	Compra de repuestos y accesorios	1.432	-	-	1.432	-	
Extranjera	Divecenter S.A.C.	Perú	Accionistas Comunes	USD	30 días	Servicios Administrativos	38	(32)	-	38	-	
Extranjera	Divecenter S.A.C.	Perú	Accionistas Comunes	USD	30 días	Arriendo de oficina	1.222	(1.036)	-	1.222	-	
Extranjera	Diveimport S.A.	Perú	Accionistas Comunes	USD	30 días	Servicios Administrativos	44.900	(38.051)	-	44.900	-	
Extranjera	Diveimport S.A.	Perú	Accionistas Comunes	USD	30 días	Compra de bienes para leasing	1.931.515	-	-	-	-	
<b>Totales</b>									<b>99.779</b>	<b>94.216.321</b>	<b>61.620.737</b>	

Al 31 de diciembre de 2023, las cuentas por cobrar a empresas relacionada de la Sociedad no tienen garantía asociada, las cuentas por pagar a empresas relacionadas a Banco BICE por concepto de arriendo tiene asociada una garantía de UF 438,31, la cual se encuentra registrada en otros activos no corrientes. Las demás operaciones por pagar no poseen garantías y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

Al 31 de diciembre de 2023 no se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre las cuentas por cobrar a relacionadas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022



(8) Información a revelar sobre partes relacionadas, continuación

(a) Saldos y transacciones, continuación

31 de diciembre de 2022										Montos con partes relacionadas		
RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Moneda	Plazo de la transacción	Descripción de la transacción	Montos M\$	Efectos en resultado M\$	Saldos por cobrar			
									Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	141.673	(141.673)	-	13	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	UF	0	Arriendo de oficinas	168.314	(168.314)	-	-	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	90 días	Préstamos bancarios	7.300.000	(672.060)	-	5.703.417	7.092.007	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	0	Pagos de cuotas por préstamos	5.483.296	-	-	-	-	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	41.450.000	(4.122.801)	-	26.903.151	32.629.010	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$	0	Pagos de cuotas por préstamos	25.539.290	-	-	-	-	
96.678.660-4	BICE Chileconsult Internacional Ltda.	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	279.187	(7.528)	-	-	-	
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Chile	Matriz común	UF	30 días	Asesorías	100.775	(100.775)	-	8.953	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	60 días	Servicios de recaudación seguros	591.462	591.462	103.765	-	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	-	Primas de seguro	752	(752)	-	-	-	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	33.544.436	(6.042.879)	-	40.105.362	39.724.897	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$	0	Pagos de cuotas por préstamos	30.956.997	-	-	-	-	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	UF	0	Asesorías financieras	8.967	(8.967)	-	-	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	22 días	Venta de bienes	175.415	-	175.415	-	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	22 días	Compra de bienes para leasing	8.287.581	-	-	8.287.581	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	29 días	Compra de bienes para leasing	3.089.819	-	-	3.089.819	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	26 días	Compra de bienes Floor Planning	4.456.045	-	-	4.456.045	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	UF	120 días	Forward Acuerdo Comercial	30.532	30.532	30.532	-	-	
76.752.003-4	Truckstar SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	85 días	Compra de repuestos y accesorios	7.240	-	-	7.240	-	
92.475.000-6	Kaufmann S.A. Vehiculos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	38 días	Compra de repuestos y accesorios	2.301	-	-	2.301	-	
Totales									309.712	88.563.882	79.445.914	

Al 31 de diciembre de 2022, las cuentas por cobrar a empresas relacionada de la Sociedad no tienen garantía asociada, las cuentas por pagar a empresas relacionadas a Banco BICE por concepto de arriendo tiene asociada una garantía de UF 438,31, la cual se encuentra registrada en otros activos no corrientes. Las demás operaciones por pagar no poseen garantías y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

Al 31 de diciembre de 2022 no se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre las cuentas por cobrar a relacionadas.

**(8) Información a revelar sobre partes relacionadas, continuación**

**(b) Préstamos a partes relacionadas**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad no mantiene préstamos al personal clave de la Administración.

**(c) Remuneración del personal clave de la Administración**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el detalle de las remuneraciones del personal clave de la administración, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Gerentes y ejecutivos principales	856.583	723.450
Indemnizaciones	-	154.526
<b>Totales</b>	<b>856.583</b>	<b>877.976</b>

(i) Pagos al Directorio y personal clave de la Sociedad

Los directores no reciben remuneración alguna por el cumplimiento de sus funciones.

(ii) Conformación del personal clave

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el personal clave de BK SpA está conformado por la alta Administración, concepto que incluye a los gerentes de la Sociedad y a sus ejecutivos principales.

**(9) Gasto por impuesto a las ganancias**

**(a) Efecto del impuesto a la renta en los resultados**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el efecto del impuesto a la renta en resultado, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Gasto por impuestos corrientes		
Impuestos corrientes	(4.938.933)	(435.223)
Ajuste ejercicio anterior	(17.814)	(68.072)
Beneficio por impuestos diferidos:		
Impuestos diferidos por creación y reversión de diferencias temporarias	4.225.780	1.246.944
Otros	(288)	-
<b>Resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>(731.255)</b>	<b>743.649</b>



**(b) Conciliación del impuesto a la renta**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la conciliación del impuesto a la renta es la siguiente:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$
Ganancia antes de impuesto		7.791.756		7.184.330
Gasto / Beneficio por impuesto a la renta teórico	27,0	(2.103.774)	27,0	(1.939.769)
Diferencias RLI y capital propio tributario:				
Diferencias permanentes	(17,6)	1.372.519	(37,4)	2.683.418
<b>Tasa efectiva y gasto / resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>9,4</b>	<b>(731.255)</b>	<b>(10,4)</b>	<b>743.649</b>

**(c) Impuestos corrientes**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes:		
Pagos provisionales mensuales	843.113	1.256.594
Créditos por gastos de capacitación del personal	44.034	36.385
Impuesto por recuperar ejercicios anteriores	3.707.185	3.500.662
<b>Sub Total</b>	<b>4.594.332</b>	<b>4.793.641</b>
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuestos a la renta por pagar	(4.938.933)	(435.223)
<b>Sub Total</b>	<b>(4.938.933)</b>	<b>(435.223)</b>
<b>Total activo neto por impuestos corrientes</b>	<b>(344.601)</b>	<b>4.358.418</b>

**(9) Gasto por impuesto a las ganancias, continuación**

**(d) Impuestos diferidos**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
<b>Activos:</b>		
Bienes en leasing	42.207.284	39.448.735
Diferencia valorización propiedades y equipos	-	14.851
Provisión de vacaciones	117.254	97.345
Provisión morosidad créditos automotrices	2.439.123	1.563.707
Provisión morosidad leasing	2.049.766	1.774.598
Ingresos percibidos por adelantado	7.594	7.215
Provisión por eventualidad	-	3.171
Provisión Alzamiento de Prenda	105.978	106.304
Provisión por servicio auditores	3.890	-
Pérdida tributaria	87.229	-
Provisión Floor Planning	330.658	149.951
Ajuste Leasing	717.164	-
<b>Total activos</b>	<b>48.065.940</b>	<b>43.165.877</b>
<b>Pasivos:</b>		
Cartera de leasing	(32.461.509)	(31.756.319)
Comisión Dealer créditos	(1.127.638)	(864.208)
Provisión Bono Negociación colectiva	(17.297)	(29.311)
Diferencia valorización propiedades y equipos	(2.827)	-
Intangible tributario	(5.222)	-
Ajuste Leasing	-	(290.372)
<b>Total pasivos</b>	<b>(33.614.493)</b>	<b>(32.940.210)</b>
<b>Activos por impuestos diferidos, neto</b>	<b>14.451.447</b>	<b>10.225.667</b>

**(10) Propiedades, planta y equipo**

El movimiento de las propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

31 de diciembre de 2023	Computadores	Muebles y útiles	Equipos telefónicos	Vehículo	Instalaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo valorización:						
Saldo al 1 de enero de 2023	402.445	113.761	21.933	12.861	625.941	1.176.941
Adiciones	47.205	4.730	-	-	4.075	56.010
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	(356)	-	-	-	(356)
Otros	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>449.650</b>	<b>118.135</b>	<b>21.933</b>	<b>12.861</b>	<b>630.016</b>	<b>1.232.595</b>
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero de 2023	(191.076)	(16.825)	(9.160)	(8.880)	(32.277)	(258.218)
Gasto por depreciación	(58.473)	(15.769)	(5.938)	(1.837)	(31.314)	(113.331)
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>(249.549)</b>	<b>(32.594)</b>	<b>(15.098)</b>	<b>(10.717)</b>	<b>(63.591)</b>	<b>(371.549)</b>
<b>Valor libro al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>200.101</b>	<b>85.541</b>	<b>6.835</b>	<b>2.144</b>	<b>566.425</b>	<b>861.046</b>

31 de diciembre de 2022	Computadores	Muebles y útiles	Equipos telefónicos	Vehículo	Instalaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo valorización:						
Saldo al 1 de enero de 2022	338.020	154.571	4.358	12.861	550.621	1.060.431
Adiciones	64.425	39.284	17.575	-	95.228	216.512
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	(80.094)	-	-	(19.908)	(100.002)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>402.445</b>	<b>113.761</b>	<b>21.933</b>	<b>12.861</b>	<b>625.941</b>	<b>1.176.941</b>
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero de 2022	(137.548)	(71.902)	(4.199)	(7.042)	(4.589)	(225.280)
Gasto por depreciación	(53.528)	(14.842)	(4.961)	(1.838)	(27.986)	(103.155)
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	69.919	-	-	298	70.217
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>(191.076)</b>	<b>(16.825)</b>	<b>(9.160)</b>	<b>(8.880)</b>	<b>(32.277)</b>	<b>(258.218)</b>
<b>Valor libro al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>211.369</b>	<b>96.936</b>	<b>12.773</b>	<b>3.981</b>	<b>593.664</b>	<b>918.723</b>

**(10) Propiedades, planta y equipo, continuación**

Para el cálculo de la depreciación al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se han asignado las siguientes vidas útiles a los ítems que conforman el rubro propiedades, plantas y equipos:

	2023	2022
	<b>Vida útil asignada</b>	
	<b>Años</b>	
Computadores	6	6
Muebles y útiles	7	7
Equipos telefónicos	7	7
Vehículo	7	7

**Deterioro**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no existen indicios de deterioro que considerar.

**(11) Activos intangibles distintos de la plusvalía**

El movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Detalle	Generados internamente	Generados externamente			Total
	Desarrollo capitalizado	Desarrollo capitalizado	Marcas registradas	Licencias	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
<b>Costo</b>					
Saldo al 1 de enero de 2023	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	35.085	<b>35.085</b>
Bajas	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.085</b>	<b>35.085</b>
<b>Amortización acumulada y deterioro</b>					
Saldo al 1 de enero de 2023	-	-	-	-	-
Gasto de amortización	-	-	-	-	-
Amortización bajas	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2022 BK SpA no registró activos intangibles distintos de la plusvalía.

**(11) Activos intangibles distintos de la plusvalía, Continuación**

Para el cálculo de la amortización al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se han asignado las siguientes vidas útiles a los ítems que conforman el rubro de activos intangibles distintos a la plusvalía:

	Años de vida útil	Años de amortización remanente
<b>Generados internamente</b>		
Desarrollo Capitalizado	-	-
<b>Generados externamente</b>		
Desarrollo Capitalizado	-	-
Marcas Registradas	-	-
Licencias	3	3

**(12) Otros pasivos financieros**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el detalle de los otros pasivos financieros, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	52.079.837	40.529.897	34.525.664	31.587.376
Otros préstamos	47.843	38.931	102.552	59.317
<b>Totales</b>	<b>52.127.680</b>	<b>40.568.828</b>	<b>34.628.216</b>	<b>31.646.693</b>

Con fecha 26 de enero de 2023 la Sociedad inscribió en la Comisión para el Mercado Financiero una línea de bonos en el Registro de Valores bajo el N° 1.139 por un monto de UF 2.000.000 y con un plazo de vencimiento de 10 años y una línea de efectos de comercio en el Registro de Valores bajo el N° 151 por un monto de UF 500.0000 y con un plazo de vencimiento de 10 años.

Al 31 de diciembre de 2023 no se habían efectuado colocaciones con cargo a estas líneas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022



(12) Otros pasivos financieros, continuación  
(a) Préstamos bancarios y otros préstamos

31 de diciembre de 2023													Monto según vencimiento																				
Entidad Deudora			Entidad Acreedora				Tasas			Montos nominales			Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total corriente	Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Total no corriente															
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-04-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	2.007.158	225.836	75.234	301.070	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-05-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.000.632	109.416	72.843	182.259	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2024	Al vencimiento	0,20	0,20	2.780.000	239.252	79.956	319.208	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-11-2024	Al vencimiento	0,64	0,64	6.800.000	605.423	1.651.172	2.256.595	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	13-05-2025	Al vencimiento	3,60	3,60	1.500.000	144.386	436.490	580.876	247.741	-	247.741															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-07-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	2.000.000	168.773	528.122	696.895	442.825	-	442.825															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-08-2025	Al vencimiento	0,99	0,99	4.000.000	334.912	1.051.764	1.386.676	1.017.257	-	1.017.257															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	23-09-2026	Al vencimiento	0,72	0,72	3.400.000	260.901	803.436	1.064.337	1.155.914	935.897	2.091.811															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	30-11-2026	Al vencimiento	0,74	0,74	1.300.000	95.961	302.086	398.047	435.570	434.978	870.548															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-03-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	2.500.000	220.140	677.607	897.747	236.970	-	236.970															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-12-2025	Al vencimiento	6,25	6,25	2.000.023	172.561	535.030	707.591	689.113	-	689.113															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	21-07-2026	Al vencimiento	6,48	6,48	1.447.155	122.049	370.198	492.247	523.845	321.697	845.542															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	115.906	357.433	473.339	519.019	326.358	845.377															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	12-08-2024	Al vencimiento	0,35	0,35	3.000.000	251.569	416.667	668.236	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-08-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.500.000	125.173	208.333	333.506	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	4.000.000	334.137	666.667	1.000.804	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-12-2024	Al vencimiento	0,62	0,62	3.000.000	253.513	750.000	1.003.513	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	23-12-2024	Al vencimiento	3,69	3,69	3.000.005	298.440	891.958	1.190.398	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-01-2025	Al vencimiento	0,68	0,68	4.000.000	338.883	1.000.000	1.338.883	111.111	-	111.111															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	126.262	375.000	501.262	458.333	-	458.333															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,84	0,84	2.000.000	168.914	500.000	668.914	666.667	277.778	944.445															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	06-07-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	2.000.000	178.245	500.000	678.245	666.667	388.889	1.055.556															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	2.500.000	215.122	625.000	840.122	833.333	555.556	1.388.889															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	31-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	1.500.000	135.068	416.667	551.735	500.000	333.333	833.333															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	30-01-2024	Al vencimiento	0,82	0,82	2.000.000	2.001.091	-	2.001.091	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	10-11-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	3.500.000	308.681	875.000	1.183.681	1.166.667	1.069.444	2.236.111															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	30-01-2024	Al vencimiento	0,82	0,82	2.000.000	2.001.636	-	2.001.636	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.000	170.747	500.000	670.747	666.667	666.667	1.333.334															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	30-01-2024	Al vencimiento	0,82	0,82	3.000.000	3.008.998	-	3.008.998	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-07-2024	Al vencimiento	0,28	0,28	4.250.000	367.804	493.546	861.350	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2025	Al vencimiento	0,73	0,73	4.000.002	354.242	1.091.615	1.445.857	125.730	-	125.730															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-03-2025	Al vencimiento	0,83	0,83	3.400.002	299.557	923.693	1.223.250	323.448	-	323.448															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2025	Al vencimiento	1,01	1,01	2.000.000	169.816	520.430	690.246	569.590	-	569.590															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	7.700.000	634.522	1.926.060	2.560.582	2.811.990	247.732	3.059.722															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	3.700.000	293.927	862.940	1.176.867	1.279.129	804.029	2.083.158															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-10-2026	Al vencimiento	6,25	6,25	2.600.001	210.095	629.480	839.575	886.422	782.086	1.668.508															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2024	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.255	209.412	139.738	349.150	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-08-2024	Al vencimiento	0,96	0,96	5.000.000	665.500	1.139.898	1.805.398	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-10-2025	Al vencimiento	1,09	1,09	3.000.000	254.183	773.908	1.028.091	957.240	-	957.240															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	23-05-2025	Al vencimiento	0,98	0,98	1.400.000	176.620	525.000	701.620	291.667	-	291.667															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	2.000.000	168.976	500.000	668.976	666.667	277.778	944.445															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	18-08-2025	Al vencimiento	0,77	0,77	2.500.000	305.371	931.687	1.237.058	885.848	-	885.848															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-03-2024	Al vencimiento	0,34	0,34	4.000.000	405.852	-	405.852	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-06-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	4.500.000	359.863	1.074.976	1.434.839	1.577.041	852.512	2.429.553															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	05-10-2026	Al vencimiento	0,77	0,77	4.000.000	322.551	932.626	1.255.177	1.350.573	1.225.512	2.576.085															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	2.500.000	220.678	447.609	668.287	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	03-11-2024	Al vencimiento	0,63	0,63	2.000.000	179.350	484.514	663.864	-	-	-															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-09-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	6.700.000	569.878	1.737.162	2.307.040	1.890.030	-	1.890.030															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-03-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	1.500.000	121.760	368.496	490.256	538.734	143.647	682.381															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-11-2026	Al vencimiento	0,78	0,78	3.000.000	232.958	692.659	925.617	1.005.203	1.007.756	2.012.959															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-12-2026	Al vencimiento	0,73	0,73	4.500.000	352.168	1.037.354	1.389.522	1.496.068	1.634.061	3.130.129															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,70	0,70	1.800.000	136.920	415.785	552.705	598.339	652.169	1.251.108															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2025	Al vencimiento	7,27	7,27	112.609	-	39.386	39.386	20.482	-	20.482															
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-08-2026	Al vencimiento	8,11	8,11	26.904	-	8.457	8.457	8.836	9.613	18.449															
Totales												150.924.746	19.743.998	32.383.682	52.127.680	27.621.336	12.947.492	40.568.828															
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)																0,00																	0,00
Porcentaje obligación moneda nacional (%)																100,00																	100,00

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022



(12) Otros pasivos financieros, continuación

(a) Préstamos bancarios y otros préstamos, continuación

31 de diciembre de 2022																		
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tasas						Monto según vencimiento						
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	15-04-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	2.007.158	215.406	646.728	862.134	287.208	-	287.208
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	01-05-2023	Al vencimiento	1,00	1,00	1.000.632	104.280	313.331	417.611	173.799	-	173.799
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	22-11-2023	Al vencimiento	0,59	0,59	3.000.000	377.434	1.000.000	1.377.434	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-11-2023	Al vencimiento	0,57	0,57	2.000.000	250.871	666.667	917.538	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Prmo. Bancario	UF	26-06-2023	Al vencimiento	2,05	2,05	1.000.000	104.428	104.873	209.301	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-04-2024	Al vencimiento	0,20	0,20	2.780.000	234.671	708.149	942.820	318.873	-	318.873
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-11-2024	Al vencimiento	0,64	0,64	6.800.000	569.662	1.724.310	2.293.972	2.248.948	-	2.248.948
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Prmo. Bancario	UF	13-05-2025	Al vencimiento	3,60	3,60	1.500.000	134.024	401.610	535.634	552.954	236.439	789.393
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-07-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	2.000.000	151.923	473.128	625.051	695.156	442.825	1.137.981
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-08-2025	Al vencimiento	0,99	0,99	4.000.000	303.531	928.533	1.232.064	1.382.711	1.017.256	2.399.967
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-04-2023	Al vencimiento	0,17	0,17	2.500.000	317.866	106.181	424.047	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-06-2025	Al vencimiento	0,23	0,23	2.000.000	254.655	256.180	510.835	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-03-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	2.500.000	204.430	615.466	819.896	892.986	236.970	1.129.956
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	29-11-2025	Al vencimiento	6,25	6,25	2.000.000	155.793	478.732	634.525	674.847	657.675	1.332.522
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	13-06-2023	Al vencimiento	0,25	0,25	1.200.000	100.296	100.000	200.296	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	12-08-2024	Al vencimiento	0,35	0,35	3.000.000	253.726	750.000	1.003.726	666.667	-	666.667
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-08-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.500.000	125.433	375.000	500.433	333.333	-	333.333
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	29-09-2023	Al vencimiento	0,46	0,46	2.000.000	250.240	500.000	750.240	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	4.000.000	335.208	1.000.000	1.335.208	1.000.000	-	1.000.000
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	28-09-2023	Al vencimiento	0,46	0,46	1.000.000	125.183	250.000	375.183	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-12-2024	Al vencimiento	0,62	0,62	3.000.000	257.027	750.000	1.007.027	1.000.000	-	1.000.000
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	23-12-2024	Al vencimiento	3,69	3,69	3.000.005	285.986	850.985	1.136.971	1.134.927	-	1.134.927
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-01-2025	Al vencimiento	0,68	0,68	4.000.000	344.006	1.000.000	1.344.006	1.333.333	111.111	1.444.444
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-11-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	126.920	375.000	501.920	500.000	458.333	958.333
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-04-2023	Al vencimiento	2,07	2,07	1.100.000	140.414	46.932	187.346	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-07-2024	Al vencimiento	0,28	0,28	4.250.000	357.819	1.081.492	1.439.311	860.111	-	860.111
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-01-2025	Al vencimiento	0,73	0,73	4.000.002	330.255	1.000.972	1.331.227	1.439.998	125.730	1.565.728
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	17-03-2025	Al vencimiento	0,83	0,83	3.400.002	276.312	836.669	1.112.981	1.216.668	323.448	1.540.116
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-09-2025	Al vencimiento	1,01	1,01	2.000.000	154.151	461.417	615.568	683.726	569.590	1.253.316
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	UF	16-01-2023	Al vencimiento	2,07	2,07	2.000.000	71.070	-	71.070	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	UF	15-05-2023	Al vencimiento	0,18	0,18	1.000.127	99.187	148.811	247.998	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	UF	15-05-2024	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.255	198.748	597.189	795.937	333.120	-	333.120
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-08-2024	Al vencimiento	0,96	0,96	5.000.000	607.615	1.860.055	2.467.670	1.797.950	-	1.797.950
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	12-10-2025	Al vencimiento	1,09	1,09	3.000.000	230.837	678.539	909.376	1.015.903	957.240	1.973.143
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-07-2023	Al vencimiento	0,29	0,29	1.000.000	86.778	116.435	203.213	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-03-2024	Al vencimiento	0,34	0,34	4.000.000	390.427	1.192.108	1.582.535	405.668	-	405.668
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	2.500.000	210.652	637.755	848.407	666.572	-	666.572
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	03-11-2024	Al vencimiento	0,63	0,63	2.000.000	170.696	506.555	677.251	659.996	-	659.996
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-09-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	6.700.000	524.737	1.553.165	2.077.902	2.285.273	1.890.032	4.175.305
76.307.553-2	BK SpA	Chile	96.928.510-K	Empresas Lípigas S.A	Chile	Otras Obligaciones	CLP	25-07-2023	Al vencimiento	4,80	4,80	505.927	18.566	46.941	65.507	-	-	-
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2025	Al vencimiento	7,27	7,27	112.609	18.643	18.402	37.045	38.835	20.482	59.317
<b>Totales</b>												<b>103.856.717</b>	<b>9.469.906</b>	<b>25.158.310</b>	<b>34.628.216</b>	<b>24.599.562</b>	<b>7.047.131</b>	<b>31.646.693</b>
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)															0,00	0,00		
Porcentaje obligación moneda nacional (%)															100,00	100,00		

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022



(12) Otros pasivos financieros, continuación  
(b) Préstamos bancarios y otros préstamos según flujos no descontados

A continuación se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2023:

31 de diciembre de 2023													Monto según vencimiento					
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Tasas			Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País					Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$						
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	15-04-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	2.007.158	226.277	75.299	301.576	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	01-05-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.000.632	109.635	72.936	182.571	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-04-2024	Al vencimiento	0,20	0,20	2.780.000	240.357	80.119	320.476	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-11-2024	Al vencimiento	0,64	0,64	6.800.000	637.519	1.700.050	2.337.569	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	13-05-2025	Al vencimiento	3,60	3,60	1.500.000	150.011	450.034	600.045	250.006	-	250.006	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-07-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	2.000.000	196.847	590.541	787.388	459.310	-	459.310	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-08-2025	Al vencimiento	0,99	0,99	4.000.000	398.948	1.196.844	1.595.792	1.063.862	-	1.063.862	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	23-09-2026	Al vencimiento	0,72	0,72	3.400.000	323.505	970.516	1.294.021	1.294.022	970.516	2.264.538	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	30-11-2026	Al vencimiento	0,74	0,74	1.300.000	82.704	413.522	496.226	496.227	454.875	951.102	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-03-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	2.500.000	240.787	722.362	963.149	240.787	-	240.787	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	01-12-2025	Al vencimiento	6,25	6,25	2.000.023	129.279	646.393	775.672	711.032	-	711.032	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	UF	21-07-2026	Al vencimiento	6,48	6,48	1.447.155	140.893	422.679	563.572	563.572	328.750	892.322	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	144.331	432.992	577.323	577.323	336.772	914.095	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	12-08-2024	Al vencimiento	0,35	0,35	3.000.000	256.276	421.197	677.473	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-08-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.500.000	128.472	210.841	339.313	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	4.000.000	346.205	678.074	1.024.279	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-12-2024	Al vencimiento	0,62	0,62	3.000.000	267.291	773.818	1.041.109	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	UF	23-12-2024	Al vencimiento	3,69	3,69	3.000.005	307.420	906.021	1.213.441	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-01-2025	Al vencimiento	0,68	0,68	4.000.000	360.830	1.041.684	1.402.514	111.839	-	111.839	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	24-11-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	146.736	423.113	569.849	480.366	-	480.366	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,84	0,84	2.000.000	205.680	593.046	798.726	731.767	284.861	1.016.628	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	06-07-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	2.000.000	204.473	591.369	795.842	734.865	400.703	1.135.568	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	17-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	2.500.000	254.338	736.348	990.686	919.761	573.442	1.493.203	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	31-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	1.500.000	153.745	493.406	647.151	507.945	388.372	896.317	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	30-01-2024	Al vencimiento	0,82	0,82	2.000.000	2.017.451	-	2.017.451	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	10-11-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	3.500.000	366.917	1.061.497	1.428.414	1.321.931	1.118.323	2.440.254	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	30-01-2024	Al vencimiento	0,82	0,82	2.000.000	2.017.996	-	2.017.996	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.000	206.799	600.804	807.603	751.453	696.574	1.448.027	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	30-01-2024	Al vencimiento	0,82	0,82	3.000.000	3.033.538	-	3.033.538	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-07-2024	Al vencimiento	0,28	0,28	4.250.000	372.744	496.992	869.736	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-01-2025	Al vencimiento	0,73	0,73	4.000.002	379.924	1.139.771	1.519.695	126.641	-	126.641	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	17-03-2025	Al vencimiento	0,83	0,83	3.400.002	328.819	986.457	1.315.276	328.819	-	328.819	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-09-2025	Al vencimiento	1,01	1,01	2.000.000	199.561	598.684	798.245	598.684	-	598.684	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-01-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	7.700.000	749.631	2.248.892	2.998.523	2.998.522	249.877	3.248.399	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	3.700.000	355.587	1.066.760	1.422.347	1.422.346	829.702	2.252.048	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Prmo. Bancario	UF	15-10-2026	Al vencimiento	6,25	6,25	2.600.001	241.399	724.198	965.597	965.597	804.664	1.770.261	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	UF	15-05-2024	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.255	209.789	139.859	349.648	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-08-2024	Al vencimiento	0,96	0,96	5.000.000	703.721	1.172.868	1.876.589	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-10-2025	Al vencimiento	1,09	1,09	3.000.000	304.696	914.089	1.218.785	1.015.654	-	1.015.654	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	23-05-2025	Al vencimiento	0,98	0,98	1.400.000	202.383	576.964	779.347	300.375	-	300.375	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	2.000.000	206.752	595.603	802.355	733.556	285.056	1.018.612	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Prmo. Bancario	CLP	18-08-2025	Al vencimiento	0,77	0,77	2.500.000	343.984	1.031.953	1.375.937	917.292	-	917.292	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	27-03-2024	Al vencimiento	0,34	0,34	4.000.000	408.522	-	408.522	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-06-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	4.500.000	439.440	1.318.320	1.757.760	1.757.759	878.880	2.636.639	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	05-10-2026	Al vencimiento	0,77	0,77	4.000.000	383.571	1.150.714	1.534.285	1.534.286	1.278.571	2.812.857	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	15-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	2.500.000	227.678	455.356	683.034	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	03-11-2024	Al vencimiento	0,63	0,63	2.000.000	186.971	498.589	685.560	-	-	-	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-09-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	6.700.000	659.696	1.979.089	2.638.785	1.979.089	-	1.979.089	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-03-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	1.500.000	146.160	438.481	584.641	584.641	146.160	730.801	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	16-11-2026	Al vencimiento	0,78	0,78	3.000.000	287.986	863.957	1.151.943	1.151.943	1.055.948	2.207.891	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	14-12-2026	Al vencimiento	0,73	0,73	4.500.000	428.417	1.285.250	1.713.667	1.713.667	1.713.667	3.427.334	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Prmo. Bancario	CLP	22-12-2026	Al vencimiento	0,70	0,70	1.800.000	170.736	512.207	682.943	682.943	682.943	1.365.886	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2025	Al vencimiento	7,27	7,27	112.609	-	42.510	42.510	21.231	-	21.231	
76.307.553-2 BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-08-2026	Al vencimiento	8,11	8,11	26.904	-	8.457	8.457	8.836	9.613	18.449	
<b>Totales</b>												<b>150.924.746</b>	<b>21.233.427</b>	<b>36.551.525</b>	<b>57.784.952</b>	<b>30.057.949</b>	<b>13.488.269</b>	<b>43.546.218</b>
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)												0,00						
Porcentaje obligación moneda nacional (%)												100,00						



Notas a los Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2023 y 2022



(12) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Préstamos bancarios y otros préstamos

A continuación se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2022:

Entidad Deudora													31 de diciembre de 2022								
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tasas							Monto según vencimiento								
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$			
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-04-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	2.007.158	218.104	651.158	869.262	287.818	-	287.818				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-05-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.000.632	105.673	315.496	421.169	174.242	-	174.242				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	22-11-2023	Al vencimiento	0,59	0,59	3.000.000	397.223	1.030.214	1.427.437	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2023	Al vencimiento	0,57	0,57	2.000.000	264.456	683.988	948.444	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	UF	26-06-2023	Al vencimiento	2,05	2,05	1.900.000	105.244	105.244	210.488	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2024	Al vencimiento	0,20	0,20	2.780.000	240.357	721.072	961.429	320.477	-	320.477				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-11-2024	Al vencimiento	0,64	0,64	6.800.000	637.519	1.912.556	2.550.075	2.337.568	-	2.337.568				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	UF	13-05-2025	Al vencimiento	3,60	3,60	1.500.000	143.167	429.502	572.669	572.670	238.600	811.270				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-07-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	2.000.000	196.847	590.541	787.388	787.388	459.310	1.246.698				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-08-2025	Al vencimiento	0,99	0,99	4.000.000	398.948	1.196.844	1.595.792	1.595.792	1.063.862	2.659.654				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2023	Al vencimiento	0,17	0,17	2.500.000	319.085	106.362	425.447	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-06-2023	Al vencimiento	0,23	0,23	2.000.000	257.390	257.390	514.780	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-03-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	2.500.000	240.787	722.362	963.149	963.149	240.787	1.203.936				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-12-2025	Al vencimiento	6,25	0,79	2.000.000	185.071	555.213	740.284	678.594	740.284	1.418.878				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	13-06-2023	Al vencimiento	0,25	0,25	1.200.000	101.243	100.510	201.753	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	12-09-2024	Al vencimiento	0,35	0,35	3.000.000	266.973	784.770	1.051.743	677.472	-	677.472				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-08-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.500.000	134.279	394.408	528.687	339.313	-	339.313				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	29-09-2023	Al vencimiento	0,46	0,46	2.000.000	259.238	508.280	767.518	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	4.000.000	364.770	1.069.194	1.433.964	1.024.279	-	1.024.279				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	28-09-2023	Al vencimiento	0,46	0,46	1.000.000	129.632	254.114	383.746	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-12-2024	Al vencimiento	0,62	0,62	3.000.000	285.736	830.600	1.116.336	1.041.109	-	1.041.109				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	23-12-2024	Al vencimiento	3,69	3,69	3.000.005	303.775	896.360	1.200.135	1.158.082	-	1.158.082				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-01-2025	Al vencimiento	0,68	0,68	4.000.000	387.699	1.124.426	1.512.125	1.402.514	111.839	1.514.353				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2025	Al vencimiento	0,79	0,68	1.500.000	157.840	460.079	617.919	569.849	480.366	1.050.215				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2023	Al vencimiento	2,07	2,07	1.100.000	141.096	47.029	188.115	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-07-2024	Al vencimiento	0,28	0,28	4.250.000	372.744	1.118.232	1.490.976	869.736	-	869.736				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2025	Al vencimiento	0,73	0,73	4.000.002	379.924	1.139.771	1.519.695	1.519.695	126.641	1.646.336				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-03-2025	Al vencimiento	0,83	0,83	3.400.002	328.819	986.457	1.315.276	1.315.276	328.819	1.646.095				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2025	Al vencimiento	1,01	1,01	2.000.000	199.561	598.684	798.245	798.245	598.684	1.396.929				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	16-01-2023	Al vencimiento	2,07	2,07	2.000.000	71.135	-	71.135	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2023	Al vencimiento	0,18	0,18	1.000.127	148.855	99.236	248.091	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2024	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.255	200.218	600.654	800.872	333.697	-	333.697				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-08-2024	Al vencimiento	0,96	0,96	5.000.000	703.721	2.111.162	2.814.883	1.876.588	-	1.876.588				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-10-2025	Al vencimiento	1,09	0,96	3.000.000	304.696	914.089	1.218.785	1.218.785	1.015.654	2.234.439				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-07-2023	Al vencimiento	0,29	0,29	1.000.000	87.981	117.308	205.289	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-03-2024	Al vencimiento	0,34	0,34	4.000.000	408.522	1.225.565	1.634.087	408.522	-	408.522				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	2.500.000	227.678	683.034	910.712	683.034	-	683.034				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	03-11-2024	Al vencimiento	0,63	0,63	2.000.000	186.971	560.913	747.884	685.560	-	685.560				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-09-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	6.700.000	659.696	1.979.089	2.638.785	2.638.785	1.979.089	4.617.874				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	96.928.510-K	Empresas Lipigas S.A	Chile	Otras Obligaciones	CLP	25-07-2023	Al vencimiento	4,80	4,80	505.927	28.503	38.005	66.508	-	-	-				
76.307.553-2 BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2025	Al vencimiento	7,27	7,27	112.609	-	42.536	42.536	42.510	21.231	63.741				
Totales												103.856.717	10.551.166	27.962.447	38.513.613	26.320.749	7.405.166	33.725.915			
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)															0,00	0,00					
Porcentaje obligación moneda nacional (%)															100,00	100,00					

**(13) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el detalle de los Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Documentos por pagar	3.982.782	215.430	2.286.090	224.643
Proveedores	6.634.604	178	643.440	378
Acreedores por leasing	500.989	1.014.313	1.121.846	710.992
Anticipo clientes leasing	1.200.119	-	1.049.576	-
Anticipo clientes floor planning	652.211	-	336.797	-
<b>Totales</b>	<b>12.970.705</b>	<b>1.229.921</b>	<b>5.437.749</b>	<b>936.013</b>

El detalle de los proveedores con pagos al día y con pagos vencidos, es el siguiente:

Días de vencimiento	Cuentas comerciales al día según plazo				Cuentas comerciales con plazos vencidos según plazo			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-30	6.515.130	922.048	3.483.475	<b>10.920.653</b>	-	-	-	-
31-60	1.368.338	164.000	326.908	<b>1.859.246</b>	-	-	-	-
61-90	-	53.561	5.949	<b>59.510</b>	-	-	-	-
91-120	41.457	22.239	3.373	<b>67.069</b>	-	-	-	-
121-365	21.563	10.069	32.595	<b>64.227</b>	-	-	-	-
Más de 365	203.636	1.024.703	1.582	<b>1.229.921</b>	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>8.150.124</b>	<b>2.196.620</b>	<b>3.853.882</b>	<b>14.200.626</b>	-	-	-	-

Período promedio de pago

24

-

Días de vencimiento	31 de diciembre de 2022				Cuentas comerciales con plazos vencidos según plazo			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-30	1.343.143	579.843	1.912.732	<b>3.835.718</b>	-	-	-	-
31-60	450.627	154.468	744.351	<b>1.349.446</b>	-	-	-	-
61-90	-	73.552	15.107	<b>88.659</b>	-	-	-	-
91-120	-	44.252	26.812	<b>71.064</b>	-	-	-	-
121-365	-	44.338	48.524	<b>92.862</b>	-	-	-	-
Más de 365	135.567	712.768	87.678	<b>936.013</b>	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.929.337</b>	<b>1.609.221</b>	<b>2.835.204</b>	<b>6.373.762</b>	-	-	-	-

Período promedio de pago

23

-

**(14) Otras provisiones**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle del rubro Otras provisiones corrientes y no corrientes, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones de gastos	1.155.964	-	895.811	-
Provisión de auditoría	8.885	-	2.897	-
Impuesto de timbres	75.292	-	62.117	-
Mantenimiento e Inst. GPS Créditos	643.472	-	435.305	-
Impuesto a emisión Vehículos Cont.	72.358	-	63.966	-
Constitución de prenda	50.641	-	60.751	-
Alzamiento de prenda	985.481	-	821.758	-
Inspección vehicular	161	-	230	-
Seguro de desgravamen	1.436.714	1.876.159	1.041.995	1.337.802
Seguro de cesantía	25.797	19.623	53.006	39.699
Retiros de documentos	77.314	-	78.846	-
Primera inscripción	40.133	-	15.139	-
Legalización de pagaré	6.950	-	1.324	-
Plan de Mantenimiento	7.351	-	4.721	-
Provisión CORFO Créditos	3.748	-	4.988	-
<b>Totales</b>	<b>4.590.261</b>	<b>1.895.782</b>	<b>3.542.854</b>	<b>1.377.501</b>

**(15) Provisiones por beneficios a los empleados**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el detalle de las Provisiones corrientes por beneficios a los empleados, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Provisión por bonos de desempeño	735.924	590.000
Provisión de vacaciones	434.280	360.536
<b>Totales</b>	<b>1.170.204</b>	<b>950.536</b>

Los movimientos para los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

	31 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero	950.536	761.756
Provisiones reconocidas	1.306.139	695.909
Reducciones derivadas de pagos	(1.086.471)	(507.129)
<b>Saldo final</b>	<b>1.170.204</b>	<b>950.536</b>

**(16) Otros pasivos no financieros**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el detalle de los otros pasivos no financieros corrientes, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cotizaciones previsionales	121.012	-	105.497	-
Impuesto único	34.593	-	29.378	-
Retenciones	88.134	-	90.404	-
Ingresos percibidos por adelantado	38.262	35.162	26.721	-
Finiquitos por Pagar	16	-	-	-
Honorarios por pagar	2.811	-	6.744	-
Bienes recuperados leasing por regularizar	144.286	-	-	-
Otros	31.620	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>460.734</b>	<b>35.162</b>	<b>258.744</b>	<b>-</b>

**(17) Utilidad por acción**

La Utilidad Básica por Acción, se calcula como el cociente entre la utilidad del ejercicio y el número de acciones en circulación durante dicho ejercicio, tal como se indica en Nota 2(s) de los Estados Financieros Consolidados.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de la utilidad por acción, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
<b>Ganancia por acción básica</b>		
Resultado neto del ejercicio M\$	7.189.426	7.184.329
Número medio ponderado de acciones en circulación	19.232	15.802
Beneficio básico por acción (en pesos)	373.826	454.647
<b>Ganancia por acción diluída</b>		
Resultado neto del ejercicio M\$	7.189.426	7.184.329
Número medio ponderado de acciones en circulación	19.232	15.802
Beneficio básico por acción (en pesos)	373.826	454.647

**(18) Capital emitido**

**(a) Capital emitido**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle del Capital emitido, es el siguiente:

Serie	Número de acciones suscritas y pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
<b>2023</b>				
Única	19.232	19.232	32.806.000	32.806.000
<b>2022</b>				
Única	15.802	15.802	26.803.500	26.803.500

Con fecha 18 de abril de 2017 se celebró la Cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual acordó un aumento de capital por un monto de M\$ 10.500.000, mediante la emisión de 6.000 acciones nominativas, ordinarias, de una misma serie, de igual valor y sin valor nominal. Las acciones se emitieron, suscribieron y pagaron, en dinero efectivo y el plazo para el pago fue de tres años a contar desde esta fecha, el valor de colocación de cada acción fue de \$1.750.000.

El primer aporte se realizó el 18 de abril de 2017 por un monto de M\$ 1.998.500, el segundo aporte se realizó el 21 de diciembre de 2017 por un monto de M\$ 997.500 el tercer aporte se realizó el 30 de abril de 2018 por un monto de M\$ 997.500, el cuarto aporte se realizó el 21 de marzo de 2019 por un monto de M\$ 1.925.000, quedando un capital social de M\$ 26.418.500 al 31 de diciembre de 2019 y el quinto aporte se realizó el 29 de enero de 2020 por un monto de M\$ 385.000, quedando un capital social de M\$ 26.803.500 al 31 de diciembre de 2020.

Con fecha 23 de agosto de 2023 se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual acordó un aumento de capital por un monto de M\$ 6.002.500, mediante la emisión de 3.430 nuevas acciones de pago, ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Las acciones se colocaron, suscribieron y pagaron en dinero en efectivo, el plazo para el pago es de 5 años a contar de la fecha indicada. El valor de colocación de cada acción fue de \$1.750.000. Al 31 de diciembre de 2023 la emisión de estas acciones se encuentran totalmente pagadas.

**(b) Accionistas**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el detalle de los accionistas de BK SpA, es el siguiente:

Rut	Nombre o razón social	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
		Acciones	%	Acciones	%
96.463.720-0	Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.	9.616	50	7.901	50
76.246.708-9	Inversiones Kaufmann Chile S.A.	9.616	50	7.901	50
<b>Totales</b>		<b>19.232</b>	<b>100</b>	<b>15.802</b>	<b>100</b>

**(19) Primas de emisión**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el saldo de las Primas de Emisión, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Primas de emisión de acciones	326.714	314.334
<b>Totales</b>	<b>326.714</b>	<b>314.334</b>

Corresponden al mayor valor obtenido, por el reajuste del pago efectivo de las acciones suscritas de la Sociedad, de acuerdo a lo estipulado por el artículo N° 16 de la Ley 18.046, Ley de Sociedades Anónimas y cuya evolución ha sido la siguiente:

Reajuste de los aumentos de capital	M\$
Año 2015	10.865
Año 2016	93.017
Año 2017	89.821
Año 2018	18.265
Año 2019	75.981
Año 2020	26.385
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>314.334</b>
Año 2023	12.380
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>326.714</b>

**(20) Resultados acumulados**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los Resultados acumulados es el siguiente:

Detalle	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	17.945.268
Ganancia del ejercicio	7.184.329
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>25.129.597</b>
Ganancia del ejercicio	7.189.426
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>32.319.023</b>

**(21) Participaciones no controladoras**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

(a) Con efecto en patrimonio:

Sociedades	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M\$	%	M\$
BK Perú S.A.C.	49,9%	2.144.742	-	-
<b>Totales</b>		<b>2.144.742</b>		<b>-</b>

(b) Con efecto en resultado:

Sociedades	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M\$	%	M\$
BK Perú S.A.C.	49,9%	(128.925)	-	-
<b>Totales</b>		<b>(128.925)</b>		<b>-</b>

(c) Con efecto en otros resultados integrales:

Sociedades	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M\$	%	M\$
BK Perú S.A.C.	49,9%	85.254	-	-
<b>Totales</b>		<b>85.254</b>		<b>-</b>

**(22) Ingresos de actividades ordinarias**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los Ingresos de actividades ordinarias, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Intereses y reajustes sobre cartera	49.884.092	34.488.138
Ingresos por unidades reajustables	1.358.359	2.652.682
Ingresos por comisiones	(46.988)	413.892
Otros ingresos	8.531	312.322
<b>Totales</b>	<b>51.203.994</b>	<b>37.867.034</b>

**(23) Costos de ventas**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de los costos de ventas, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Provisión por riesgo de crédito	7.887.722	5.146.849
Gastos por intereses y reajustes de préstamos	24.050.118	15.854.315
<b>Totales</b>	<b>31.937.840</b>	<b>21.001.164</b>

**(24) Gastos de administración**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la composición de los Gastos de administración, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Remuneraciones	7.825.422	6.825.466
Informática y comunicaciones	548.902	595.720
Depreciación	113.331	103.155
Arriendos	254.631	232.870
Publicidad y propaganda	1.358.315	1.196.295
Asesorías	171.591	-
Patente Comercial	391.897	347.929
Informes Comerciales	334.451	354.629
Otros gastos generales	475.858	769.126
<b>Totales</b>	<b>11.474.398</b>	<b>10.425.190</b>



(25) Moneda nacional y extranjera

De acuerdo al Oficio Circular N°595 de la CMF, se detalla cuadro resumen de los activos financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

31 de diciembre de 2023	PEN M\$	USD M\$	UF M\$	CLP M\$	Total M\$
<b>Activos corrientes</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	8.809	2.201.475	-	6.381.063	8.591.347
Otros activos no financieros, corrientes	100.933	385.066	-	29.418.103	29.904.102
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	455.297	4.150.273	127.269.038	131.874.608
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	99.779	99.779
Activos por impuestos corrientes, corrientes	389	-	-	-	389
<b>Activos no corrientes</b>					
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	-	16.127	16.127
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	1.278.515	10.463.417	141.356.471	153.098.403
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	35.085	-	-	35.085
Propiedades, planta y equipo	-	-	-	861.046	861.046
Activos por impuestos diferidos	-	96.680	-	14.354.767	14.451.447
<b>Total activos</b>	<b>110.131</b>	<b>4.452.118</b>	<b>14.613.690</b>	<b>319.756.394</b>	<b>338.932.333</b>

31 de diciembre de 2023	PEN M\$	USD M\$	UF M\$	CLP M\$	Total M\$
<b>Pasivos corrientes</b>					
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	4.643.167	47.484.513	52.127.680
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	1.150	126.684	-	12.842.871	12.970.705
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	46.160	8.890.413	85.279.748	94.216.321
Otras provisiones corrientes	-	-	8.885	4.581.376	4.590.261
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	-	-	-	344.990	344.990
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-	1.170.204	1.170.204
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	41.776	-	418.958	460.734
<b>Pasivos no corrientes</b>					
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	3.450.904	37.117.924	40.568.828
Cuentas por pagar no corrientes	-	-	-	1.229.921	1.229.921
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	13.963.420	47.657.317	61.620.737
Otras provisiones no corrientes	-	-	-	1.895.782	1.895.782
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	35.162	-	-	35.162
<b>Total pasivos</b>	<b>1.150</b>	<b>249.782</b>	<b>30.956.789</b>	<b>240.023.604</b>	<b>271.231.325</b>

**(25) Moneda nacional y extranjera, continuación**

31 de diciembre de 2022	US\$ M\$	Euros M\$	UF M\$	CLP M\$	Total M\$
<b>Activos corrientes</b>					
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	6.736.171	6.736.171
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	-	33.356.421	33.356.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	-	6.775.635	100.964.580	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	309.712	309.712
Activos por impuestos corrientes, corrientes	-	-	-	4.358.418	4.358.418
<b>Activos no corrientes</b>					
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	-	15.389	15.389
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	-	13.389.945	121.984.872	135.374.817
Propiedades, planta y equipo	-	-	-	918.723	918.723
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	10.225.667	10.225.667
<b>Total activos</b>	-	-	20.165.580	278.869.953	299.035.533

31 de diciembre de 2022	US\$ M\$	Euros M\$	UF M\$	CLP M\$	Total M\$
<b>Pasivos corrientes</b>					
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	4.911.181	29.717.035	34.628.216
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	-	5.437.749	5.437.749
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	8.931.142	79.632.740	88.563.882
Otras provisiones a corto plazo	-	-	12.690	3.530.164	3.542.854
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-	950.536	950.536
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	-	258.744	258.744
<b>Pasivos no corrientes</b>					
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	4.050.971	27.595.722	31.646.693
Cuentas por pagar no corrientes	-	-	-	936.013	936.013
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	18.478.281	60.967.633	79.445.914
Otras provisiones a largo plazo	-	-	-	1.377.501	1.377.501
<b>Total pasivos</b>	-	-	36.384.265	210.403.837	246.788.102

**(26) Valor razonable de activos y pasivos financieros**

De acuerdo a lo mencionado en la Nota 2(f) “Valorización de Instrumentos Financieros” y Nota 2(j) “Valor Razonable”, los activos financieros se reconocen en los Estados Financieros cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio, se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

Los pasivos financieros al vencimiento, se valorizan de acuerdo con su costo amortizado y los pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable.

Según las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 31 de diciembre de 2023 y 2022 los siguientes valores libro versus sus valores razonables.

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	8.130.417	8.130.417	5.038.249	5.038.249
Equivalentes al efectivo	460.851	460.851	1.697.922	1.697.922
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	131.874.608	131.874.608	107.740.215	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	99.779	99.779	309.712	309.712
Cuentas por cobrar, no corrientes	153.098.403	153.098.403	135.374.817	135.374.817
<b>Totales</b>	<b>293.664.058</b>	<b>293.664.058</b>	<b>250.160.915</b>	<b>250.160.915</b>

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
<b>Pasivos Financieros</b>				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	52.127.680	52.127.680	34.628.216	34.628.216
Otros pasivos financieros, no corrientes	40.568.828	40.568.828	31.646.693	31.646.693
Cuentas por pagar:				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	12.970.705	12.970.705	5.437.749	5.437.749
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	94.216.321	94.216.321	88.563.882	88.563.882
Cuentas por pagar no corrientes	1.229.921	1.229.921	936.013	936.013
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	61.620.737	61.620.737	79.445.914	79.445.914
<b>Totales</b>	<b>262.734.192</b>	<b>262.734.192</b>	<b>240.658.467</b>	<b>240.658.467</b>

**(26) Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación**

Las jerarquizaciones del valor razonable se encuentran en la Nota 2(i) Políticas contables significativas y a nivel de activos y pasivos financieros son las siguientes:

	31 de diciembre de 2023			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	8.130.417	-	-	8.130.417
Equivalentes al efectivo	460.851	-	-	460.851
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	131.874.608	-	131.874.608
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	99.779	-	99.779
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	153.098.403	-	153.098.403
<b>Totales</b>	<b>8.591.268</b>	<b>285.072.790</b>	<b>-</b>	<b>293.664.058</b>

	31 de diciembre de 2023			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
<b>Pasivos Financieros</b>				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	-	52.127.680	-	52.127.680
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	40.568.828	-	40.568.828
Cuentas por pagar:				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	12.970.705	-	12.970.705
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	94.216.321	-	94.216.321
Cuentas por pagar no corrientes	-	1.229.921	-	1.229.921
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	61.620.737	-	61.620.737
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>262.734.192</b>	<b>-</b>	<b>262.734.192</b>

**(26) Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación**

	31 de diciembre de 2022			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	5.038.249	-	-	5.038.249
Equivalentes al efectivo	1.697.922	-	-	1.697.922
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	107.740.215	-	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	309.712	-	309.712
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	135.374.817	-	135.374.817
<b>Totales</b>	<b>6.736.171</b>	<b>243.424.744</b>	<b>-</b>	<b>250.160.915</b>

	31 de diciembre de 2022			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
<b>Pasivos Financieros</b>				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	-	34.628.216	-	34.628.216
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	31.646.693	-	31.646.693
Cuentas por pagar:				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	5.437.749	-	5.437.749
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	88.563.882	-	88.563.882
Cuentas por pagar no corrientes	-	936.013	-	936.013
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	79.445.914	-	79.445.914

**(27) Administración del Riesgo**

Los principales riesgos a los que se ve expuesta la Sociedad son:

- (i) Riesgo de Crédito.
- (ii) Riesgo de Liquidez.
- (iii) Riesgo de Mercado.
- (iv) Riesgo Operacional.

**(27) Administración del Riesgo, continuación**

(i) Riesgo de Crédito

La sociedad aplica NIIF 9, que considera un modelo de provisiones basado en pérdidas esperadas.

De esta forma, se medirán las pérdidas por un instrumento financiero:

- En un monto igual a las pérdidas esperadas de 12 meses en caso de que el riesgo de crédito no haya aumentado significativamente (etapa1).

- Por un monto equivalente a la pérdida de crédito esperada de por vida si el riesgo de crédito sobre dicho instrumento financiero ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial (etapa 2 y etapa 3, esta se diferencia de la 2, porque en esta existe deterioro).

El modelo de provisiones contempla una separación de la cartera en dos grandes grupos que difieren en la estimación de parámetros y la definición de ciertos criterios que serán detallados más adelante. Así, los clientes con una exposición sobre los MM\$ 360 serán considerados en una clasificación individual, mientras que los clientes con una exposición bajo este monto serán clasificados de forma grupal. Los Clientes Individuales una vez que ingresan a esta categoría se mantienen por el resto del tiempo que duren sus operaciones a pesar de que el saldo de sus operaciones disminuya del corte establecido.

A continuación, se detalla el movimiento de las respectivas etapas, tanto para la provisión como para la cartera bruta:

Provisión	31 de diciembre de 2023			
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(5.603.083)	(1.698.990)	(5.617.390)	(12.919.463)
Adiciones	(4.642.261)	(2.242.709)	(4.002.414)	(10.887.384)
Liberación	2.398.951	724.510	2.838.147	5.961.608
Traspaso a Etapa 1	(2.711.287)	388.302	2.322.985	-
Traspaso a Etapa 2	298.379	(308.248)	9.869	-
Traspaso a Etapa 3	222.782	433.039	(655.821)	-
<b>Saldo Final</b>	<b>(10.036.519)</b>	<b>(2.704.096)</b>	<b>(5.104.624)</b>	<b>(17.845.239)</b>

Valor Bruto	31 de diciembre de 2023			
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	229.412.074	13.515.119	13.107.302	256.034.495
Adiciones	145.891.531	3.102.300	3.095.681	152.089.512
Liberación	(93.096.463)	(5.917.759)	(6.291.535)	(105.305.757)
Traspaso a Etapa 1	13.190.131	(5.997.062)	(7.193.069)	-
Traspaso a Etapa 2	(10.569.089)	10.583.208	(14.119)	-
Traspaso a Etapa 3	(6.031.540)	(2.176.296)	8.207.836	-
<b>Saldo Final</b>	<b>278.796.644</b>	<b>13.109.510</b>	<b>10.912.096</b>	<b>302.818.250</b>

**(27) Administración del Riesgo, continuación**

Provisión	31 de diciembre de 2022			
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(4.138.071)	(1.101.357)	(2.881.807)	(8.121.235)
Adiciones	(3.250.573)	(1.320.526)	(3.714.967)	(8.286.066)
Liberación	736.911	706.695	2.044.232	3.487.838
Traspaso a Etapa 1	(17.186)	16.979	207	-
Traspaso a Etapa 2	865.713	(866.102)	389	-
Traspaso a Etapa 3	200.123	865.321	(1.065.444)	-
<b>Saldo Final</b>	<b>(5.603.083)</b>	<b>(1.698.990)</b>	<b>(5.617.390)</b>	<b>(12.919.463)</b>

Valor Bruto	31 de diciembre de 2022			
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	189.846.057	9.284.752	5.826.482	204.957.291
Adiciones	133.688.619	4.417.273	1.405.954	139.511.846
Liberación	(81.993.632)	(2.601.442)	(3.839.568)	(88.434.642)
Traspaso a Etapa 1	396.496	(385.291)	(11.205)	-
Traspaso a Etapa 2	(6.763.894)	6.765.751	(1.857)	-
Traspaso a Etapa 3	(5.761.572)	(3.965.924)	9.727.496	-
<b>Saldo Final</b>	<b>229.412.074</b>	<b>13.515.119</b>	<b>13.107.302</b>	<b>256.034.495</b>

(a) Variables del modelo

El modelo de provisiones define la tasa de provisión para las operaciones en función de las siguientes variables

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre).
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera.
- Tipo de Financiamiento: Crédito o Leasing.
- Canal de venta
- Tipo de operación: Normal o Refinanciada

(b) Concepto de deterioro

Para la cartera en Clasificación Grupal se definirá como incremento significativo del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora.

## (27) Administración del Riesgo, continuación

En el caso de la cartera en Clasificación Individual, se definirá como incremento significativo del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora. Se realiza un seguimiento al comportamiento de estos clientes revisando los casos que presenten un deterioro significativo basados en la siguiente información:

- Exposición: deuda del cliente.
- Comportamiento de Pago Interno: cuotas pagadas, cuotas morosas y capital amortizado.
- Comportamiento de Pago Externo: Moras y Protestos.
- Valor de Garantías: cuánto de la deuda es posible cubrir con las garantías.
- Información de Mercado: antecedentes comerciales que ayuden a entender la situación financiera de la empresa.

### (c) Estimaciones de parámetro del Modelo

Para desarrollar el modelo de pérdida esperada, en primera instancia, se deben estimar los parámetros de Probabilidad de Default (PD) y de Pérdida Dado el Incumplimiento (LGD).

Para estimar la Probabilidad de Default (PD) de la Clasificación Grupal, cada uno de los segmentos se desagrega en función de los días de mora, originando de esta forma cinco tramos por segmento. Para cada tramo por segmento se calcula la PD en base a información histórica.

En el caso de las operaciones renegociadas en clasificación grupal, se determinó considerar una PD de 100% para todos los tramos de mora.

Dadas las características particulares de la cartera en Clasificación Individual, se determina no realizar una estimación abierta por tramos de mora, estimando una PD única para este segmento.

La Pérdida Dado el Incumplimiento (LGD), representa la parte de la exposición que no es recuperada luego del default. Para estimar este parámetro se consideran como recuperaciones las variaciones en los saldos insolutos de las operaciones en incumplimiento, y se observan los valores recuperados hasta los 36 meses después de ocurrido el incumplimiento, definiendo con esto la ventana de tiempo en que se medirá el recupero. Cabe señalar que los gastos de cobranza incurridos en la recuperación se encuentran descontados del monto de recuperación. Con estos criterios se calcula una LGD para cada segmento.

Para los clientes en clasificación individual, la LGD se estima considerando la pérdida de los casos históricos en incumplimiento y la pérdida esperada de las operaciones que se encuentran actualmente en incumplimiento.

Otra de las consideraciones de NIIF 9 es incorporar una mirada prospectiva en la estimación de la pérdida esperada, lo que se recoge a través de la incorporación de expectativas macroeconómicas.

Para esto, se realiza un análisis histórico al comportamiento de las carteras para identificar variaciones bajo distintos contextos macroeconómicos.



## (27) Administración del Riesgo, continuación

Este análisis permite determinar factores de ajuste que serán aplicados para estimar pérdidas esperadas bajo distintos contextos. En la práctica, el cálculo se realizará:

Escenario Optimista = Escenario Base\* (1 – Factor de Ajuste)

Escenario Adverso = Escenario Base\* (1 + Factor de Ajuste)

Una vez obtenidos los resultados de pérdidas esperadas para los tres escenarios macroeconómicos, se obtiene la pérdida esperada ponderando los distintos escenarios en base al criterio experto.

Con esto, se obtiene una estimación de pérdida esperada que contempla resultados bajo distintos escenarios.

### (d) Revisión del Modelo de Provisiones

Una vez al año se actualizan los parámetros del modelo. En este proceso se deberá incorporar la información del último año para estimar las nuevas PD y LGD por segmento.

Dicha actualización de parámetros comenzará a regir a partir del nuevo ejercicio, es decir, en el mes de enero.

### **Pérdidas crediticias esperadas medidas sobre una base colectiva**

La cartera de clientes en clasificación grupal se agrupa en función de características comunes de riesgo de crédito. De esta forma, la compañía basa su segmentación en base a las características de los productos que ofrece y los perfiles de clientes en el origen de las operaciones.

En primera instancia, se agrupan las operaciones por el tipo de financiamiento en Crédito y Leasing. Posteriormente, para cada uno de estos grupos se generan subsegmentos que en base a la experiencia de la compañía han demostrado comportamientos de pago similares.

Para la cartera de crédito se agrupan las operaciones de acuerdo al canal de venta, generando los siguientes segmentos:

- Plataforma: operaciones que ingresan a través de plataforma telefónica por el canal Crediautos.
- Automotoras: créditos que ingresan por automotoras con las cuales la empresa tiene convenio.
- Kaufmann Pasajeros: operaciones que provienen de sucursales de Kaufmann correspondientes a automóviles.
- Kaufmann Comerciales: créditos que provienen de sucursales Kaufmann correspondientes a vehículos comerciales, como vans, buses y camiones.
- Renegociados: se genera un segmento aparte para las operaciones que han sido renegociadas por cobranza independiente del segmento al que pertenecieron inicialmente.

En el caso de leasing se agruparon las operaciones dependiendo del tamaño de la empresa contratante, de esta forma se generan dos segmentos:

**(27) Administración del Riesgo, continuación**

- Gran Empresa: empresas con facturación anual sobre 25.000 UF.
- PYME: empresas con facturación anual bajo 25.000 UF.

**La sociedad realiza modificaciones de crédito y leasing en tres circunstancias:**

- Renegociaciones de cobranza: cambio en las condiciones de pago pactadas al inicio del contrato por problemas financieros del cliente.
- Renegociaciones comerciales: modificaciones del contrato cuando el cliente no se encuentra en mora por motivos de índole comercial como cambio de fecha de vencimiento de cuotas, demoras en la entrega de bienes, fallas mecánicas en los bienes, entre otras.
- Novaciones o Cambio de Deudor: estas operaciones implican el cambio del sujeto de crédito y por lo tanto se tratarán como una nueva aprobación de crédito.

Las renegociaciones de cobranza son una herramienta que permite mejorar la situación de clientes que tienen problemas para cumplir con el pago de las cuotas asociadas al crédito, ya sea porque se encuentra sobre endeudados, sin trabajo o desean disminuir el valor cuota para evitar atrasos.

Para iniciar un proceso de renegociación se evalúa la situación del cliente y se calcula el valor de la garantía en comparación con el monto de la deuda vigente. Si la garantía no cubre el valor de la deuda, y para mejorar la posición de la empresa, se puede solicitar al cliente garantías adicionales, avales o instalación de GPS que ayuden a las acciones de cobranza.

Una vez recopilados los documentos y antecedentes del caso, en el área de cobranza se prepara la solicitud y se envía al área de riesgo donde se evalúa y se aprueba o rechaza la renegociación.

**Incremento importante en el riesgo de crédito**

La compañía determina si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial basados en la experiencia histórica de la sociedad y en el comportamiento de pago interno de sus clientes. Dado esto, se define el incremento de riesgo para clientes en clasificación grupal e individual, cuando un instrumento supere los 30 días de mora.

**Definición de incumplimiento**

La definición de incumplimiento en el caso de la cartera en clasificación grupal se define basada en la experiencia de la compañía y en coherencia con las acciones de cobranza. De esta forma, se asocia al plazo en que inician las acciones de cobranza judicial, específicamente cuando se judicializa el pagaré asociado a la deuda.

Así, se determina que el evento de incumplimiento ocurre cuando una cuenta incurre en 90 o más días de mora.

**(27) Administración del Riesgo, continuación**

Para la cartera de clientes individuales, en el comité de revisión mensual se analizan los antecedentes de comportamiento interno y externo, y la información de mercado de los clientes que pertenecen a este grupo. Cuando se evidencian claros indicios de que el cliente ha empeorado su situación financiera y se observa una deteriorada capacidad de pago, el comité decide aumentar la clasificación de riesgo de estos clientes y pasarlos a la cartera definida como “Cartera en Incumplimiento”.

(ii) Riesgo de Liquidez.

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades para obtener los fondos con los que debe cumplir compromisos asociados con los pasivos financieros. En este sentido la sociedad mantiene una política de liquidez orientada a la obtención de financiamiento intra grupo, lo que le permite tener un riesgo acotado, maximizando con esto el retorno obtenido.

(iii) Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende dos tipos de riesgo:

a) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera.

b) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de interés de mercado.

(iv) Riesgo operacional.

Debido a la importancia que tiene una adecuada administración y control de los riesgos operacionales, la sociedad tiene implementado un modelo de gestión que considera un marco de políticas, gobierno, una gerencia especializada, metodologías, herramientas y programas específicos. La gestión del riesgo operacional se enmarca dentro del modelo de gestión integral de riesgos, que abarca también a la seguridad de la información y la continuidad de negocios tanto para la sociedad y principales proveedores, lo que permite sustentar el modelo y mantener este riesgo en niveles controlados.

**(28) Activos y pasivos contingentes**

**a- Restricciones a nivel individual de BK SpA:**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y 2022 posee las siguientes restricciones asociadas a las líneas de bonos y efectos de comercio.

a.1 Líneas de Efectos de Comercio:

- Línea de Efectos de Comercio N° 151, inscrita en el Registro de Valores con fecha 26 de enero de 2023, tiene las siguientes restricciones a nivel individual:
  - Razón de endeudamiento (medida como Total Pasivos Netos dividido por el patrimonio total) no debe ser mayor a 8,0 veces

a.2 Líneas de Bonos:

- Bono N° 1139, inscrito en el Registro de Valores con fecha 26 de enero de 2023, tienen las siguientes restricciones a nivel individual:
  - Razón de endeudamiento (medida como Total Pasivos Netos dividido por el patrimonio total) no debe ser mayor a 8,0 veces.

Al 31 de diciembre de 2023 no se habían efectuado colocaciones con cargo a estas líneas.

**b- Contingencias:**

Formulación de cargos iniciado por la UAF por presuntas infracciones al artículo 5° de la ley 19.913 y las instrucciones impartidas por las circulares N°49, N°54, 55, 57 y 59. Proceso se encuentra con diligencias probatorias pendientes.

**(29) Medio ambiente**

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, BK SpA, por su naturaleza, no se ve afectada por desembolsos relacionados al medio ambiente.

### **(30) Sanciones**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023 presenta las siguientes sanciones:

- Multa Inspección del Trabajo por no haber acreditado el cumplimiento al 1% de personal con discapacidad contratado, establecido en la Ley de Inclusión, lo cual se debió a inconvenientes en la página web de la Dirección del Trabajo respectiva. BK no apeló y pagó la multa.
- Denuncia Infracción al ante el 1° Juzgado de Policía Local de Las Condes Civil de Santiago, caratulada “Sernac con BK” por infracciones al Reglamento sobre Contenido e Información del Certificado de Liquidación. Se condenó a BK a una multa de 75 UTM. BK no apeló y pagó la multa.

### **(31) Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados**

- Con fecha 25 de enero de 2024, BK SpA comunicó un hecho esencial a la Comisión para el Mercado Financiero donde se indica lo siguiente:

La Sociedad, creada en conjunto por Inversiones Kaufmann Chile S.A. y Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A. filial de BICECORP S.A., tomó conocimiento del “Acuerdo Cierre de Negocios” (el “Acuerdo”) suscrito, entre su sociedad controladora indirecta, BICECORP S.A., y Forestal O’Higgins S.A., por una parte, y, por la otra, los accionistas que representan un 65,23% de las acciones con derecho a voto de Grupo Security S.A., en virtud del cual las partes del Acuerdo, se obligaron a negociar de buena fe y celebrar dentro del plazo que vence el 30 de marzo de 2024, el que podrá prorrogarse de común acuerdo entre las Partes, un contrato de Promesa de Compraventa y Permuta de Acciones mediante una Oferta Pública de Adquisición de Acciones y acuerdo de Fusión, con el objeto de integrar los negocios de Bicecorp S.A. y Grupo Security S.A. y sus respectivas filiales (la “Operación de Integración”), sobre las bases que han dado a conocer al público ambas compañías, mediante sendos hechos esenciales; una copia de cada uno de esos hechos esenciales se adjunta a la presente, y cuyos términos se han de tener por reproducidos en esta parte, para todos los efectos a que hubiera lugar.

De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 988 de esa Comisión, se informó que, en esta etapa de la transacción, no es posible cuantificar los efectos que este hecho esencial podría tener en los resultados de la Compañía

- Con fecha 23 de febrero de 2024 se comunicó como hecho esencial a la Comisión para el Mercado Financiero que, BK SpA filial de BICECORP efectuó una colocación de efectos de comercio desmaterializados y al portador en el mercado local, los cuales se encuentran inscritos en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el número 151 de fecha 26 de enero de 2023.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Efectos de Comercio correspondientes a la Serie 1, código nemotécnico SNBKSP300424, por un monto total de M\$ 6.000.000, con fecha de vencimiento 30 de abril de 2024, a una tasa promedio de colocación de 0,63% (cero coma sesenta y tres por ciento) mensual.

**(31) Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados, continuación**

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados (1 de marzo de 2024), no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

**(32) Aprobación de los Estados Financieros Consolidados**

El Directorio aprobó los Estados Financieros Consolidados y autorizó la emisión de los mismos el 1 de marzo de 2024.