



Estados Financieros Intermedios

Al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 y por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022

I. ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Estados de Situación Financiera Intermedios.....	3
Estados de Resultados y de Otros Resultados Integrales Intermedios.....	5
Estados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios.....	6
Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios	8

II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

(1) Información de la Sociedad.....	9
(2) Políticas contables significativas	9
(3) Estimaciones, criterios contables y cambios contables	26
(4) Segmentos de operación.....	27
(5) Efectivo y equivalente al efectivo	27
(6) Otros activos no financieros	28
(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	29
(8) Información a revelar sobre partes relacionadas	35
(9) Gasto por impuesto a las ganancias	38
(10) Propiedades, planta y equipo.....	40
(11) Otros pasivos financieros	41
(12) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	46
(13) Otras provisiones.....	47
(14) Provisiones por beneficios a los empleados	47
(15) Otros pasivos no financieros	48
(16) Utilidad por acción	48
(17) Capital emitido.....	49
(18) Primas de emisión	50
(19) Resultados acumulados	50
(20) Ingresos de actividades ordinarias.....	51
(21) Costos de ventas.....	51
(22) Gastos de administración	51
(23) Moneda nacional y extranjera	52
(24) Valor razonable de activos y pasivos financieros	53
(25) Administración del Riesgo.....	55
(26) Activos y pasivos contingentes	61
(27) Medio ambiente	62

(28)	Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Intermedios	62
(29)	Aprobación de los Estados Financieros Intermedios	62

BK SPA

Estados de Situación Financiera Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

Activos	Notas	31.03.2023	31.12.2022
		M\$	M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	6.509.939	6.736.171
Otros activos no financieros, corrientes	6	32.342.682	33.356.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	152.447.417	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.888.682	309.712
Activos por impuestos corrientes, corrientes	9	3.274.414	4.358.418
Total activos corrientes		<u>196.463.134</u>	<u>152.500.937</u>
Activos no corrientes:			
Otros activos no financieros, no corrientes	6	15.593	15.389
Cuentas por cobrar, no corrientes	7	140.435.248	135.374.817
Propiedades, planta y equipo	10	897.264	918.723
Activos por impuestos diferidos	9	11.359.721	10.225.667
Total activos no corrientes		<u>152.707.826</u>	<u>146.534.596</u>
Total de activos		<u>349.170.960</u>	<u>299.035.533</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios.

BK SPA

Estados de Situación Financiera Intermedios, Continuación
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

Pasivos	Notas	31.03.2023	31.12.2022
		M\$	M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	11	57.263.142	34.628.216
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	12	12.273.403	6.373.762
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	107.441.697	88.563.882
Otras provisiones corrientes	13	4.034.209	3.542.854
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	437.168	950.536
Otros pasivos no financieros, corrientes	15	357.412	258.744
Total pasivos corrientes		<u>181.807.031</u>	<u>134.317.994</u>
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	11	30.288.046	31.646.693
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	81.777.966	79.445.914
Otras provisiones no corrientes	13	1.515.563	1.377.501
Total pasivos no corrientes		<u>113.581.575</u>	<u>112.470.108</u>
Total de pasivos		<u>295.388.606</u>	<u>246.788.102</u>
Patrimonio:			
Capital emitido	17	26.803.500	26.803.500
Primas de emisión	18	314.334	314.334
Ganancias acumuladas	19	26.664.520	25.129.597
Patrimonio total		<u>53.782.354</u>	<u>52.247.431</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>349.170.960</u>	<u>299.035.533</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios.

BK SPA

Estados de Resultados y de Otros Resultados Integrales Intermedios por los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022

Estados de resultados	Notas	Acumulado	
		01.01.2023	01.01.2022
		31.03.2023	31.03.2022
		M\$	M\$
Margen bruto:			
Ingresos de actividades ordinarias	20	12.508.819	7.755.026
Costo de ventas	21	<u>(8.219.972)</u>	<u>(3.063.615)</u>
Ganancia bruta		4.288.847	4.691.411
Gastos de administración	22	<u>(2.507.821)</u>	<u>(2.408.492)</u>
Ganancia antes de impuesto		1.781.026	2.282.919
Impuesto a las ganancias	9	<u>(246.103)</u>	<u>(157.676)</u>
Ganancia procedente de operaciones continuadas		<u>1.534.923</u>	<u>2.125.243</u>
Ganancia del período		<u>1.534.923</u>	<u>2.125.243</u>
Ganancias por acción (en pesos - \$):			
Ganancia por acción básica:			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	16	97.135	134.492
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
		<u>97.135</u>	<u>134.492</u>
Ganancia por acción básica (en pesos - \$)			
Ganancia por acción diluidas:			
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas	16	97.135	134.492
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones		-	-
		<u>97.135</u>	<u>134.492</u>
Ganancia diluida por acción (en pesos - \$)			
Estados de otros resultados integrales			
Ganancia del período:			
		1.534.923	2.125.243
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Revalorización de propiedades, planta y equipo		-	-
Activos financieros a valor razonable por patrimonio		-	-
Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades		-	-
Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-
Impuesto a la renta de otros resultados integrales		-	-
Total ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		<u>-</u>	<u>-</u>
Total resultados integrales reconocidos del período		<u>1.534.923</u>	<u>2.125.243</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios.

BK SPA

Estados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios por los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022

	Nota	31.03.2023 M\$	31.03.2022 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		58.893.160	39.714.069
Clases de pagos		-	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2.517.308)	(1.978.691)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.935.268)	(1.664.085)
Otros pagos por actividades de operación		(100.388.565)	(39.048.979)
Intereses recibidos		49.729	33.938
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(296.233)	543.283
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación		<u>(46.194.485)</u>	<u>(2.400.465)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Compras de propiedades, planta y equipo	10	<u>(7.185)</u>	<u>(61.462)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(7.185)</u>	<u>(61.462)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		<u>30.137.673</u>	<u>13.899.997</u>
Total importes procedentes de préstamos		30.137.673	13.899.997
Préstamos de entidades relacionadas	8	44.000.000	11.500.000
Reembolsos de préstamos	8	(10.970.662)	(9.325.339)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	8	(17.191.573)	(12.670.357)
Pagos por arrendamientos		-	-
Otras salidas de efectivo		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		<u>45.975.438</u>	<u>3.404.301</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>(226.232)</u>	<u>942.374</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		<u>6.736.171</u>	<u>6.495.240</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	<u><u>6.509.939</u></u>	<u><u>7.437.614</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios.

BK SPA

Estados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios por los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación	Préstamos a largo plazo	Préstamos a corto plazo	Pasivos por arrendamiento	Activos mantenidos para cubrir pasivos que surgen de actividades financieras	Pasivos que surgen de las actividades de financiación
Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2023	31.646.693	34.628.216	-	-	66.274.909
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	26.808.427	19.167.011	-	-	45.975.438
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	(28.167.074)	3.467.915	-	-	(24.699.159)
Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación	(1.358.647)	22.634.926	-	-	21.276.279
Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 31 de marzo de 2023	30.288.046	57.263.142	-	-	87.551.188
Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2022	29.753.105	28.871.359	-	-	58.624.464
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	20.035.666	10.810.225	-	-	30.845.891
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	(18.142.078)	(5.053.368)	-	-	(23.195.446)
Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación	1.893.588	5.756.857	-	-	7.650.445
Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 31 de diciembre de 2022	31.646.693	34.628.216	-	-	66.274.909

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios.

BK SPA

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios por los períodos terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022

	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	26.803.500	314.334	25.129.597	52.247.431
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	26.803.500	314.334	25.129.597	52.247.431
Cambios en patrimonio:				
Resultado				
Ganancia del período	-	-	1.534.923	1.534.923
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	1.534.923	1.534.923
Saldo final al 31 de marzo de 2023	26.803.500	314.334	26.664.520	53.782.354

	Capital emitido M\$	Primas de emisión M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	26.803.500	314.334	17.945.268	45.063.102
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	26.803.500	314.334	17.945.268	45.063.102
Cambios en patrimonio:				
Resultado				
Ganancia del período	-	-	2.125.243	2.125.243
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	2.125.243	2.125.243
Saldo final al 31 de marzo de 2022	26.803.500	314.334	20.070.511	47.188.345

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Intermedios.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(1) Información de la Sociedad

BK SpA (en adelante "la Sociedad"), se constituyó por escritura pública de fecha 28 de junio de 2013, otorgada en la notaria de Santiago de Doña Antonieta Mendoza Escala.

Su objeto social es (i) la realización, por cuenta propia o ajena, actividades de financiamiento para la adquisición de vehículos particulares y comerciales; y de toda clase de bienes muebles, mercaderías y productos propios o ajenos relativos a ellos, y la compra venta, adquisición y enajenación a cualquier título de los mismos, y la constitución de toda clase de gravámenes y prohibiciones respecto ellos; (ii) la distribución, consignación y arrendamiento, como arrendador y arrendatario, de los bienes, mercaderías y productos referidos en el literal (iii) anterior; la realización de toda clase de operaciones de créditos de dinero, con excepción de aquellas reservadas por ley a empresas bancarias; la realización de operaciones de factoraje, esto de la adquisición, administración y enajenación de créditos o cuentas por cobrar, ya se trate de facturas, letras de cambio, pagarés o cualquier otro crédito mercantil; (iv) realización de operaciones de leasing operativo y financiero; (v) la presentación de servicios de cobranza y de administración de cartera propia o de terceros; y (vi) la realización de toda clase de actos de comercio en general, pudiendo celebrar, dentro de su giro, todos los actos civiles y mercantiles que sean necesarios o simplemente convenientes para cumplir con su objeto.

BK SpA fue creada en conjunto por Inversiones Kaufmann Chile S.A. y Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A. (filial de BICECORP S.A.), sociedad que otorga créditos directos con la marca Crediautos e incorpora además el financiamiento vía leasing financiero y créditos, a través de los puntos de venta de Kaufmann, de los vehículos comercializados por esta empresa y por sus empresas relacionadas.

La Sociedad tiene domicilio en Av. Apoquindo N°3721, Oficina 151, Las Condes, Santiago.

(2) Políticas contables significativas

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de marzo de 2023.

(a) Período contable

Los presentes estados financieros intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera intermedios al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de resultados y de otros resultados integrales intermedios por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.
- Estados de flujos de efectivo directo intermedios por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.
- Estados de cambios en el patrimonio intermedios por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2023 y 2022.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(b) Bases de preparación

Los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2023 y al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Se consideran los pesos chilenos nominales a los cuales se realizaron las transacciones, salvo aquellos derechos u obligaciones en los que por razones contractuales corresponde reajustar por tipo de cambio o alguna otra modalidad de reajuste al cierre de cada período.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otras unidades de conversión, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31.03.2023	31.12.2022	31.03.2022
Dólar estadounidense	790,41	855,86	787,98
Unidad de Fomento	35.575,48	35.110,98	31.727,74

(c) Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros Intermedios es de responsabilidad de los Accionistas de la Sociedad, los cuales manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

(d) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos de bajo riesgo, que se estiman liquidar a menos de 90 días.

Las cuotas de fondos mutuos de renta fija se encuentran valorizadas al valor de la cuota a la fecha de cierre del período. El objetivo de inversión, es el de rentabilizar los excedentes de caja, en instrumentos financieros en los cuales la Administración estima no existe un riesgo significativo de pérdida de valor.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(e) Instrumentos financieros

Clasificación

(i) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

Este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva, expresados en pesos según la unidad de reajustabilidad de la moneda pactada vigente al cierre de cada período, netos de intereses por devengar.

La proporción de los contratos con vencimiento hasta un año se presenta bajo el rubro activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año, bajo el rubro Activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan dentro de los Ingresos de actividades ordinarias en el Estados de resultados.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y cuentas por cobrar no corrientes

Contratos de crédito corriente y no corriente

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por la Sociedad para el financiamiento de compras de vehículos, tales como automóviles, camionetas y camiones, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. Los intereses devengados se presentan bajo el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" en los Estados de Resultados Integrales.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(l), e incluye los costos de comisiones a los dealers los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

Contratos de leasing corriente y no corriente

Las operaciones de leasing de la Sociedad son efectuadas en la modalidad de leasing financiero y consisten en ceder bienes en arriendo con opción de compra. Los bienes bajo contrato incluyen vehículos, maquinarias, equipos y cualquier otro bien de capital.

El saldo indicado en este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. La proporción de los contratos con vencimiento igual o inferior a un año se presentan dentro de Activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año dentro de Activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan bajo el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" en los Estados de resultados.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(e) Instrumentos financieros, continuación

(i) Activos financieros, continuación

Contratos de leasing corriente y no corriente, continuación

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(l), e incluye los costos de comisiones a los dealers los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los leasing entregados.

Tasa efectiva

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

Otorgamiento de créditos

La evaluación de créditos para admisión se realiza por parte de unidades especializadas para los segmentos de personas y empresas, no haciendo diferenciación en los criterios entre crédito y arriendo financiero (leasing).

1. Vehículos de Pasajeros. La evaluación del financiamiento es realizada por un equipo de analistas que opera bajo las siguientes directrices:

- La aprobación de crédito debe ser realizada por al menos dos analistas (o miembros del denominado "Comité de Crédito") con el fin de que se trate de una decisión colegiada y no sesgada. La única excepción a la aprobación por más de un miembro es la aprobación de montos inferiores a UF 612 y que por la velocidad que impone la industria, deben ser resueltos por un solo analista.
- A medida que aumentan los montos a financiar, el Comité de Crédito se conforma por profesionales con mayor experiencia y, por lo tanto, con mayor nivel de atribuciones.
- La evaluación de crédito se basa en información verificable y en especial en los flujos de ingresos y deudas de los solicitantes y sus eventuales avales (capacidad de pago), comportamiento de pago en el sistema financiero (ausencia de moras y protestos o juicios en el Poder Judicial), patrimonio del solicitante (vehículos y bienes raíces).
- Para apoyar a la decisión y obtener consistencia en las decisiones, la Sociedad cuenta con un motor de evaluación construido con 8 años de historial de comportamiento en el cual las variables principales son; pie, comportamiento financiero, acceso a otras fuentes de financiamiento, plazo de la operación, y antigüedad del vehículo.
- La verificación de los antecedentes aportados por el solicitante se realiza por una unidad distinta a la que aprueba. Adicionalmente, en algunos casos se realizan verificaciones laborales o domiciliarias en terreno.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(e) Instrumentos financieros, continuación

- El proceso de evaluación de personas es automatizado y por lo tanto el tiempo de respuesta no supera los 15 minutos desde que comienza la evaluación.

A continuación, la siguiente tabla expone los límites y niveles de autorización para cada caso:

VEHICULOS USO PARTICULAR -- NIVEL ATRIBUCIONES (UF)		
DESDE	HASTA	NIVEL AUTORIZACION
1	612	ANALISTA
612	918	2 ANALISTAS
918	1.530	ANALISTA + JEFEFATURA
1.530	3.060	ANALISTA + SUB GTE RIESGO - GTE RIESGO
3.060	13.000	GERENTE GENERAL
13.000	26.000	SUB GTE / GTE / GTE GRAL + DIRECTOR
26.000	más	SUB GTE / GTE / GTE GRAL + 2 DIRECTORES

2. Vehículos Comerciales Medianos y Pesados. La evaluación del financiamiento para crédito y leasing se realiza por parte de un equipo de analistas con experiencia en el financiamiento de vehículos comerciales. En este segmento, la evaluación toma entre 2 horas y varios días en función de la complejidad de la operación. Los antecedentes para la evaluación de empresas incluyen principalmente:

- La antigüedad y experiencia de la empresa.
- Calidad y seriedad de sus mandantes.
- El comportamiento previo en sus obligaciones con Kaufmann, la Sociedad y en el sistema financiero.
- La capacidad para generar ingresos, demostrada mediante declaraciones de IVA e impuestos y los contratos vigentes del solicitante.
- Márgenes. Los márgenes que genera la actividad del solicitante y por lo tanto el flujo proyectado para pagar las obligaciones vigentes y las que solicita.
- El nivel de patrimonio acreditable (equipos de transporte y bienes raíces) que acredita el desempeño del solicitante en periodos anteriores.
- Entrevistas. El análisis de los documentos se complementa con la información previa de entrevistas y visitas a las instalaciones del cliente.

Los Comités de Crédito están formados por al menos 2 analistas y escalan a la Jefatura de Crédito, Gerencia de Crédito, Gerencia General y Directorio en función del monto a aprobar. A continuación, la siguiente tabla expone los límites y niveles de autorización para cada caso:

VEHICULOS COMERCIALES -- NIVEL ATRIBUCIONES (UF)		
DESDE	HASTA	NIVEL AUTORIZACION
1	612	ANALISTA
612	918	2 ANALISTAS
918	1.530	ANALISTA + JEFEFATURA
1.530	5.049	ANALISTA + SUB GTE RIESGO - GTE RIESGO
5.049	13.000	SUB GTE RIESGO + GERENTE GENERAL
13.000	26.000	SUB GTE / GTE / GTE GRAL + DIRECTOR
26.000	más	SUB GTE / GTE / GTE GRAL + 2 DIRECTORES

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(e) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Pasivos financieros

La Sociedad incluye en esta clasificación los siguientes ítems:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Corresponden principalmente al pago de los bienes financiados por operaciones de crédito y leasing, clasificados a su vez en pasivos corrientes y no corrientes, sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

Los pasivos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades o pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados, cuando los pasivos son dados de baja, o amortizados.

Patrimonio neto y pasivos financieros

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de la Sociedad una vez deducidos todos sus pasivos.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(e) Instrumentos financieros, continuación

Valorización

(i) Activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero más o menos los costos incrementales (según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

(ii) Activos financieros medidos a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y dicho pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actúasen libre y prudentemente.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("precio de cotización" o "precio de mercado").

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, este se valoriza a su costo amortizado.

(iii) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores.

Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren. Las compras y ventas de activos financieros se contabilizan utilizando la fecha de negociación.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(f) Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas

La información a revelar sobre partes relacionadas más relevantes, considera la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los Estados Financieros Intermedios.

(g) Comisión dealer

Corresponde a la comisión pagada a los concesionarios automotrices, incluida dentro de los Deudores comerciales, por unidades financiadas por la Sociedad, los cuales se registran en resultado como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

(h) Arrendamientos financieros

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y ventajas derivadas de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad actúa como arrendador de un bien (Colocaciones por Leasing), las cuotas de arrendamiento a valor actual más la opción de compra que recibe del arrendatario se presenta como una cuenta por cobrar (equivalente a la inversión neta en el arrendamiento).

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, presenta el costo del activo arrendado según la naturaleza del bien objeto del contrato, y un pasivo por el mismo monto. Estos activos se deprecian con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos de uso propio.

En ambos casos, los ingresos y gastos financieros con origen en estos contratos se abonan y cargan, respectivamente, a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma tal que se represente el ingreso y/o costo financiero, según corresponda a lo largo de la vida de los contratos.

(i) Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables de los activos y pasivos financieros. La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(i) Medición de los valores razonables, continuación

Jerarquización de valores razonables

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos. Aplica para los siguientes instrumentos: valores o títulos de patrimonio para negociar, títulos de deuda y otros activos, para los cuales se consideran los precios cotizados en el mercado.

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios). Aplica para los siguientes instrumentos: valores o títulos de patrimonio para negociar, títulos de deuda, derivados, otros activos y pasivos, para los cuales se consideran los precios cotizados en el mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valoración de opciones, según corresponda. Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable, al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

Las diferentes técnicas de valorización (curvas de rendimiento, bootstrapping, etc.), de uso común en el mercado, incluyen la utilización de operaciones de mercado observadas en transacciones bursátiles o las informadas por los distintos brokers, de forma de asegurar la independencia de la información.

Nivel 3: Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables).

(j) Propiedades, planta y equipo

Estos bienes se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual los bienes se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los gastos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados del período, siguiendo el principio devengado, como costo del período en que se incurran.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados del período.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(k) Activos intangibles

Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a otros activos intangibles de los Estados Financieros Intermedios.

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a los resultados del período. La amortización de los sistemas informáticos se realiza linealmente en un período diez años desde la entrada en explotación.

La Sociedad aplica test de deterioro para los activos intangibles con vida útil definida cuando existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

(l) Deterioro de activos financieros y no financieros

A la fecha de cada cierre de los Estados Financieros Intermedios, la Sociedad revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo. Un activo intangible con una vida útil indefinida es sometido a un test de deterioro de valor una vez al año.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros descontados del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si se estima que el valor recuperable de un activo es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierte posteriormente, el valor en libros del activo se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable. Inmediatamente se reversa la pérdida por deterioro de valor como ingreso, salvo cuando el activo relevante se registró a un importe revalorizado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro de valor se considera un incremento de valor de la reserva de revalorización.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(I) Deterioro de activos financieros y no financieros, continuación

(i) Cartera

La Sociedad aplica un modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas. Este modelo se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado o medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio.

Las provisiones por deterioro se miden en base a:

- Las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.
- Las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo, si en la fecha de presentación de los Estados Financieros Intermedios se produjera un aumento significativo en el riesgo crediticio de un instrumento financiero, desde el reconocimiento inicial.

Las metodologías utilizadas son:

Clasificación y provisiones de los deudores sujetos a evaluación individual

Se entiende por evaluación individual aquella evaluación crediticia que es necesaria cuando se trata de empresas que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición con la Sociedad, sea necesario conocerlas y analizarlas en detalle.

Deudores evaluados grupalmente

Las evaluaciones grupales se basan en un modelo de pérdida esperada, utilizando un modelo estadístico para estimar la probabilidad de incumplimiento y una estimación de pérdida dado el incumplimiento, considerando las recuperaciones históricas de la Sociedad.

(ii) Variables del modelo

El modelo de provisiones define la tasa de provisión para las operaciones en función de las siguientes variables:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre).
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera.
- Tipo de Financiamiento: Crédito o Leasing.
- Canal de Venta.
- Tipos de operación: Normal o Refinanciada.

(iii) Concepto de deterioro

Se definirá como incremento significativo del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(m) Impuestos a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido, son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios.

El 24 de febrero de 2020, fue publicada la Ley N° 21.210 cuyo objetivo fue la modernización del Sistema Tributario vigente en Chile. Dicha Ley incorporó una modificación esencial estableciendo como régimen único de tributación para grandes empresas el sistema parcialmente integrado, régimen que fue incorporado al sistema tributario mediante la Ley N° 20.780 del 29 de septiembre de 2014 y que otorga el derecho a utilizar el 65% del Impuesto de primera categoría pagado por la empresa como crédito contra los impuestos finales de los socios. Asimismo, la Ley N° 21.210 eliminó el régimen atribuido, contenido en el artículo N° 14 letra A de la Ley de la Renta el cual estuvo vigente hasta el 31 de diciembre del 2019. Este régimen único tiene vigencia a contar del 1 de enero del año 2020.

La Ley N° 21.210 no modificó la tasa de impuesto de primera categoría para las grandes empresas, manteniendo la tasa de impuesto a la renta vigente para el régimen parcialmente integrado, la cual asciende a un 27%.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(m) Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación

Adicionalmente, la Ley N° 21.210 incorpora un régimen único para las pequeñas y medianas empresas, denominado “Régimen Pyme”, cuya tasa de impuesto de primera categoría asciende a un 25% y permite utilizar un 100% de crédito contra los impuestos finales de los socios o accionistas. Unos de los principales requisitos para acogerse a este régimen es que las empresas no tengan ingresos brutos superiores a 75.000 unidades de fomento al año o un capital efectivo no superior a 85.000 unidades de fomento.

Dicho lo anterior, el régimen tributario al que queda sujeta la Sociedad y aplicará en los presentes Estados Financieros Intermedios es el régimen tributario vigente para las grandes empresas, vale decir, de Imputación Parcial de Créditos con tasa del 27%.

El impuesto diferido debe medirse empleando la tasa fiscal que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando la tasa fiscal aprobadas a la fecha del balance, en este caso, un 27%.

(a) Cambio de tasa impositiva

Con la publicación de la reforma tributaria y de su posterior simplificación, la tasa del impuesto de primera categoría aplicable para la base imponible determinada para los años comerciales 2022 y 2023, fue de un 27%.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance. Para efectos de Estados Financieros Intermedios la tasa utilizada por los años comerciales 2022 y 2023, fue de un 27%.

(n) Otras provisiones

Corresponden a saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha de los Estados de situación financiera intermedios surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

Los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

(o) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El costo anual de vacaciones y otros beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(p) Activos y pasivos contingentes

Los activos y pasivos contingentes, no son objeto de reconocimiento en los Estados Financieros Intermedios. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, es prácticamente cierta, es apropiado proceder a reconocerlos en los Estados Financieros Intermedios.

(q) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos corresponden al devengo de intereses por operaciones de crédito en dinero, intereses devengados por operaciones de leasing financiero, ingresos por gastos de cobranzas, ingresos por venta de inventarios y por servicios prestados durante el período cubierto por los Estados Financieros Intermedios.

El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

Las ventas de bienes o servicios se reconocen cuando (o a medida) se satisface una obligación de desempeño, es decir cuando el control de los bienes o servicios subyacentes a la obligación de desempeño particular es transferido al cliente.

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable.

Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

Los costos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo, que está compuesto por interés y la unidad reajutable.

(r) Compensación de saldos

Solo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

(s) Utilidad por acción

La utilidad básica por acción, se calcula como el cociente entre la utilidad neta del período atribuible a la Sociedad y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(t) Efectos en las variaciones de las tasas de cambio, monedas extranjeras y/o unidades reajustables

La administración de la Sociedad, ha definido como moneda funcional el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc, se consideran denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los Estados Financieros Intermedios de la Sociedad, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha del respectivo estado financiero. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

(u) Estados de flujos de efectivo

En la preparación de los estados de flujos de efectivo de la Sociedad, se utilizan las siguientes definiciones:

(i) Flujos de efectivo

Corresponden a las entradas y salidas de dinero en efectivo y/o efectivo equivalente; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

(ii) Flujos operacionales

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados por las operaciones habituales de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

(iii) Flujos de inversión

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y efectivo equivalente de la Sociedad.

(iv) Flujos de financiamiento

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(v) Bases de medición

Los estados de situación financiera intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas, que han sido medidas usando una base alternativa a la fecha de balance:

- Instrumentos financieros derivados al valor razonable con cambios en resultados: valor razonable.
- Instrumentos financieros no derivados al valor razonable con cambios en resultados: valor razonable.

(w) Moneda funcional

La Administración de la Sociedad ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno, tomando éste como moneda funcional. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- Fundamentalmente los precios de los servicios financieros que la Sociedad presta se encuentran en pesos chilenos.
- El peso chileno es la moneda que influye fundamentalmente en los costos por remuneraciones y de otros costos necesarios para proporcionar los servicios que la Sociedad brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad.

Toda la información presentada en pesos chilenos, ha sido redondeada a la unidad de mil (M\$) más cercana, excepto cuando se indique de otra manera.

(x) Clasificación de activos en corrientes y no corrientes

Los activos se clasificarán en corrientes y no corrientes, siendo activos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o se pretenda liquidar o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla la Sociedad.

Se entenderá por activos no corrientes a todos aquellos activos que no correspondan clasificarse como activos corrientes.

(y) Clasificación de pasivos en corrientes y no corrientes

Los pasivos se clasificarán en corrientes y no corrientes, siendo pasivos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o se pretenda liquidar o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla la Sociedad. Se entenderá como pasivos no corrientes a todos aquellos pasivos que no correspondan clasificarse como pasivos corrientes.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(2) Políticas contables significativas, continuación

(z) Nuevos pronunciamientos contables

Normas del International Accounting Standards Board (IASB)

- (i) Enmiendas que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2023.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17: <i>Contratos de Seguros</i> .(*)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIFs	
Enmienda a NIIF 17 “Contratos de Seguros”, el objetivo de esta enmienda es ayudar a las compañías a implementar la Norma y facilitarles la explicación de su desempeño financiero. Difiere la fecha de vigencia de la NIIF 17 en dos años a ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a la NIC1 y Documento de Práctica de las NIIF N° 2, orienta a las entidades a decidir qué políticas contables revelar. En este sentido, requiere que las empresas revelen su información material sobre políticas contables en lugar de sus políticas contables significativas aplicando el concepto de importancia relativa para las revelaciones de dichas políticas contables.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Modificaciones a la NIC8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”. Las modificaciones aclaran cómo las empresas deben distinguir los cambios en las políticas contables de los cambios en las estimaciones contables. Esa distinción es importante porque los cambios en las estimaciones contables se aplican prospectivamente solo a transacciones futuras y otros eventos futuros, pero los cambios en las políticas contables generalmente también se aplican retrospectivamente a transacciones pasadas y otros eventos pasados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a la NIIF 4, “Contratos de seguro”, aplazamiento de la NIIF 9. Estas enmiendas cambian la fecha fija de la exención temporal de la NIIF 4 de la aplicación de la NIIF 9, “Instrumentos financieros” hasta el 1 de enero de 2023.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Modificación de la NIC 12 Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmienda a NIIF 17 “Contratos de seguro”, proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información comparativa para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

(*) Con fecha 14 de marzo de 2022 la Comisión para el Mercado Financiero postergó la entrada en vigencia de la Norma de forma indefinida.

Las Enmiendas, que han entrado en vigor a partir del 1 de enero de 2023, no tienen un efecto significativo en los Estados Financieros Intermedios de BK SpA.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

- (ii) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no se encuentra vigente.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a NIIFs	No hay nuevas interpretaciones en 2023, con fecha de aplicación futura.
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros". Aclara la Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024, con aplicación anticipada permitida.
Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Enmienda a la NIIF 16 Arrendamientos, aclara cómo un arrendatario-vendedor mide posteriormente las transacciones de venta con arrendamiento posterior que cumplen con los requisitos de la NIIF 15 para ser contabilizadas como venta.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024

En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de esta nueva norma y enmiendas tenga un efecto significativo en los Estados Financieros Intermedios de BK SpA.

(3) Estimaciones, criterios contables y cambios contables

(a) Estimaciones y criterios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan y revisan por la Administración continuamente, y se basan en la experiencia histórica y en otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo ciertas circunstancias.

En la aplicación de las políticas contables de BK SpA, descritas en Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios en relación a sucesos futuros, sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de esas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración de BK SpA.

Las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de BK SpA ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables son los descritos para:

- Reconocimiento de ingresos y gastos, descrito en Nota 2(q).
- Deterioro de activos financieros y no financieros, descrito en Nota 2(l).
- Valorización de instrumentos financieros, descrito en Nota 2(e).
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos, descrito en Nota 2(m); y
- Clasificación de arrendamientos, descrito en Nota 2(h).

(b) Cambios contables

Durante el período terminado al 31 de marzo de 2023, no han ocurrido cambios significativos en las estimaciones o políticas contables que afecten la presentación de estos Estados Financieros Intermedios.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(4) Segmentos de operación

- BK SpA posee un solo segmento de operación, el que corresponde a otorgamiento de financiamiento automotriz y que es la forma en que la alta gerencia reporta y analiza sus operaciones con el fin de tomar las decisiones de la operación y asignación de recursos.
- BK SpA no gestiona sus negocios tomando en consideración las áreas geográficas, gestionando sus operaciones centralizadamente en Santiago de Chile.
- Información sobre los principales clientes:

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no existen clientes individuales que contribuyen con el 10% o más de los ingresos de actividades ordinarias de BK SpA.

(5) Efectivo y equivalente al efectivo

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la composición del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Depósitos bancos nacionales	5.662.288	5.038.249
Cuotas de fondos mutuos	847.651	1.697.922
Totales	<u>6.509.939</u>	<u>6.736.171</u>

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, las inversiones en fondos mutuos son las siguientes:

Fondo	N° de cuotas	Valor cuota \$	31 de marzo de 2023 M\$
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero P	629.954,516	1.166,1144	734.599
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero A	233,1951	23.698,1202	5.526
Fondo Mutuo BICE Tesorería	40.121,6045	2.195,4284	88.084
Fondo Mutuo BICE Tesorería X	16.989,3376	1.144,3376	19.442
			<u>847.651</u>

Fondo	N° de cuotas	Valor cuota \$	31 de diciembre de 2022 M\$
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero	199.664,00	1.135,6455	226.748
Fondo Mutuo BICE Tesorería	679.854,4813	2.136,1344	1.452.261
Fondo Mutuo BICE Tesorería X	16.989,3376	1.113,2686	18.913
			<u>1.697.922</u>

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(5) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación

- BK SpA no posee montos significativos en los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo que no estén disponibles para ser utilizados por la sociedad.
- BK SpA posee líneas de crédito no utilizadas con Bancos ascendentes a M\$ 17.849 al 31 de marzo de 2023 y M\$ 34.327 al 31 de diciembre de 2022 que permitirían asegurar incrementos en la capacidad de operación proyectada.

Para la elaboración del Estado de Flujo de Efectivo, BK SpA utiliza el método directo. Este método proporciona información útil en la estimación de los flujos de efectivo futuro, y cuyo resumen se presenta a continuación:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de marzo de 2022 M\$
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	(46.194.485)	(2.400.465)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(7.185)	(61.462)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	45.975.438	3.404.301
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	(226.232)	942.374
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	6.736.171	6.495.240
Totales	6.509.939	7.437.614

(6) Otros activos no financieros

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el rubro otros activos no financieros corrientes, se compone de la siguiente forma:

	31 de marzo de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Activos para leasing	6.446.800	-	12.392.600	-
Impuesto al valor agregado	25.093.107	-	20.541.375	-
Bienes recuperados de leasing para la venta	104.495	-	59.802	-
Fondos por rendir	2.560	-	914	-
Cheques protestados	3.600	-	3.600	-
Depósitos de dinero en garantía	106.840	-	106.840	-
Anticipo a Proveedores	242.336	-	42.932	-
Otros	342.944	15.593	208.358	15.389
Totales	32.342.682	15.593	33.356.421	15.389

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

(a) Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

2023	Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo neto M\$
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	
Detalle							
Colocaciones comerciales:							
Contratos de Leasing	37.844.145	15.383.657	53.227.802	(2.493.808)	(375.281)	(2.869.089)	50.358.713
Floor Planning (1) (*)	47.671.442	-	47.671.442	(1.297.933)	-	(1.297.933)	46.373.509
Subtotal	85.515.587	15.383.657	100.899.244	(3.791.741)	(375.281)	(4.167.022)	96.732.222
Colocaciones de consumo:							
Deudores por operaciones de Créditos	3.020.116	55.961.315	58.981.431	(389.423)	(3.085.299)	(3.474.722)	55.506.709
Cuentas por cobrar a Servipag	208.486	-	208.486	-	-	-	208.486
Subtotal	3.228.602	55.961.315	59.189.917	(389.423)	(3.085.299)	(3.474.722)	55.715.195
Total	88.744.189	71.344.972	160.089.161	(4.181.164)	(3.460.580)	(7.641.744)	152.447.417
2023	No Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo neto M\$
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	
Detalle							
Colocaciones comerciales:							
Contratos de Leasing	54.309.439	19.115.431	73.424.870	(3.578.819)	(378.934)	(3.957.753)	69.467.117
Subtotal	54.309.439	19.115.431	73.424.870	(3.578.819)	(378.934)	(3.957.753)	69.467.117
Colocaciones de consumo:							
Deudores por operaciones de Créditos	2.033.489	72.208.562	74.242.051	(170.382)	(3.103.538)	(3.273.920)	70.968.131
Subtotal	2.033.489	72.208.562	74.242.051	(170.382)	(3.103.538)	(3.273.920)	70.968.131
Total	56.342.928	91.323.993	147.666.921	(3.749.201)	(3.482.472)	(7.231.673)	140.435.248

(1) Durante el primer trimestre de 2023, BK SpA y Comercial Motores de Los Andes SpA, relacionada a Inversiones Kaufmann Chile S.A. (Accionista de BK) suscribieron una serie de acuerdos, en donde BK se obligó a entregar en consignación a Comercial Motores de Los Andes vehículos motorizados adquiridos por BK, por hasta la suma de M\$ 45.000.000 (cuarenta y cinco mil millones de pesos), para que esta última proceda a su venta de forma directa a terceros o a su distribución y comercialización por concesionarios autorizados por Comercial Motores de Los Andes SpA.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

2022	Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	Activo neto M\$
Detalle							
Colocaciones comerciales:							
Contratos de Leasing	35.051.862	14.881.863	49.933.725	(2.265.071)	(403.791)	(2.668.862)	47.264.863
Floor Planning (*)	7.415.101	-	7.415.101	(555.373)	-	(555.373)	6.859.728
Subtotal	42.466.963	14.881.863	57.348.826	(2.820.444)	(403.791)	(3.224.235)	54.124.591
Colocaciones de consumo:							
Deudores por operaciones de Créditos	2.745.067	53.391.278	56.136.345	(209.696)	(2.761.776)	(2.971.472)	53.164.873
Cuentas por cobrar a Servipag	450.751	-	450.751	-	-	-	450.751
Subtotal	3.195.818	53.391.278	56.587.096	(209.696)	(2.761.776)	(2.971.472)	53.615.624
Total	45.662.781	68.273.141	113.935.922	(3.030.140)	(3.165.567)	(6.195.707)	107.740.215

2022	No Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	Activo neto M\$
Detalle							
Colocaciones comerciales:							
Contratos de Leasing	54.795.463	18.242.165	73.037.628	(3.540.914)	(362.808)	(3.903.722)	69.133.906
Subtotal	54.795.463	18.242.165	73.037.628	(3.540.914)	(362.808)	(3.903.722)	69.133.906
Colocaciones de consumo:							
Deudores por operaciones de Créditos	1.565.737	67.495.208	69.060.945	(76.925)	(2.743.109)	(2.820.034)	66.240.911
Subtotal	1.565.737	67.495.208	69.060.945	(76.925)	(2.743.109)	(2.820.034)	66.240.911
Total	56.361.200	85.737.373	142.098.573	(3.617.839)	(3.105.917)	(6.723.756)	135.374.817

(*) Floor Planning: BK SpA, con el propósito de apoyar y promover las ventas de aquellos vehículos motorizados importados, distribuidos y comercializados por su proveedor, evalúa el financiamiento a los concesionarios con los cuales dicho proveedor, tiene acuerdos comerciales otorgando una Línea de Financiamiento para la adquisición de vehículos. Este financiamiento se materializa mediante la compra de vehículos motorizados particulares y comerciales por parte de BK SpA, con el fin de entregarlos en consignación al Concesionario.

Para tales efectos, BK evalúa el Monto de Financiamiento que el Concesionario tendrá disponible otorgando líneas de crédito en función de la evaluación de riesgo efectuada por BK SpA y que determinará el monto máximo del valor de compra del total de Vehículos en consignación que el Concesionario puede tener.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(b) Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de la estratificación de la antigüedad de la cartera antes de provisiones (vigente y morosa), es el siguiente:

DETALLE DE LA CARTERA NO SECURITIZADA	31 de marzo de 2023					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total	
	Número clientes	Cartera bruta	Número clientes	Cartera bruta	Número clientes	Cartera bruta
		M\$		M\$		M\$
Al día	9.830	197.485.292	1.460	10.696.870	11.290	208.182.162
Entre 1 y 30 días	957	74.644.647	178	1.148.997	1.135	75.793.644
Entre 31 y 60 días	356	5.093.352	69	375.751	425	5.469.103
Entre 61 y 90 días	199	6.121.118	32	204.406	231	6.325.524
Entre 91 y 120 días	70	1.190.889	15	98.305	85	1.289.194
Entre 121 y 150 días	65	947.986	17	84.476	82	1.032.462
Entre 151 y 180 días	47	623.514	9	80.008	56	703.522
Entre 181 y 210 días	40	425.808	7	54.818	47	480.626
Entre 211 y 250 días	57	1.545.956	13	315.005	70	1.860.961
Más de 250 días	83	6.405.832	23	213.052	106	6.618.884
Totales	11.704	294.484.394	1.823	13.271.688	13.527	307.756.082

DETALLE DE LA CARTERA NO SECURITIZADA	31 de diciembre de 2022					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total	
	Número clientes	Cartera bruta	Número clientes	Cartera bruta	Número clientes	Cartera bruta
		M\$		M\$		M\$
Al día	9.609	195.771.857	1.548	10.410.063	11.157	206.181.920
Entre 1 y 30 días	911	24.922.923	158	918.222	1.069	25.841.145
Entre 31 y 60 días	270	6.595.344	72	346.494	342	6.941.838
Entre 61 y 90 días	246	6.144.444	27	225.253	273	6.369.697
Entre 91 y 120 días	63	865.244	19	168.560	82	1.033.804
Entre 121 y 150 días	47	560.062	10	57.843	57	617.905
Entre 151 y 180 días	62	3.822.903	13	462.130	75	4.285.033
Entre 181 y 210 días	27	3.603.007	9	34.363	36	3.637.370
Entre 211 y 250 días	27	312.104	7	71.055	34	383.159
Más de 250 días	66	667.125	15	75.499	81	742.624
Totales	11.328	243.265.013	1.878	12.769.482	13.206	256.034.495

La Sociedad no posee cartera securitizada.

(c) Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el resumen de los documentos por cobrar protestados o en cobranza judicial, es el siguiente:

Cartera protestada y en cobranza judicial	31 de marzo de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Número clientes	Monto	Número clientes	Monto
		M\$		M\$
Documentos por cobrar protestados (cartera no securitizada)	422	3.563.306	365	3.176.265
Documentos por cobrar en cobranza judicial (cartera no securitizada)	592	5.996.739	493	4.833.577
Totales	1.014	9.560.045	858	8.009.842

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el resumen de las provisiones por deudores comerciales presentadas en cuadro anterior, los castigos y los recuperos, son los siguientes:

Provisiones y castigos	31 de marzo de 2023	31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Provisión cartera no repactada	12.331.319	11.283.347
Provisión cartera repactada	1.382.781	1.317.740
Castigos del período	(444.766)	(1.393.263)
Recuperos del período	306.151	1.156.266
Provisión Floor Planning	1.297.932	555.373
Totales	14.873.417	12.919.463

El movimiento de las etapas 1,2 y 3 tanto para la provisión como para la cartera bruta se detalla en la Nota 25 de Administración de Riesgo.

(d) Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el movimiento de las provisiones, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023					
	Corriente			No Corriente		
	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero	3.030.140	3.165.567	6.195.707	3.617.839	3.105.917	6.723.756
Incremento (Disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Reclasificación por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	3.030.140	3.165.567	6.195.707	3.617.839	3.105.917	6.723.756
Provisiones constituidas	1.287.714	643.601	1.931.315	690.729	645.214	1.335.943
Reclasificación de provisión	-	-	-	-	-	-
Provisiones liberadas	(136.690)	(348.588)	(485.278)	(559.367)	(268.659)	(828.026)
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioros	-	-	-	-	-	-
Total	4.181.164	3.460.580	7.641.744	3.749.201	3.482.472	7.231.673

	31 de diciembre de 2022					
	Corriente			No Corriente		
	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$
Saldos al 1 de enero	1.118.365	2.661.993	3.780.358	1.628.728	2.712.149	4.340.877
Incremento (Disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Reclasificación por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	1.118.365	2.661.993	3.780.358	1.628.728	2.712.149	4.340.877
Provisiones constituidas	3.048.251	783.829	3.832.080	3.182.658	1.271.328	4.453.986
Reclasificación de provisión	-	-	-	-	-	-
Provisiones liberadas	(1.136.476)	(280.255)	(1.416.731)	(1.193.547)	(877.560)	(2.071.107)
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioros	-	-	-	-	-	-
Total	3.030.140	3.165.567	6.195.707	3.617.839	3.105.917	6.723.756

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(e) Distribución de la cartera

La Sociedad tiene como giro el otorgamiento de contratos de leasing automotrices y otorgamiento de créditos automotrices, razón por la cual al 31 de marzo de 2023 el 43% de la cartera corresponde a créditos automotrices (49% en 2022), el 41% a contratos de arriendo leasing (48% en 2022), el 15,8% a floor planning (2,8% en 2022) y 0,2% en Otros créditos (0,2% en 2022).

(f) Operaciones de leasing

Las colocaciones por contratos de leasing financiero al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 presentan los siguientes plazos restantes para su vencimiento:

31 de marzo de 2023	Cuentas por cobrar	Intereses diferidos	Saldo por cobrar antes de provisiones
	M\$	M\$	M\$
Vencimiento:			
Menos de 1 año	62.559.573	(9.331.771)	53.227.802
Entre 1 año y 5 años	81.746.598	(12.193.826)	69.552.772
Más de 5 años	4.550.945	(678.847)	3.872.098
Totales	<u>148.857.116</u>	<u>(22.204.444)</u>	<u>126.652.672</u>

31 de diciembre de 2022	Cuentas por cobrar	Intereses diferidos	Saldo por cobrar antes de provisiones
	M\$	M\$	M\$
Vencimiento:			
Menos de 1 año	58.561.787	(8.628.062)	49.933.725
Entre 1 año y 5 años	80.916.848	(11.921.692)	68.995.156
Más de 5 años	4.740.972	(698.500)	4.042.472
Totales	<u>144.219.607</u>	<u>(21.248.254)</u>	<u>122.971.353</u>

El incremento de los saldos por cobrar asociados a los contratos de leasing se enmarcan en el normal desarrollo de los negocios de la Sociedad.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

A continuación se presentan los ingresos financieros asociados a la cartera de leasing:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de marzo de 2022 M\$
Intereses leasing	3.752.304	2.551.515
Reajustes leasing	251.705	311.344
Total	<u>4.004.009</u>	<u>2.862.859</u>

En el caso de BK, el leasing ofrecido a sus clientes es financiero, siendo BK el propietario del bien hasta el final del contrato donde cumplido el plan de pago, el cliente puede ejercer la opción de compra. Para BK, ser propietario del bien, le permite efectuar un eficiente proceso de recuperación legal del vehículo en caso de incumplimiento de pago. Los bienes financiados bajo esta modalidad cuentan con seguros contra Daños Materiales, Pérdida Total y Responsabilidad Civil frente a terceros. Algunos vehículos también cuentan con sistema de monitores satelital (GPS), lo que permite una rápida recuperación frente a eventos de incumplimiento de pago o robo. Por otra parte, una gran proporción de la cartera financiada se encuentra asociada al Programa de Garantía estatal de CORFO, Pro Inversión, que a marzo de 2023 alcanza un 31,7% de sus colocaciones totales y 56,8% de las colocaciones de vehículos comerciales (31 de diciembre de 2022 36,4% y 54,9% respectivamente).

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(8) Información a revelar sobre partes relacionadas

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 existen contratos de arrendamiento financiero con empresas relacionadas, propios de la naturaleza del negocio de BK SpA, que se encuentran clasificadas en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 7).

(a) Saldos y transacciones

Los saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son las siguientes:

31 de marzo de 2023		Montos adeudados por partes relacionadas												
RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Moneda	Plazo de la transacción	Descripción de la transacción	Montos M\$	Efectos en resultado M\$	Saldos por cobrar			Saldos por pagar		
									Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	37.485	(37.485)	-	117	-	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	UF	-	Arriendo de oficinas	46.431	(46.431)	-	-	-	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	90 días	Préstamos bancarios	5.500.000	(202.808)	-	7.653.707	10.140.885	-	-	-
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	787.421	0	-	-	-	-	-	-
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	5.500.000	(1.291.666)	-	27.005.780	31.765.973	-	-	-
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	7.568.712	0	-	-	-	-	-	-
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Chile	Matriz común	UF	30 días	Asesorías	31.429	(31.429)	-	1.798	-	-	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	60 días	Servicios de recaudación seguros	187.160	187.160	161.491	-	-	-	-	-
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	-	Primas de seguro	46	(46)	-	-	-	-	-	-
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	33.000.000	(2.404.091)	-	66.527.801	39.871.108	-	-	-
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	8.835.440	-	-	-	-	-	-	-
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	22 días	Compra de bienes para leasing	2.977.176	-	-	2.977.176	-	-	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	29 días	Compra de bienes para leasing	2.657.605	-	-	2.657.605	-	-	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	26 días	Compra de bienes Floor Planning	614.793	-	-	614.793	-	-	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	180 días	Comisiones	1.696.659	-	1.696.659	-	-	-	-	-
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	UF	60 días	Forward Acuerdo Comercial	30.532	-	30.532	-	-	-	-	-
76.752.003-4	Truckstar SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	85 días	Compra de repuestos y accesorios	348	-	-	348	-	-	-	-
92.475.000-6	Kaufmann S.A. Vehiculos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	38 días	Compra de repuestos y accesorios	2.572	-	-	2.572	-	-	-	-
Totales									1.888.682	107.441.697	81.777.966			

Al 31 de marzo de 2023, las cuentas por cobrar a empresas relacionada de la Sociedad no tienen garantía asociada, las cuentas por pagar a empresas relacionadas a Banco BICE por concepto de arriendo tiene asociada una garantía de UF 438,31, la cual se encuentra registrada en otros activos no corrientes. Las demás operaciones por pagar no poseen garantías y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

Al 31 de marzo de 2023 no se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre las cuentas por cobrar a relacionadas.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(8) Información a revelar sobre partes relacionadas, continuación

(a) Saldos y transacciones, continuación

31 de diciembre de 2022		País de origen		Relación	Moneda	Plazo de la transacción	Descripción de la transacción	Montos M\$	Efectos en resultado M\$	Montos adeudados por partes relacionadas		
										Saldos por cobrar		Saldos por pagar
RUT	Sociedad								Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	141.673	(141.673)	-	13	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	UF	-	Arriendo de oficinas	168.314	(168.314)	-	-	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	90 días	Préstamos bancarios	7.300.000	(672.060)	-	5.703.417	7.092.007	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	5.483.296	-	-	-	-	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	41.450.000	(4.122.801)	-	26.903.151	32.629.010	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	25.539.290	-	-	-	-	
96.678.660-4	BICE Chileconsult Internacional Ltda.	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	279.187	(7.528)	-	-	-	
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Chile	Matriz común	UF	30 días	Asesorías	100.775	(100.775)	-	8.953	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	60 días	Servicios de recaudación seguros	591.462	591.462	103.765	-	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	-	Primas de seguro	752	(752)	-	-	-	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	33.544.436	(6.042.879)	-	40.105.362	39.724.897	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	30.956.997	-	-	-	-	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	UF	-	Asesorías financieras	8.967	(8.967)	-	-	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	22 días	Venta de bienes	175.415	-	175.415	-	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	22 días	Compra de bienes para leasing	8.287.581	-	-	8.287.581	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	29 días	Compra de bienes para leasing	3.089.819	-	-	3.089.819	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	26 días	Compra de bienes Floor Planning	4.456.045	-	-	4.456.045	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	UF	120 días	Forward Acuerdo Comercial	30.532	30.532	30.532	-	-	
76.752.003-4	Truckstar SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	85 días	Compra de repuestos y accesorios	7.240	-	-	7.240	-	
92.475.000-6	Kaufmann S.A. Vehiculos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	38 días	Compra de repuestos y accesorios	2.301	-	-	2.301	-	
Totales									309.712	88.563.882	79.445.914	

Al 31 de diciembre de 2022, las cuentas por cobrar a empresas relacionada de la Sociedad no tienen garantía asociada, las cuentas por pagar a empresas relacionadas a Banco BICE por concepto de arriendo tiene asociada una garantía de UF 438,31, la cual se encuentra registrada en otros activos no corrientes. Las demás operaciones por pagar no poseen garantías y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

Al 31 de diciembre de 2022 no se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre las cuentas por cobrar a relacionadas.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(8) Información a revelar sobre partes relacionadas, continuación

(b) Préstamos a partes relacionadas

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la Sociedad no mantiene préstamos al personal clave de la Administración.

Tal como se indica en la Nota 7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, durante el primer trimestre de 2023 BK SpA y Comercial Motores de Los Andes SpA, relacionada a Inversiones Kaufmann Chile S.A. (Accionista de BK) suscribieron una serie de acuerdos, en donde BK se obligó a entregar en consignación a Comercial Motores de Los Andes vehículos motorizados adquiridos por BK, por hasta la suma de M\$ 45.000.000 (cuarenta y cinco millones de pesos), para que esta última proceda a su venta de forma directa a terceros o a su distribución y comercialización por concesionarios autorizados por Comercial Motores de Los Andes SpA.

(c) Remuneración del personal clave de la Administración

Al 31 de marzo de 2023 y 2022 el detalle de las remuneraciones del personal clave de la administración, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de marzo de 2022 M\$
Gerentes y ejecutivos principales	266.316	172.861
Totales	<u>266.316</u>	<u>172.861</u>

(i) Pagos al Directorio y personal clave de la Sociedad

Los directores no reciben remuneración alguna por el cumplimiento de sus funciones.

(ii) Conformación del personal clave

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el personal clave de BK SpA está conformado por la alta Administración, concepto que incluye a los gerentes de la Sociedad y a sus ejecutivos principales.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(9) Gasto por impuesto a las ganancias

(a) Efecto del impuesto a la renta en los resultados

Al 31 de marzo de 2023 y 2022, el efecto del impuesto a la renta en resultado, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de marzo de 2022 M\$
Gasto por impuestos corrientes		
Impuestos corrientes	(1.380.158)	(923.593)
Ajuste ejercicio anterior	-	(63.094)
Beneficio por impuestos diferidos:		
Impuestos diferidos por creación y reversión de diferencias temporarias	1.134.055	829.011
Resultado por impuesto a las ganancias	(246.103)	(157.676)

(b) Conciliación del impuesto a la renta

Al 31 de marzo de 2023 y 2022, la conciliación del impuesto a la renta, es la siguiente:

	31 de marzo de 2023		31 de marzo de 2022	
	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$
Ganancia antes de impuesto		1.781.026		2.282.919
Gasto / Beneficio por impuesto a la renta teórico	27,0	(480.877)	27,0	(616.388)
Diferencias RLI y capital propio tributario:				
Diferencias permanentes	(13,2)	234.774	(20,1)	458.712
Tasa efectiva y gasto / resultado por impuesto a las ganancias	13,8	(246.103)	6,9	(157.676)

(c) Impuestos corrientes

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Activos por impuestos corrientes:		
Pagos provisionales mensuales	1.552.747	1.256.594
Créditos por gastos de capacitación del personal	36.385	36.385
Impuesto por recuperar ejercicios anteriores	3.500.662	3.500.662
Sub Total	5.089.794	4.793.641
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuestos a la renta por pagar	(1.815.380)	(435.223)
Sub Total	(1.815.380)	(435.223)
Total activo neto por impuesto a la renta	3.274.414	4.358.418

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(9) Gasto por impuesto a las ganancias, continuación

(d) Impuestos diferidos

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Activos:		
Bienes en leasing	40.739.825	39.448.735
Diferencia valorización propiedades y equipos	15.584	14.851
Provisión de vacaciones	73.676	97.345
Provisión morosidad créditos automotrices	1.822.133	1.563.707
Provisión morosidad leasing	1.843.247	1.774.598
Ingresos percibidos por adelantado	9.880	7.215
Provisión por eventualidad	31.132	3.171
Provisión Alzamiento de Prenda	111.748	106.304
Provisión Floor Planning	350.442	149.951
Total activos	<u>44.997.667</u>	<u>43.165.877</u>
Pasivos:		
Cartera de leasing	(32.500.954)	(31.756.319)
Comisión Dealer créditos	(940.488)	(864.208)
Diferido Alzamiento de Prenda	(26.343)	(29.311)
Ajuste Leasing	(170.161)	(290.372)
Total pasivos	<u>(33.637.946)</u>	<u>(32.940.210)</u>
Activos por impuestos diferidos, neto	<u>11.359.721</u>	<u>10.225.667</u>

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(10) Propiedades, planta y equipo

El movimiento de las propiedades, planta y equipo al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

31 de marzo de 2023	Computadores M\$	Muebles y útiles M\$	Equipos telefónicos M\$	Vehículo M\$	Instalaciones M\$	Total M\$
Costo valorización:						
Saldo al 1 de enero de 2023	402.445	113.761	21.933	12.861	625.941	1.176.941
Adiciones	7.185	-	-	-	-	7.185
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de marzo de 2023	409.630	113.761	21.933	12.861	625.941	1.184.126
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero de 2023	(191.076)	(16.825)	(9.160)	(8.880)	(32.277)	(258.218)
Gasto por depreciación	(14.981)	(3.894)	(1.485)	(460)	(7.824)	(28.644)
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de marzo de 2023	(206.057)	(20.719)	(10.645)	(9.340)	(40.101)	(286.862)
Valor libro al 31 de marzo de 2023	203.573	93.042	11.288	3.521	585.840	897.264
31 de diciembre de 2022	Computadores M\$	Muebles y útiles M\$	Equipos telefónicos M\$	Vehículo M\$	Instalaciones M\$	Total M\$
Costo valorización:						
Saldo al 1 de enero de 2022	338.020	154.571	4.358	12.861	550.621	1.060.431
Adiciones	64.425	39.284	17.575	-	95.228	216.512
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	(80.094)	-	-	(19.908)	(100.002)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	402.445	113.761	21.933	12.861	625.941	1.176.941
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero de 2022	(137.548)	(71.902)	(4.199)	(7.042)	(4.589)	(225.280)
Gasto por depreciación	(53.528)	(14.842)	(4.961)	(1.838)	(27.986)	(103.155)
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	69.919	-	-	298	70.217
Saldo al 31 de diciembre de 2022	(191.076)	(16.825)	(9.160)	(8.880)	(32.277)	(258.218)
Valor libro al 31 de diciembre de 2022	211.369	96.936	12.773	3.981	593.664	918.723

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(10) Propiedades, planta y equipo, continuación

Para el cálculo de la depreciación al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se han asignado las siguientes vidas útiles a los ítems que conforman el rubro propiedades, plantas y equipos:

	2023	2022
	Vida útil asignada	
	Años	
Computadores	6	6
Muebles y útiles	7	7
Equipos telefónicos	7	7
Vehículo	7	7

Deterioro

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no existen indicios de deterioro que considerar.

(11) Otros pasivos financieros

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los otros pasivos financieros, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	57.186.705	30.228.729	34.525.664	31.587.376
Otros préstamos	76.437	59.317	102.552	59.317
Totales	57.263.142	30.288.046	34.628.216	31.646.693

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(12) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023	31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Documentos por pagar	3.730.416	2.510.733
Proveedores	1.541.204	643.818
Acreedores por leasing	2.051.169	1.832.838
Anticipo clientes leasing	688.755	1.049.576
Anticipo clientes floor planning	4.261.859	336.797
Totales	12.273.403	6.373.762

El detalle de los proveedores con pagos al día y con pagos vencidos, es el siguiente:

31 de marzo de 2023								
Días de vencimiento	Cuentas comerciales al día según plazo				Cuentas comerciales con plazos vencidos según plazo			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-30	7.149.857	407.399	2.860.078	10.417.334	-	-	-	-
31-60	639.298	309.070	116.728	1.065.096	-	-	-	-
61-90	7.584	301.392	26.202	335.178	-	-	-	-
91-120	4.445	176.737	15.356	196.538	-	-	-	-
121-365	-	-	-	-	-	-	-	-
Más de 365	236.282	2.723	20.252	259.257	-	-	-	-
Totales	8.037.466	1.197.321	3.038.616	12.273.403	-	-	-	-
Período promedio de pago				19				

31 de diciembre de 2022								
Días de vencimiento	Cuentas comerciales al día según plazo				Cuentas comerciales con plazos vencidos según plazo			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-30	117.789	344.293	-	462.082	-	-	-	-
31-60	267.291	1.000.315	-	1.267.606	-	-	-	-
61-90	131.641	-	-	131.641	-	-	-	-
91-120	548.976	-	-	548.976	-	-	-	-
121-365	142.933	203.814	-	346.747	-	-	-	-
Más de 365	383.055	3.233.655	-	3.616.710	-	-	-	-
Totales	1.591.685	4.782.077	-	6.373.762	-	-	-	-
Período promedio de pago				23				

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(13) Otras provisiones

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle del rubro Otras provisiones corrientes y no corrientes, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones de gastos	1.156.348	-	895.811	-
Provisión de auditoría	9.672	-	2.897	-
Impuesto de timbres	79.858	-	62.117	-
Mantenición e inst. GPS Créditos	521.251	-	435.305	-
Impuesto a emisión Vehículos Cont.	58.066	-	63.966	-
Constitución de prenda	73.919	-	60.751	-
Alzamiento de prenda	857.306	-	821.758	-
Inspección vehicular	299	-	230	-
Seguro de desgravamen	1.130.814	1.484.582	1.041.995	1.337.802
Seguro de cesantía	44.183	30.981	53.006	39.699
Retiros de documentos	67.148	-	78.846	-
Primera inscripción	20.379	-	15.139	-
Legalización de pagaré	1.769	-	1.324	-
Plan de Mantenimiento	8.602	-	4.721	-
Provisión CORFO Créditos	4.595	-	4.988	-
Totales	4.034.209	1.515.563	3.542.854	1.377.501

(14) Provisiones por beneficios a los empleados

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de las Provisiones corrientes por beneficios a los empleados, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023	31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Provisión por bonos de desempeño	164.292	590.000
Provisión de vacaciones	272.876	360.536
Totales	437.168	950.536

Los movimientos para el período terminado al 31 de marzo de 2023 y el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

	31 de marzo de 2023	31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero	950.536	761.756
Provisiones reconocidas	172.877	695.909
Reducciones derivadas de pagos	(686.245)	(507.129)
Saldo final	437.168	950.536

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(15) Otros pasivos no financieros

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los otros pasivos no financieros corrientes, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Cotizaciones previsionales	95.666	105.497
Impuesto único	25.930	29.378
Retenciones	145.210	90.404
Leasing	42.768	-
Ingresos percibidos por adelantado	36.593	26.721
Honorarios por pagar	11.245	6.744
Totales	<u>357.412</u>	<u>258.744</u>

(16) Utilidad por acción

La Utilidad Básica por Acción, se calcula como el cociente entre la utilidad del período y el número de acciones en circulación durante dicho período, tal como se indica en Nota 2(s) de los Estados Financieros Intermedios.

Al 31 de marzo de 2023 y 2022, el detalle de la utilidad por acción, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023	31 de marzo de 2022
Ganancia por acción básica		
Resultado neto del período M\$	1.534.923	2.125.243
Número medio ponderado de acciones en circulación	15.802	15.802
Beneficio básico por acción (en pesos)	97.135	134.492
Ganancia por acción diluída		
Resultado neto del período M\$	1.534.923	2.125.243
Número medio ponderado de acciones en circulación	15.802	15.802
Beneficio básico por acción (en pesos)	97.135	134.492

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(17) Capital emitido

(a) Capital emitido

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle del Capital emitido, es el siguiente:

Serie	Número de acciones suscritas y pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
2023				
Unica	15.802	15.802	<u>26.803.500</u>	<u>26.803.500</u>
2022				
Unica	15.802	15.802	<u>26.803.500</u>	<u>26.803.500</u>

Con fecha 18 de abril de 2017 se celebró la Cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual acordó un aumento de capital por un monto de M\$10.500.000, mediante la emisión de 6.000 acciones nominativas, ordinarias, de una misma serie, de igual valor y sin valor nominal. Las acciones se emitirán, suscribirán y pagarán, en dinero efectivo y dentro de un plazo de tres años a contar desde esta fecha, el valor de colocación de cada acción será de \$1.750.000.

El primer aporte se realizó el 18 de abril de 2017 por un monto de M\$1.998.500, el segundo aporte se realizó el 21 de diciembre de 2017 por un monto de M\$997.500 el tercer aporte se realizó el 30 de abril de 2018 por un monto de M\$997.500, el cuarto aporte se realizó el 21 de marzo de 2019 por un monto de M\$1.925.000, quedando un capital social de M\$26.418.500 al 31 de diciembre de 2019 y el quinto aporte se realizó el 29 de enero de 2020 por un monto de M\$385.000, quedando un capital social de M\$26.803.500 al 31 de diciembre de 2020.

(b) Accionistas

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los accionistas de BK SpA, es el siguiente:

Rut	Nombre o razón social	31 de marzo de 2023		31 de diciembre de 2022	
		Acciones	%	Acciones	%
96.463.720-0	Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.	7.901	50	7.901	50
76.246.708-9	Inversiones Kaufmann Chile S.A.	7.901	50	7.901	50
	Totales	<u>15.802</u>	<u>100</u>	<u>15.802</u>	<u>100</u>

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(18) Primas de emisión

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el saldo de las Primas de Emisión, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Primas de emisión de acciones	<u>314.334</u>	<u>314.334</u>
Totales	<u><u>314.334</u></u>	<u><u>314.334</u></u>

Corresponden al mayor valor obtenido, por el reajuste del pago efectivo de las acciones suscritas de la Sociedad, de acuerdo a lo estipulado por el artículo N° 16 de la Ley 18.046, Ley de Sociedades Anónimas y cuya evolución ha sido la siguiente:

Reajuste de los aumentos de capital	M\$
Año 2015	10.865
Año 2016	93.017
Año 2017	89.821
Año 2018	18.265
Año 2019	75.981
Año 2020	<u>26.385</u>
Tota Primas de emisión	<u><u>314.334</u></u>

(19) Resultados acumulados

Al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de los Resultados acumulados es el siguiente:

Detalle	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	17.945.268
Ganancia del ejercicio	<u>7.184.329</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2022	<u><u>25.129.597</u></u>
Ganancia del período	<u>1.534.923</u>
Saldo al 31 de marzo de 2023	<u><u><u>26.664.520</u></u></u>

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(20) Ingresos de actividades ordinarias

Al 31 de marzo de 2023 y 2022, el detalle de los Ingresos de actividades ordinarias, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de marzo de 2022 M\$
Intereses y reajustes sobre cartera	11.994.315	6.928.403
Ingresos por unidades reajustables	303.173	528.892
Ingresos por comisiones	168.314	187.027
Otros ingresos	43.017	110.704
Totales	<u>12.508.819</u>	<u>7.755.026</u>

(21) Costos de ventas

Al 31 de marzo de 2023 y 2022, el detalle de los costos de ventas, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de marzo de 2022 M\$
Provisión por riesgo de crédito	2.179.486	299.771
Gastos por intereses y reajustes de préstamos	6.040.486	2.763.844
Totales	<u>8.219.972</u>	<u>3.063.615</u>

(22) Gastos de administración

Al 31 de marzo de 2023 y 2022, la composición de los Gastos de administración, es el siguiente:

	31 de marzo de 2023 M\$	31 de marzo de 2022 M\$
Remuneraciones	1.797.267	1.555.234
Informática y comunicaciones	100.913	130.344
Depreciación	28.644	21.876
Arriendos	60.627	53.645
Publicidad y propaganda	256.206	271.290
Patente Comercial	94.098	85.193
Informes Comerciales	79.735	70.457
Otros gastos generales	90.331	220.453
Totales	<u>2.507.821</u>	<u>2.408.492</u>

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(23) Moneda nacional y extranjera

De acuerdo al Oficio Circular N°595 de la CMF, se detalla cuadro resumen de los activos financieros al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

31 de marzo de 2023	US\$ M\$	Euros M\$	UF M\$	Pesos M\$	Total M\$
Activos corrientes					
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	6.509.939	6.509.939
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	-	32.342.682	32.342.682
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	-	106.113	152.341.304	152.447.417
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	161.492	1.727.190	1.888.682
Activos por impuestos corrientes, corrientes	-	-	-	3.274.414	3.274.414
Activos no corrientes					
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	-	15.593	15.593
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	-	-	140.435.248	140.435.248
Propiedades, planta y equipo	-	-	-	897.264	897.264
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	11.359.721	11.359.721
Total activos	-	-	267.605	348.903.355	349.170.960

31 de marzo de 2023	US\$ M\$	Euros M\$	UF M\$	Pesos M\$	Total M\$
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	4.606.569	52.656.573	57.263.142
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	-	12.273.403	12.273.403
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	10.062.399	97.379.298	107.441.697
Otras provisiones corrientes	-	-	9.672	4.024.537	4.034.209
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-	437.168	437.168
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	-	357.412	357.412
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	3.041.874	27.246.172	30.288.046
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	19.615.386	62.162.580	81.777.966
Otras provisiones no corrientes	-	-	-	1.515.563	1.515.563
Total pasivos	-	-	37.335.900	258.052.706	295.388.606

31 de diciembre de 2022	US\$ M\$	Euros M\$	UF M\$	Pesos M\$	Total M\$
Activos corrientes					
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	6.736.171	6.736.171
Otros activos no financieros, corrientes	-	-	-	33.356.421	33.356.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	-	6.775.635	100.964.580	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	309.712	309.712
Activos por impuestos corrientes, corrientes	-	-	-	4.358.418	4.358.418
Activos no corrientes					
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	-	15.389	15.389
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	-	13.389.945	121.984.872	135.374.817
Propiedades, planta y equipo	-	-	-	918.723	918.723
Activos por impuestos diferidos	-	-	-	10.225.667	10.225.667
Total activos	-	-	20.165.580	278.869.953	299.035.533

31 de diciembre de 2022	US\$ M\$	Euros M\$	UF M\$	Pesos M\$	Total M\$
Pasivos corrientes					
Otros pasivos financieros, corrientes	-	-	4.911.181	29.717.035	34.628.216
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	-	-	6.373.762	6.373.762
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	8.931.142	79.632.740	88.563.882
Otras provisiones a corto plazo	-	-	12.690	3.530.164	3.542.854
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-	950.536	950.536
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	-	-	258.744	258.744
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	4.050.971	27.595.722	31.646.693
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	18.478.281	60.967.633	79.445.914
Otras provisiones a largo plazo	-	-	-	1.377.501	1.377.501
Total pasivos	-	-	36.384.265	210.403.837	246.788.102

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(24) Valor razonable de activos y pasivos financieros

De acuerdo a lo mencionado en la Nota 2(e) “Valorización de Instrumentos Financieros” y Nota 2(i) “Valor Razonable”, los activos financieros se reconocen en los Estados Financieros Intermedios cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio, se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

Los pasivos financieros al vencimiento, se valorizan de acuerdo con su costo amortizado y los pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable.

Según las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 los siguientes valores libro versus sus valores razonables.

	31 de marzo de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Valor libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor libro M\$	Valor Razonable M\$
Activos Financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	5.662.288	5.662.288	5.038.249	5.038.249
Equivalentes al efectivo	847.651	847.651	1.697.922	1.697.922
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	152.447.417	152.447.417	107.740.215	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	1.888.682	1.888.682	309.712	309.712
Cuentas por cobrar, no corrientes	140.435.248	140.435.248	135.374.817	135.374.817
Totales	301.281.286	301.281.286	250.160.915	250.160.915
	31 de marzo de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Valor libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor libro M\$	Valor Razonable M\$
Pasivos Financieros				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	57.263.142	57.263.142	34.628.216	34.628.216
Otros pasivos financieros, no corrientes	30.288.046	30.288.046	31.646.693	31.646.693
Cuentas por pagar:				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	12.273.403	12.273.403	6.373.762	6.373.762
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	107.441.697	107.441.697	88.563.882	88.563.882
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	81.777.966	81.777.966	79.445.914	79.445.914
Totales	289.044.254	289.044.254	240.658.467	240.658.467

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(24) Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación

Las jerarquizaciones del valor razonable se encuentran en la Nota 2(i) Políticas contables significativas y a nivel de activos y pasivos financieros son las siguientes:

	31 de marzo de 2023			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Activos Financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	5.662.288	-	-	5.662.288
Equivalentes al efectivo	847.651	-	-	847.651
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	152.447.417	-	152.447.417
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	1.888.682	-	1.888.682
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	140.435.248	-	140.435.248
Totales	6.509.939	294.771.347	-	301.281.286
	31 de marzo de 2023			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Pasivos Financieros				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	-	57.263.142	-	57.263.142
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	30.288.046	-	30.288.046
Cuentas por pagar:				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	12.273.403	-	12.273.403
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	107.441.697	-	107.441.697
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	81.777.966	-	81.777.966
Totales	-	289.044.254	-	289.044.254

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(24) Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación

	31 de diciembre de 2022			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	5.038.249	-	-	5.038.249
Equivalentes al efectivo	1.697.922	-	-	1.697.922
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	107.740.215	-	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	309.712	-	309.712
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	135.374.817	-	135.374.817
Totales	6.736.171	243.424.744	-	250.160.915

	31 de diciembre de 2022			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos Financieros				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	-	34.628.216	-	34.628.216
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	31.646.693	-	31.646.693
Cuentas por pagar:				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	6.373.762	-	6.373.762
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	88.563.882	-	88.563.882
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	79.445.914	-	79.445.914
Totales	-	240.658.467	-	240.658.467

(25) Administración del Riesgo

Los principales riesgos a los que se ve expuesta la Sociedad son:

- (i) Riesgo de Crédito.
- (ii) Riesgo de Liquidez.
- (iii) Riesgo de Mercado.
- (iv) Riesgo Operacional.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(25) Administración del Riesgo, continuación

(i) Riesgo de Crédito

La sociedad aplica NIIF 9, que considera un modelo de provisiones basado en pérdidas esperadas.

De esta forma, se medirán las pérdidas por un instrumento financiero:

- En un monto igual a las pérdidas esperadas de 12 meses en caso de que el riesgo de crédito no haya aumentado significativamente (etapa1).
- Por un monto equivalente a la pérdida de crédito esperada de por vida si el riesgo de crédito sobre dicho instrumento financiero ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial (etapa 2 y etapa 3, esta se diferencia de la 2, porque en esta existe deterioro).

El modelo de provisiones contempla una separación de la cartera en dos grandes grupos que difieren en la estimación de parámetros y la definición de ciertos criterios que serán detallados más adelante. Así, los clientes con una exposición sobre los MM\$ 360 serán considerados en una clasificación individual, mientras que los clientes con una exposición bajo este monto serán clasificados de forma grupal. Los Clientes Individuales una vez que ingresan a esta categoría se mantienen por el resto del tiempo que duren sus operaciones a pesar de que el saldo de sus operaciones disminuya del corte establecido.

A continuación, se detalla el movimiento de las respectivas etapas, tanto para la provisión como para la cartera bruta:

Provisión	31 de marzo de 2023			
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(5.603.083)	(1.698.990)	(5.617.390)	(12.919.463)
Adiciones	(3.191.062)	(14.373)	(61.824)	(3.267.259)
Liberación	680.979	81.820	550.506	1.313.305
Traspaso a Etapa 1	(59.449)	57.888	1.561	-
Traspaso a Etapa 2	428.863	(444.467)	15.604	-
Traspaso a Etapa 3	69.249	606.009	(675.258)	-
Saldo Final	(7.674.503)	(1.412.113)	(5.786.801)	(14.873.417)

Valor Bruto	31 de marzo de 2023			
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	229.412.074	13.515.119	13.107.302	256.034.495
Adiciones	68.346.809	64.064	133.711	68.544.584
Liberación	(14.353.497)	(1.294.920)	(1.174.580)	(16.822.997)
Traspaso a Etapa 1	1.277.463	(1.213.356)	(64.107)	-
Traspaso a Etapa 2	(2.911.164)	2.950.756	(39.592)	-
Traspaso a Etapa 3	(108.065)	(1.166.644)	1.274.709	-
Saldo Final	281.663.620	12.855.019	13.237.443	307.756.082

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(25) Administración del Riesgo, continuación

Provisión	31 de diciembre de 2022			Total M\$
	Etap 1 M\$	Etap 2 M\$	Etap 3 M\$	
Saldo inicial	(4.138.071)	(1.101.357)	(2.881.807)	(8.121.235)
Adiciones	(3.250.573)	(1.320.526)	(3.714.967)	(8.286.066)
Liberación	736.911	706.695	2.044.232	3.487.838
Traspaso a Etapa 1	(17.186)	16.979	207	-
Traspaso a Etapa 2	865.713	(866.102)	389	-
Traspaso a Etapa 3	200.123	865.321	(1.065.444)	-
Saldo Final	(5.603.083)	(1.698.990)	(5.617.390)	(12.919.463)

Valor Bruto	31 de diciembre de 2022			Total M\$
	Etap 1 M\$	Etap 2 M\$	Etap 3 M\$	
Saldo inicial	189.846.057	9.284.752	5.826.482	204.957.291
Adiciones	133.688.619	4.417.273	1.405.954	139.511.846
Liberación	(81.993.632)	(2.601.442)	(3.839.568)	(88.434.642)
Traspaso a Etapa 1	396.496	(385.291)	(11.205)	-
Traspaso a Etapa 2	(6.763.894)	6.765.751	(1.857)	-
Traspaso a Etapa 3	(5.761.572)	(3.965.924)	9.727.496	-
Saldo Final	229.412.074	13.515.119	13.107.302	256.034.495

(a) Variables del modelo

El modelo de provisiones define la tasa de provisión para las operaciones en función de las siguientes variables

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre).
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera.
- Tipo de Financiamiento: Crédito o Leasing.
- Canal de venta
- Tipo de operación: Normal o Refinanciada

(b) Concepto de deterioro

Para la cartera en Clasificación Grupal se definirá como incremento significativo del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora.

En el caso de la cartera en Clasificación Individual, será un comité mensual el que determine cuando un cliente ha caído en default basados en información interna y externa. Se realiza un seguimiento al comportamiento de estos clientes revisando los casos que presenten un deterioro significativo basados en la siguiente información:

- Exposición: deuda del cliente.
- Comportamiento de Pago Interno: cuotas pagadas, cuotas morosas y capital amortizado.
- Comportamiento de Pago Externo: Moras y Protestos.
- Valor de Garantías: cuánto de la deuda es posible cubrir con las garantías.
- Información de Mercado: antecedentes comerciales que ayuden a entender la situación financiera de la empresa.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(25) Administración del Riesgo, continuación

(c) Estimaciones de parámetro del Modelo

Para desarrollar el modelo de pérdida esperada, en primera instancia, se deben estimar los parámetros de Probabilidad de Default (PD) y de Pérdida Dado el Incumplimiento (LGD).

Para estimar la Probabilidad de Default (PD) de la Clasificación Grupal, cada uno de los segmentos se desagrega en función de los días de mora, originando de esta forma cinco tramos por segmento. Para cada tramo por segmento se calcula la PD en base a información histórica.

En el caso de las operaciones renegociadas, se determinó considerar una PD de 100% para todos los tramos.

Dadas las características particulares de la cartera en Clasificación Individual, se determina no realizar una estimación abierta por tramos de mora, estimando una PD única para este segmento.

La Pérdida Dado el Incumplimiento (LGD), representa la parte de la exposición que no es recuperada luego del default. Para estimar este parámetro se consideran como recuperaciones las variaciones en los saldos insolutos de las operaciones en incumplimiento, y se observan los valores recuperados hasta los 36 meses después de ocurrido el incumplimiento, definiendo con esto la ventana de tiempo en que se medirá el recupero. Cabe señalar que los gastos de cobranza incurridos en la recuperación se encuentran descontados del monto de recuperación. Con estos criterios se calcula una LGD para cada segmento.

Para los clientes en clasificación individual, la LGD se estima considerando la pérdida de los casos históricos en incumplimiento y la pérdida esperada de las operaciones que se encuentran actualmente en incumplimiento.

Otra de las consideraciones de NIIF 9 es incorporar una mirada prospectiva en la estimación de la pérdida esperada, lo que se recoge a través de la incorporación de expectativas macroeconómicas.

Para esto, se realiza un análisis histórico al comportamiento de las carteras para identificar variaciones bajo distintos contextos macroeconómicos.

Este análisis permite determinar factores de ajuste que serán aplicados para estimar pérdidas esperadas bajo distintos contextos. En la práctica, el cálculo se realizará:

Escenario Optimista = Escenario Base* (1 – Factor de Ajuste)

Escenario Adverso = Escenario Base* (1 + Factor de Ajuste)

Una vez obtenidos los resultados de pérdidas esperadas para los tres escenarios macroeconómicos, se obtiene la pérdida esperada ponderando los distintos escenarios en base al criterio experto.

Con esto, se obtiene una estimación de pérdida esperada que contempla resultados bajo distintos escenarios.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(25) Administración del Riesgo, continuación

(d) Revisión del Modelo de Provisiones

Una vez al año se actualizan los parámetros del modelo. En este proceso se deberá incorporar la información del último año para estimar las nuevas PD y LGD por segmento.

Dicha actualización de parámetros comenzará a regir a partir del nuevo ejercicio, es decir, en el mes de enero.

Pérdidas crediticias esperadas medidas sobre una base colectiva

La cartera de clientes en clasificación grupal se agrupa en función de características comunes de riesgo de crédito. De esta forma, la compañía basa su segmentación en base a las características de los productos que ofrece y los perfiles de clientes en el origen de las operaciones.

En primera instancia, se agrupan las operaciones por el tipo de financiamiento en Crédito y Leasing. Posteriormente, para cada uno de estos grupos se generan subsegmentos que en base a la experiencia de la compañía han demostrado comportamientos de pago similares.

Para la cartera de crédito se agrupan las operaciones de acuerdo al canal de venta, generando los siguientes segmentos:

- Plataforma: operaciones que ingresan a través de plataforma telefónica por el canal Crediautos.
- Automotoras: créditos que ingresan por automotoras con las cuales la empresa tiene convenio.
- Kaufmann Pasajeros: operaciones que provienen de sucursales de Kaufmann correspondientes a automóviles.
- Kaufmann Comerciales: créditos que provienen de sucursales Kaufmann correspondientes a vehículos comerciales, como vans, buses y camiones.
- Renegociados: se genera un segmento aparte para las operaciones que han sido renegociadas por cobranza independiente del segmento al que pertenecieron inicialmente.

En el caso de leasing se agruparon las operaciones dependiendo del tamaño de la empresa contratante, de esta forma se generan dos segmentos:

- Gran Empresa: empresas con facturación anual sobre 25.000 UF.
- PYME: empresas con facturación anual bajo 25.000 UF.

La sociedad realiza modificaciones de crédito y leasing en tres circunstancias:

- Renegociaciones de cobranza: cambio en las condiciones de pago pactadas al inicio del contrato por problemas financieros del cliente.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(25) Administración del Riesgo, continuación

- Renegociaciones comerciales: modificaciones del contrato cuando el cliente no se encuentra en mora por motivos de índole comercial como cambio de fecha de vencimiento de cuotas, demoras en la entrega de bienes, fallas mecánicas en los bienes, entre otras.
- Novaciones o Cambio de Deudor: estas operaciones implican el cambio del sujeto de crédito y por lo tanto se tratarán como una nueva aprobación de crédito.

Las renegociaciones de cobranza son una herramienta que permite mejorar la situación de clientes que tienen problemas para cumplir con el pago de las cuotas asociadas al crédito, ya sea porque se encuentra sobre endeudados, sin trabajo o desean disminuir el valor cuota para evitar atrasos.

Para iniciar un proceso de renegociación se evalúa la situación del cliente y se calcula el valor de la garantía en comparación con el monto de la deuda vigente. Si la garantía no cubre el valor de la deuda, y para mejorar la posición de la empresa, se puede solicitar al cliente garantías adicionales, avales o instalación de GPS que ayuden a las acciones de cobranza.

Una vez recopilados los documentos y antecedentes del caso, en el área de cobranza se prepara la solicitud y se envía al área de riesgo donde se evalúa y se aprueba o rechaza la renegociación.

Incremento importante en el riesgo de crédito

La compañía determina si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial basados en la experiencia histórica de la sociedad y en el comportamiento de pago interno de sus clientes. Dado esto, se define el incremento de riesgo para clientes en clasificación grupal e individual, cuando un instrumento supere los 30 días de mora.

Definición de incumplimiento

La definición de incumplimiento en el caso de la cartera en clasificación grupal se define basada en la experiencia de la compañía y en coherencia con las acciones de cobranza. De esta forma, se asocia al plazo en que inician las acciones de cobranza judicial, específicamente cuando se judicializa el pagaré asociado a la deuda.

Así, se determina que el evento de incumplimiento ocurre cuando una cuenta incurre en 90 o más días de mora.

Para la cartera de clientes individuales, en el comité de revisión mensual se analizan los antecedentes de comportamiento interno y externo, y la información de mercado de los clientes que pertenecen a este grupo. Cuando se evidencian claros indicios de que el cliente ha empeorado su situación financiera y se observa una deteriorada capacidad de pago, el comité decide aumentar la clasificación de riesgo de estos clientes y pasarlos a la cartera definida como "Cartera en Incumplimiento".

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(25) Administración del Riesgo, continuación

(ii) Riesgo de Liquidez.

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades para obtener los fondos con los que debe cumplir compromisos asociados con los pasivos financieros. En este sentido la sociedad mantiene una política de liquidez orientada a la obtención de financiamiento intra grupo, lo que le permite tener un riesgo acotado, maximizando con esto el retorno obtenido.

(iii) Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende dos tipos de riesgo:

a) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera.

b) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de interés de mercado.

(iv) Riesgo operacional.

Debido a la importancia que tiene una adecuada administración y control de los riesgos operacionales, la sociedad tiene implementado un modelo de gestión que considera un marco de políticas, gobierno, una gerencia especializada, metodologías, herramientas y programas específicos. La gestión del riesgo operacional se enmarca dentro del modelo de gestión integral de riesgos, que abarca también a la seguridad de la información y la continuidad de negocios tanto para la sociedad y principales proveedores, lo que permite sustentar el modelo y mantener este riesgo en niveles controlados.

(26) Activos y pasivos contingentes

La Sociedad al 31 de marzo de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no posee activos ni pasivos contingentes.

BK SPA

Notas a los Estados Financieros Intermedios
al 31 de marzo de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(27) Medio ambiente

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedios, BK SpA, por su naturaleza, no se ve afectada por desembolsos relacionados al medio ambiente.

(28) Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Intermedios

a) Con fecha 28 de abril de 2023 y en virtud de lo dispuesto en el Artículo 9 e inciso 2° del Artículo 10 de la ley N° 18.045, se informó a la Comisión para el Mercado Financiero como Hecho Esencial respecto de la Sociedad, sus negocios y valores de oferta pública, los acuerdos adoptados en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 28 de abril de 2023.

1. Los accionistas presentes acordaron, por unanimidad, aprobar la memoria anual, los estados financieros y el informe de la empresa de auditoría externa, correspondientes al ejercicio 2022, sin observaciones.
2. Los accionistas presentes acordaron, por unanimidad, no repartir dividendos.
3. Los accionistas presentes acordaron, por unanimidad, fijar la remuneración del directorio de la Sociedad, definiendo no pagar remuneración a los directores durante el ejercicio 2023.
4. Los accionistas presentes acordaron, por unanimidad, designar a PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Limitada como empresa de auditoría externa de la Sociedad para el ejercicio 2023.
5. Los accionistas presentes acordaron, por unanimidad, designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada como empresas clasificadoras de riesgo para el ejercicio 2023.

En el período comprendido entre el 1 de abril de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios (16 de mayo de 2023), no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

(29) Aprobación de los Estados Financieros Intermedios

El Directorio aprobó los Estados Financieros Intermedios y autorizó la emisión de los mismos el 16 de mayo de 2023.