



## **Estados Financieros Consolidados Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 y por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022

## **I. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios .....	3
Estados de Resultados Consolidados y de Otros Resultados Integrales Consolidados Intermedios .....	5
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios .....	6
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios .....	8

## **II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

(1) Información de la Sociedad y su filial .....	9
(2) Políticas contables significativas .....	9
(3) Estimaciones, criterios contables y cambios contables .....	29
(4) Segmentos de operación .....	30
(5) Efectivo y equivalente al efectivo .....	30
(6) Otros activos no financieros .....	31
(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	32
(8) Información a revelar sobre partes relacionadas .....	38
(9) Gasto por impuesto a las ganancias .....	40
(10) Propiedades, planta y equipo .....	43
(11) Otros pasivos financieros .....	44
(12) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes .....	49
(13) Otras provisiones .....	50
(14) Provisiones por beneficios a los empleados .....	50
(15) Otros pasivos no financieros .....	51
(16) Utilidad por acción .....	51
(17) Capital emitido .....	52
(18) Primas de emisión .....	53
(19) Resultados acumulados .....	53
(20) Participaciones no controladoras .....	54
(21) Ingresos de actividades ordinarias .....	54
(22) Costos de ventas .....	55
(23) Gastos de administración .....	55
(24) Moneda nacional y extranjera .....	56
(25) Valor razonable de activos y pasivos financieros .....	58
(26) Administración del Riesgo .....	60
(27) Activos y pasivos contingentes .....	67

(28)	Medio ambiente .....	67
(29)	Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios .....	67
(30)	Aprobación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios .....	68

## Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios

Al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	30.09.2023 M\$	31.12.2022 M\$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	5.763.338	6.736.171
Otros activos no financieros, corrientes	6	27.177.892	33.356.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	132.448.214	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	248.545	309.712
Activos por impuestos corrientes, corrientes	9	594.193	4.358.418
<b>Total activos corrientes</b>		<b>166.232.182</b>	<b>152.500.937</b>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Otros activos no financieros, no corrientes	6	15.866	15.389
Cuentas por cobrar, no corrientes	7	147.044.422	135.374.817
Propiedades, planta y equipo	10	866.839	918.723
Activos por impuestos diferidos	9	13.021.863	10.225.667
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>160.948.990</b>	<b>146.534.596</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>327.181.172</b>	<b>299.035.533</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

## Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios, Continuación

Al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022

(En miles de pesos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30.09.2023 M\$	31.12.2022 M\$
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	11	43.058.870	34.628.216
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	12	14.491.515	6.373.762
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	98.852.991	88.563.882
Otras provisiones corrientes	13	4.231.023	3.542.854
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	919.618	950.536
Otros pasivos no financieros, corrientes	15	283.960	258.744
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>161.837.977</b>	<b>134.317.994</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES:</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	11	33.176.420	31.646.693
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	66.943.536	79.445.914
Otras provisiones no corrientes	13	1.776.510	1.377.501
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>101.896.466</b>	<b>112.470.108</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>263.734.443</b>	<b>246.788.102</b>
<b>PATRIMONIO:</b>			
Capital emitido	17	32.806.000	26.803.500
Primas de emisión	18	326.714	314.334
Ganancias acumuladas	19	30.351.454	25.129.597
Otras reservas		7	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		63.484.175	52.247.431
Participaciones no controladoras	20	(37.446)	-
<b>Total patrimonio</b>		<b>63.446.729</b>	<b>52.247.431</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>327.181.172</b>	<b>299.035.533</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

## Estados de Resultados Consolidados y de Otros Resultados Integrales Consolidados Intermedios

Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2023 30.09.2023 M\$	01.01.2022 30.09.2022 M\$	01.07.2023 30.09.2023 M\$	01.07.2022 30.09.2022 M\$
<b>Margen bruto:</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	21	37.991.098	27.460.250	12.291.810	10.076.641
Costo de ventas	22	(23.718.387)	(14.525.227)	(7.276.053)	(5.402.930)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>14.272.711</b>	<b>12.935.023</b>	<b>5.015.757</b>	<b>4.673.711</b>
Gastos de administración	23	(8.157.193)	(7.829.443)	(2.936.208)	(2.611.034)
<b>Ganancia antes de impuesto</b>		<b>6.115.518</b>	<b>5.105.580</b>	<b>2.079.549</b>	<b>2.062.677</b>
Gasto por Impuestos a las ganancias	9	(931.342)	609.104	(410.377)	163.538
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>5.184.176</b>	<b>5.714.684</b>	<b>1.669.172</b>	<b>2.226.215</b>
<b>Ganancia</b>		<b>5.184.176</b>	<b>5.714.684</b>	<b>1.669.172</b>	<b>2.226.215</b>
<b>Ganancia atribuible a:</b>					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas		5.221.857	5.714.684	1.669.172	2.226.215
Ganancia atribuible a las participaciones no controladoras	20	(37.681)	-	-	-
<b>Ganancia</b>		<b>5.184.176</b>	<b>5.714.684</b>	<b>1.669.172</b>	<b>2.226.215</b>
<b>Ganancia del período</b>		<b>5.184.176</b>	<b>5.714.684</b>	<b>1.669.172</b>	<b>2.226.215</b>
<b>Ganancias por acción (en pesos - \$):</b>					
<b>Ganancia por acción básica:</b>					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	16	271.519	361.643	86.791	140.882
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>Ganancia por acción básica (en pesos - \$)</b>		<b>271.519</b>	<b>361.643</b>	<b>86.791</b>	<b>140.882</b>
<b>Ganancia por acción diluidas:</b>					
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas	16	271.519	361.643	86.791	140.882
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>Ganancia diluida por acción (en pesos - \$)</b>		<b>271.519</b>	<b>361.643</b>	<b>86.791</b>	<b>140.882</b>
<b>ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>					
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Nota	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2023 30.09.2023 M\$	01.01.2022 30.09.2022 M\$	01.07.2023 30.09.2023 M\$	01.07.2022 30.09.2022 M\$
Ganancia:		5.184.176	5.714.684	1.669.172	2.226.215
Ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-	-	-
Revalorización de propiedades, planta y equipo		-	-	-	-
Activos financieros a valor razonable por patrimonio		-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	10	-	-	10	-
Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades		-	-	-	-
Otros ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio		-	-	-	-
Impuesto a las ganancias de otros resultados integrales		(3)	-	(3)	-
<b>Otro resultado integral</b>		<b>7</b>	<b>-</b>	<b>7</b>	<b>-</b>
<b>Resultado integral total</b>		<b>5.184.183</b>	<b>5.714.684</b>	<b>1.669.179</b>	<b>2.226.215</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		5.221.861	5.714.684	1.706.857	2.226.215
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	20	(37.678)	-	(37.678)	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>5.184.183</b>	<b>5.714.684</b>	<b>1.669.179</b>	<b>2.226.215</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios**  
**Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022**  
(En miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	30.09.2023	30.09.2022
		M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		212.803.264	133.178.654
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(9.736.188)	(14.993.185)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(5.069.057)	(4.774.799)
Otros pagos por actividades de operación		(212.351.536)	(140.477.373)
Intereses recibidos		138.790	164.897
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		261.248	27.376
Otras entradas (salidas) de efectivo		81	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>(13.953.398)</b>	<b>(26.874.430)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo	10	(33.063)	(201.118)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(33.063)</b>	<b>(201.118)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de la emisión de acciones			
		6.015.355	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo			
		92.337.640	41.912.601
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		<b>98.352.995</b>	<b>41.912.601</b>
Préstamos de entidades relacionadas			
	8	68.300.000	59.194.436
Reembolsos de préstamos			
	8	(92.763.944)	(28.539.528)
Pagos de préstamos de entidades relacionadas			
	8	(60.875.420)	(45.763.053)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>13.013.631</b>	<b>26.804.456</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>			
		<b>(972.830)</b>	<b>(271.092)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
		<b>(3)</b>	<b>-</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período			
		6.736.171	6.495.240
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>5.763.338</b>	<b>6.224.148</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>5</b>	<b>5.763.338</b>	<b>6.224.148</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

## Estados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios

Por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022  
(En miles de pesos - M\$)

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación	Préstamos a largo plazo	Préstamos a corto plazo	Pasivos por arrendamiento	Activos mantenidos para cubrir pasivos que surgen de actividades financieras	Pasivos que surgen de las actividades de financiación
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2023</b>	<b>31.646.693</b>	<b>34.628.216</b>	-	-	<b>66.274.909</b>
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	8.201.728	4.811.903	-	-	13.013.631
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	(6.672.001)	3.618.751	-	-	(3.053.250)
<b>Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación</b>	<b>1.529.727</b>	<b>8.430.654</b>	-	-	<b>9.960.381</b>
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 30 de septiembre de 2023</b>	<b>33.176.420</b>	<b>43.058.870</b>	-	-	<b>76.235.290</b>

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación	Préstamos a largo plazo	Préstamos a corto plazo	Pasivos por arrendamiento	Activos mantenidos para cubrir pasivos que surgen de actividades financieras	Pasivos que surgen de las actividades de financiación
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2022</b>	<b>29.753.105</b>	<b>28.871.359</b>	-	-	<b>58.624.464</b>
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	20.035.666	10.810.225	-	-	30.845.891
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	(18.142.078)	(5.053.368)	-	-	(23.195.446)
<b>Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación</b>	<b>1.893.588</b>	<b>5.756.857</b>	-	-	<b>7.650.445</b>
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>31.646.693</b>	<b>34.628.216</b>	-	-	<b>66.274.909</b>

Conciliación de pasivos que surgen de actividades de financiación	Préstamos a largo plazo	Préstamos a corto plazo	Pasivos por arrendamiento	Activos mantenidos para cubrir pasivos que surgen de actividades financieras	Pasivos que surgen de las actividades de financiación
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 1 de enero de 2022</b>	<b>29.753.105</b>	<b>28.871.359</b>	-	-	<b>58.624.464</b>
Incremento (disminución) a través de flujos de efectivo de actividades de financiación, pasivos que surgen de actividades de financiación	26.804.456	-	-	-	26.804.456
Incremento (disminución) a través del efecto de cambios en las tasas de cambio de moneda extranjera, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de cambios en los valores razonables, pasivos que surgen de actividades de financiación	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) a través de otros cambios, pasivos que surgen de actividades de financiación	(21.970.739)	5.538.760	-	-	(16.431.979)
<b>Incremento (disminución) total en pasivos que surgen de actividades de financiación</b>	<b>4.833.717</b>	<b>5.538.760</b>	-	-	<b>10.372.477</b>
<b>Pasivos que surgen de las actividades de financiación al 30 de septiembre de 2022</b>	<b>34.586.822</b>	<b>34.410.119</b>	-	-	<b>68.996.941</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.





## Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios

Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022

(En miles de pesos - M\$)

	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	26.803.500	314.334	-	25.129.597	52.247.431	-	52.247.431
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>26.803.500</b>	<b>314.334</b>	<b>-</b>	<b>25.129.597</b>	<b>52.247.431</b>	<b>-</b>	<b>52.247.431</b>
Cambios en el patrimonio:							
Resultado Integral							
Ganancia del período	-	-	-	5.221.857	5.221.857	(37.681)	5.184.176
Otro resultado integral	-	-	4	-	4	3	7
Emisión de patrimonio	6.002.500	12.380	-	-	6.014.880	-	6.014.880
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	3	-	3	232	235
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>6.002.500</b>	<b>12.380</b>	<b>7</b>	<b>5.221.857</b>	<b>11.236.744</b>	<b>(37.446)</b>	<b>11.199.298</b>
<b>Saldo final al 30 de septiembre de 2023</b>	<b>32.806.000</b>	<b>326.714</b>	<b>7</b>	<b>30.351.454</b>	<b>63.484.175</b>	<b>(37.446)</b>	<b>63.446.729</b>

	Capital emitido	Primas de emisión	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Ganancias acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	26.803.500	314.334	-	17.945.268	45.063.102	-	45.063.102
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>26.803.500</b>	<b>314.334</b>	<b>-</b>	<b>17.945.268</b>	<b>45.063.102</b>	<b>-</b>	<b>45.063.102</b>
Cambios en el patrimonio:							
Resultado integral							
Ganancia del período	-	-	-	5.714.684	5.714.684	-	5.714.684
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.714.684</b>	<b>5.714.684</b>	<b>-</b>	<b>5.714.684</b>
<b>Saldo final al 30 de septiembre de 2022</b>	<b>26.803.500</b>	<b>314.334</b>	<b>-</b>	<b>23.659.952</b>	<b>50.777.786</b>	<b>-</b>	<b>50.777.786</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**(1) Información de la Sociedad y su filial**

BK SpA (en adelante “la Sociedad”), se constituyó por escritura pública de fecha 28 de junio de 2013, otorgada en la notaría de Santiago de Doña Antonieta Mendoza Escala.

Su objeto social es (i) la realización, por cuenta propia o ajena, actividades de financiamiento para la adquisición de vehículos particulares y comerciales; y de toda clase de bienes muebles, mercaderías y productos propios o ajenos relativos a ellos, y la compra venta, adquisición y enajenación a cualquier título de los mismos, y la constitución de toda clase de gravámenes y prohibiciones respecto ellos; (ii) la distribución, consignación y arrendamiento, como arrendador y arrendatario, de los bienes, mercaderías y productos referidos en el literal (iii) anterior; la realización de toda clase de operaciones de créditos de dinero, con excepción de aquellas reservadas por ley a empresas bancarias; la realización de operaciones de factoraje, esto de la adquisición, administración y enajenación de créditos o cuentas por cobrar, ya se trate de facturas, letras de cambio, pagarés o cualquier otro crédito mercantil; (iv) realización de operaciones de leasing operativo y financiero; (v) la presentación de servicios de cobranza y de administración de cartera propia o de terceros; y (vi) la realización de toda clase de actos de comercio en general, pudiendo celebrar, dentro de su giro, todos los actos civiles y mercantiles que sean necesarios o simplemente convenientes para cumplir con su objeto.

BK SpA fue creada en conjunto por Inversiones Kaufmann Chile S.A. y Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A. (filial de BICECORP S.A.), sociedad que otorga créditos directos con la marca Crediautos e incorpora además el financiamiento vía leasing financiero y créditos, a través de los puntos de venta de Kaufmann, de los vehículos comercializados por esta empresa y por sus empresas relacionadas.

La Sociedad tiene domicilio en Av. Apoquindo N° 3721, Oficina 151, Las Condes, Santiago.

Con fecha 28 de agosto de 2023, BK SpA junto con Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.(filial de BICECORP S.A.) e Investment BK Perú LLC (filial de grupo Kaufmann) constituyeron en Perú la sociedad anónima cerrada BK Perú S.A.C. El objeto de BK Perú S.A.C. es dedicarse principalmente a la realización de actividades de financiamiento, con recursos propios, de vehículos a través del otorgamiento de créditos y de otras alternativas de crédito, con o sin garantías asociadas, y a realizar operaciones de arrendamiento operativo y arrendamiento financiero, en Perú.

**(2) Políticas contables significativas**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Intermedios. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 30 de septiembre de 2023.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(a) Período contable**

Los presentes estados financieros consolidados intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de resultados consolidados y de otros resultados integrales consolidados intermedios por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022.
- Estados de flujos de efectivo directo consolidados intermedios por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022.
- Estados de cambios en el patrimonio intermedios por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2023 y 2022.

La Sociedad que se incluye en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, es la siguiente:

RUT	Sociedades	Lugar de constitución y operación	Moneda funcional	Porcentaje de Participación			
				Directo	30.09.2023 Total	Total	31.12.2022 Total
				%	%	%	%
Extranjera	BK Perú S.A.C.	Perú	PEN	50,1%	-	50,1%	-

**b) Bases de preparación**

Los Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Sociedad correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2023 y al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Se consideran los pesos chilenos nominales a los cuales se realizaron las transacciones, salvo aquellos derechos u obligaciones en los que por razones contractuales corresponde reajustar por tipo de cambio o alguna otra modalidad de reajuste al cierre de cada período.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresada en otras unidades de conversión se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	30.09.2023	31.12.2022	30.09.2022
Dólar estadounidense	895,60	855,86	960,24
Unidad de Fomento	36.197,53	35.110,98	34.258,23
Nuevo sol peruano	235,88	224,38	240,78

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(c) Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos Estados Financieros Intermedios Consolidados es de responsabilidad del Directorio de la Sociedad, los cuales manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**(d) Consolidación de los estados financieros**

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, BICECORP considera aquellas entidades donde la Sociedad posea la capacidad para ejercer control efectivo, sin considerar los porcentajes de participación en las sociedades consolidadas. De acuerdo con NIIF 10 se tiene control cuando se reúnen los siguientes elementos copulativos: (i) poder sobre la sociedad donde tiene participación, (ii) exposición o derecho a rendimientos variables precedentes de su implicación en la sociedad donde tiene participación y (iii) capacidad de utilizar el poder sobre la sociedad donde tiene participación para influir en el importe de los rendimientos del inversionista.

Los Estados Financieros de las filiales son consolidados línea a línea con los de BICECORP S.A.

Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. Adicionalmente, la participación de terceros en:

- El patrimonio de las sociedades consolidadas se presenta en el rubro “participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio total.
- Los resultados del período se presentan en el rubro “Ganancia atribuible a las participaciones no controladoras” del estado de resultados integrales consolidado y en el estado de cambios en el patrimonio consolidado.

**(e) Efectivo y equivalentes al efectivo**

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos de bajo riesgo, que se estiman liquidar a menos de 90 días desde su fecha de adquisición.

Las cuotas de fondos mutuos de renta fija se encuentran valorizadas al valor de la cuota a la fecha de cierre del período. El objetivo de inversión es el de rentabilizar los excedentes de caja, en instrumentos financieros en los cuales la Administración estima no existe un riesgo significativo de pérdida de valor.

## (2) Políticas contables significativas, continuación

### (f) Instrumentos financieros

#### Clasificación

##### (i) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

Este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva, expresados en pesos según la unidad de reajustabilidad de la moneda pactada vigente al cierre de cada período, netos de intereses por devengar.

La proporción de los contratos con vencimiento hasta un año se presenta bajo el rubro activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año, bajo el rubro Activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan dentro de los Ingresos de actividades ordinarias en los Estados de resultados.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y cuentas por cobrar no corrientes

#### *Contratos de crédito*

Corresponde principalmente a operaciones de crédito otorgados por la Sociedad para el financiamiento de compras de vehículos, tales como automóviles, camionetas y camiones, cuyo saldo se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. Los intereses devengados se presentan bajo el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" en los Estados de Resultados.

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(m), e incluye los costos de comisiones a los dealers los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

#### *Contratos de leasing*

Las operaciones de leasing de la Sociedad son efectuadas en la modalidad de leasing financiero y consisten en ceder bienes en arriendo con opción de compra. Los bienes bajo contrato incluyen vehículos, maquinarias, equipos y cualquier otro bien de capital.

El saldo indicado en este rubro se presenta valorizado a su costo amortizado en base a la tasa de interés efectiva. La proporción de los contratos con vencimiento igual o inferior a un año se presentan dentro de Activos corrientes y aquella con vencimiento superior a un año dentro de Activos no corrientes. Los reajustes e intereses devengados se presentan bajo el rubro "Ingresos de actividades ordinarias" en los Estados de resultados.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(f) Instrumentos financieros, continuación**

**(i) Activos financieros, continuación**

*Contratos de leasing, continuación*

Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(m), e incluye los costos de comisiones a los dealers los cuales se registran en resultados como parte de la tasa de interés efectiva de los leasing entregados.

*Floor Planning*

El Floor Planning corresponde a operaciones de financiamiento, en donde BK SpA, con el propósito de apoyar y promover las ventas de aquellos vehículos motorizados importados, distribuidos y comercializados por sus proveedores, financia tales operaciones de adquisición de vehículos. Este financiamiento se materializa mediante la compra de vehículos motorizados particulares y comerciales por parte de BK SpA, con el fin de entregarlos en consignación al Concesionario.

Para tales efectos, BK evalúa el monto de financiamiento que el Concesionario tendrá disponible a través del financiamiento de inventarios de vehículos en función de la evaluación de riesgo efectuada por BK SpA y que determinará el monto máximo del valor de compra del total de vehículos en consignación que el Concesionario puede tener.

La consignación de estos vehículos tiene establecido un período de venta mayor o igual a 30 días dependiendo el tipo de vehículo. Una vez concluido el plazo sin haberse vendido el vehículo, se determina un mayor precio a pagar por el Concesionario para la compra del vehículo.

Por lo tanto, bajo este rubro se ha clasificado el uso del financiamiento de inventario de vehículos, equivalente al costo de adquisición de los vehículos mantenidos por los consignatarios para su venta. Esta cuenta se presenta neta de la estimación de deudores incobrables o deterioro de acuerdo a la metodología de cálculo descrita en Nota 2(m).

*Tasa efectiva*

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

## (2) Políticas contables significativas, continuación

### (f) Instrumentos financieros, continuación

#### *Otorgamiento de créditos*

La evaluación de créditos para admisión se realiza por parte de unidades especializadas para los segmentos de personas y empresas, no haciendo diferenciación en los criterios entre crédito y arriendo financiero (leasing).

1. Vehículos de Pasajeros. La evaluación del financiamiento es realizada por un equipo de analistas que opera bajo las siguientes directrices:

- La aprobación de crédito debe ser una decisión colegiada. La única excepción a la aprobación por más de un miembro es la aprobación de montos inferiores a UF 612 y que por la velocidad que impone la industria, deben ser resueltos por un solo analista.
- A medida que aumentan los montos a financiar, el Comité de Crédito se conforma por profesionales con mayor experiencia y, por lo tanto, con mayor nivel de atribuciones.
- La evaluación de crédito se basa en información verificable y en especial en los flujos de ingresos y deudas de los solicitantes y sus eventuales avales (capacidad de pago), comportamiento de pago en el sistema financiero (ausencia de moras y protestos o juicios en el Poder Judicial), patrimonio del solicitante (vehículos y bienes raíces).
- Para apoyar a la decisión y obtener consistencia en las decisiones, la Sociedad cuenta con un motor de evaluación construido con 8 años de historial de comportamiento en el cual las variables principales son; pie, comportamiento financiero, acceso a otras fuentes de financiamiento, plazo de la operación, y antigüedad del vehículo.
- La verificación de los antecedentes aportados por el solicitante se realiza por una unidad distinta a la que aprueba. Adicionalmente, en algunos casos se realizan verificaciones laborales o domiciliarias en terreno.
- El proceso de evaluación de personas es automatizado y por lo tanto el tiempo de respuesta no supera los 15 minutos desde que comienza la evaluación.

2. Vehículos Comerciales Medianos y Pesados. La evaluación del financiamiento para crédito y leasing se realiza por parte de un equipo de analistas con experiencia en el financiamiento de vehículos comerciales. En este segmento, la evaluación del financiamiento toma distinto tiempo en función de la complejidad de la operación. Los antecedentes para la evaluación de empresas incluyen principalmente:

- La antigüedad y experiencia de la empresa.
- Calidad y seriedad de sus mandantes.
- El comportamiento previo en sus obligaciones con Kaufmann, la Sociedad y en el sistema financiero.
- La capacidad para generar ingresos, demostrada mediante declaraciones de IVA e impuestos y los contratos vigentes del solicitante.
- Márgenes. Los márgenes que genera la actividad del solicitante y por lo tanto el flujo proyectado para pagar las obligaciones vigentes y las que solicita.
- El nivel de patrimonio acreditable (equipos de transporte y bienes raíces) que acredita el desempeño del solicitante en periodos anteriores.
- Entrevistas. El análisis de los documentos se complementa con la información previa de entrevistas y visitas a las instalaciones del cliente.

## (2) Políticas contables significativas, continuación

### (f) Instrumentos financieros, continuación

Los Comités de Crédito están formados por al menos 2 analistas y escalan a la Jefatura de Crédito, Gerencia de Crédito, Gerencia General y Directorio en función del monto a aprobar.

#### (ii) Pasivos financieros

La Sociedad incluye en esta clasificación los siguientes ítems:

##### *Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar*

Corresponden principalmente al pago de los bienes financiados por operaciones de crédito, leasing y financiamiento de inventario clasificados a su vez en pasivos corrientes y no corrientes, sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

Los pasivos son inicialmente reconocidos al valor justo del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Las utilidades o pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados, cuando los pasivos son dados de baja, o amortizados.

##### *Patrimonio neto y pasivos financieros*

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de la Sociedad una vez deducidos todos sus pasivos.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

### **Valorización**

#### (i) Activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el costo de adquisición de un activo o pasivo financiero más o menos los costos incrementales (según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de tasa efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.



**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(f) Instrumentos financieros, continuación**

**(ii) Activos financieros medidos a valor razonable**

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y dicho pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuaran libre y prudentemente.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente (“precio de cotización” o “precio de mercado”).

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, este se valoriza a su costo amortizado.

**(iii) Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados**

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados en las dos categorías anteriores.

Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren. Las compras y ventas de activos financieros se contabilizan utilizando la fecha de negociación.

**(g) Cuentas por cobrar y pagar a empresas relacionadas**

La información a revelar sobre partes relacionadas más relevantes, considera la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los Estados Financieros Intermedios.

**(h) Comisión dealer**

Corresponde a la comisión pagada a los concesionarios automotrices, incluida dentro de los Deudores comerciales, por unidades financiadas por la Sociedad, los cuales se registran en resultado como parte de la tasa de interés efectiva de los créditos entregados.

## **(2) Políticas contables significativas, continuación**

### **(i) Arrendamientos financieros**

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y ventajas derivadas de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Cuando la Sociedad actúa como arrendador de un bien (Colocaciones por Leasing), las cuotas de arrendamiento a valor actual más la opción de compra que recibe del arrendatario se presenta como una cuenta por cobrar (equivalente a la inversión neta en el arrendamiento).

Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, presenta el costo del activo arrendado según la naturaleza del bien objeto del contrato, y un pasivo por el mismo monto. Estos activos se deprecian con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos de uso propio.

En ambos casos, los ingresos y gastos financieros con origen en estos contratos se abonan y cargan, respectivamente, a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma tal que se represente el ingreso y/o costo financiero, según corresponda a lo largo de la vida de los contratos.

### **(j) Medición de los valores razonables**

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables de los activos y pasivos financieros. La Sociedad revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, se evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las Normas Internacionales de Información Financiera, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Sociedad utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

#### *Jerarquización de valores razonables*

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos. Aplica para los siguientes instrumentos: valores o títulos de patrimonio para negociar, títulos de deuda y otros activos, para los cuales se consideran los precios cotizados en el mercado.

## **(2) Políticas contables significativas, continuación**

### **(j) Medición de los valores razonables, continuación**

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios). Aplica para los siguientes instrumentos: valores o títulos de patrimonio para negociar, títulos de deuda, derivados, otros activos y pasivos, para los cuales se consideran los precios cotizados en el mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valoración de opciones, según corresponda. Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable, al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

Las diferentes técnicas de valorización (curvas de rendimiento, bootstrapping, etc.), de uso común en el mercado, incluyen la utilización de operaciones de mercado observadas en transacciones bursátiles o las informadas por los distintos brokers, de forma de asegurar la independencia de la información.

Nivel 3: Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables).

### **(k) Propiedades, planta y equipo**

Estos bienes se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual los bienes se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados del período, siguiendo el principio devengado, como costo del período en que se incurran.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados del período.

### **(l) Activos intangibles**

Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a otros activos intangibles de los Estados Financieros Intermedios.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(l) Activos intangibles, continuación**

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a los resultados del período. La amortización de los sistemas informáticos se realiza linealmente en un período diez años desde la entrada en explotación.

La Sociedad aplica test de deterioro para los activos intangibles con vida útil definida cuando existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

**(m) Deterioro de activos financieros y no financieros**

A la fecha de cada cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, la Sociedad revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo. Un activo intangible con una vida útil indefinida es sometido a un test de deterioro de valor una vez al año.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros descontados del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Si se estima que el valor recuperable de un activo es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierte posteriormente, el valor en libros del activo se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable. Inmediatamente se reversa la pérdida por deterioro de valor como ingreso, salvo cuando el activo relevante se registró a un importe revalorizado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro de valor se considera un incremento de valor de la reserva de revalorización.

**(i) Cartera**

La Sociedad aplica un modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas. Este modelo se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado o medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(m) Deterioro de activos financieros y no financieros, continuación**

Las provisiones por deterioro se miden en base a:

- Las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses.
- Las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida del activo, si en la fecha de presentación de los Estados Financieros Intermedios se produjera un aumento significativo en el riesgo crediticio de un instrumento financiero, desde el reconocimiento inicial.

Las metodologías utilizadas son:

Clasificación y provisiones de los deudores sujetos a evaluación individual

Se entiende por evaluación individual aquella evaluación crediticia que es necesaria cuando se trata de empresas que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición con la Sociedad, sea necesario conocerlas y analizarlas en detalle.

Deudores evaluados grupalmente

Las evaluaciones grupales se basan en un modelo de pérdida esperada, utilizando un modelo estadístico para estimar la probabilidad de incumplimiento y una estimación de pérdida dado el incumplimiento, considerando las recuperaciones históricas de la Sociedad.

(i) Variables del modelo

El modelo de provisiones define la tasa de provisión para las operaciones en función de las siguientes variables:

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre).
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera.
- Tipo de Financiamiento: Crédito o Leasing.
- Canal de Venta.
- Tipos de operación: Normal o Refinanciada.

(iii) Concepto de deterioro

Se definirá como incremento significativo del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora.

**(n) Impuestos a la renta e impuestos diferidos**

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido, son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(n) Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación**

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, la Sociedad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios.

El 24 de febrero de 2020, fue publicada la Ley N° 21.210 cuyo objetivo fue la modernización del Sistema Tributario vigente en Chile. Dicha Ley incorporó una modificación esencial estableciendo como régimen único de tributación para grandes empresas el sistema parcialmente integrado, régimen que fue incorporado al sistema tributario mediante la Ley N° 20.780 del 29 de septiembre de 2014 y que otorga el derecho a utilizar el 65% del Impuesto de primera categoría pagado por la empresa como crédito contra los impuestos finales de los socios. Asimismo, la Ley N° 21.210 eliminó el régimen atribuido, contenido en el artículo N° 14 letra A de la Ley de la Renta el cual estuvo vigente hasta el 31 de diciembre del 2019. Este régimen único tiene vigencia a contar del 1 de enero del año 2020.

La Ley N° 21.210 no modificó la tasa de impuesto de primera categoría para las grandes empresas, manteniendo la tasa de impuesto a la renta vigente para el régimen parcialmente integrado, la cual asciende a un 27%.

Adicionalmente, la Ley N° 21.210 incorpora un régimen único para las pequeñas y medianas empresas, denominado "Régimen Pyme", cuya tasa de impuesto de primera categoría asciende a un 25% y permite utilizar un 100% de crédito contra los impuestos finales de los socios o accionistas. Unos de los principales requisitos para acogerse a este régimen es que las empresas no tengan ingresos brutos superiores a 75.000 unidades de fomento al año o un capital efectivo no superior a 85.000 unidades de fomento.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(n) Impuestos a la renta e impuestos diferidos, continuación**

Sin perjuicio de lo anterior, mediante la Ley N° 21.578 publicada en el Diario Oficial en mayo de 2023, se modificó transitoriamente la tasa de impuestos de primera categoría para este tipo de contribuyentes para los años comerciales 2023 y 2024, pasando de un 25% a un 10% y 12,5% respectivamente. A contar de año comercial 2025 la tasa de impuesto volverá a un 25%.

Dicho lo anterior, el régimen tributario al que queda sujeta la Sociedad y aplicará en los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios es el régimen tributario vigente para las grandes empresas, vale decir, de Imputación Parcial de Créditos con tasa del 27%.

El impuesto diferido debe medirse empleando la tasa fiscal que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando la tasa fiscal aprobadas a la fecha del balance, en este caso, un 27%.

**(a) Cambio de tasa impositiva**

Con la publicación de la reforma tributaria descrita en el párrafo anterior y de su posterior simplificación, la tasa del impuesto de primera categoría aplicable para la base imponible determinada para los años comerciales 2022 y 2023, fue de un 27%.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance. Para efectos de Estados Financieros Intermedios la tasa utilizada por los años comerciales 2022 y 2023, fue de un 27%.

**(ñ) Otras provisiones**

Corresponden a saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha de los Estados de situación financiera intermedios surgidos como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

Los Estados Financieros Intermedios Consolidados de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

**(o) Provisiones corrientes por beneficios a los empleados**

El costo anual de vacaciones y otros beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(p) Activos y pasivos contingentes**

Los activos y pasivos contingentes, no son objeto de reconocimiento en los Estados Financieros Consolidados Intermedios. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, es prácticamente cierta, es apropiado proceder a reconocerlos en los Estados Financieros Consolidados Intermedios.

**(q) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos corresponden al devengo de intereses y comisiones por operaciones de crédito en dinero, operaciones de leasing financiero y operaciones de floor planning, ingresos por gastos de cobranzas, ingresos por venta de inventarios y por servicios prestados durante el período cubierto por los Estados Financieros Intermedios.

El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

Las ventas de bienes o servicios se reconocen cuando (o a medida) se satisface una obligación de desempeño, es decir cuando el control de los bienes o servicios subyacentes a la obligación de desempeño particular es transferido al cliente.

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable.

Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

Los costos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo, que está compuesto por interés y la unidad reajutable.

**(r) Compensación de saldos**

Solo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

**(s) Utilidad por acción**

La utilidad básica por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del período atribuible a la Sociedad y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.



**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(t) Efectos en las variaciones de las tasas de cambio, monedas extranjeras y/o unidades reajustables**

La administración de la Sociedad, ha definido como moneda funcional el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc, se consideran denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha del respectivo estado financiero. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

**(u) Estados de flujos de efectivo**

En la preparación de los estados de flujos de efectivo de la Sociedad, se utilizan las siguientes definiciones:

(i) Flujos de efectivo

Corresponden a las entradas y salidas de dinero en efectivo y/o efectivo equivalente; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

(ii) Flujos operacionales

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados por las operaciones habituales de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

(iii) Flujos de inversión

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y efectivo equivalente de la Sociedad.

(iv) Flujos de financiamiento

Corresponden a los flujos de efectivo y efectivo equivalente originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(v) Bases de medición**

Los estados de situación financiera consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de las siguientes partidas, que han sido medidas usando una base alternativa a la fecha de balance:

- Instrumentos financieros derivados al valor razonable con cambios en resultados: valor razonable.
- Instrumentos financieros no derivados al valor razonable con cambios en resultados: valor razonable.

**(w) Moneda funcional**

La Administración de la Sociedad ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno, tomando éste como moneda funcional. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- Fundamentalmente los precios de los servicios financieros que la Sociedad presta se encuentran en pesos chilenos.
- El peso chileno es la moneda que influye fundamentalmente en los costos por remuneraciones y de otros costos necesarios para proporcionar los servicios que la Sociedad brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad.

Toda la información presentada en pesos chilenos, ha sido redondeada a la unidad de mil (M\$) más cercana, excepto cuando se indique de otra manera.

La moneda funcional de la filial BK Perú S.A.C. es soles.

A la fecha de reporte, los activos y pasivos de estas filiales son convertidos a la moneda de presentación de la Sociedad al tipo de cambio a la fecha de cierre, su capital y los resultados acumulados son convertidos al tipo de cambio histórico y sus estados de resultados integrales y de flujos de efectivos, son traducidos al tipo de cambio promedio de cada mes.

Las diferencias de tipo de cambio que surgen de la traducción son llevadas directamente a un componente separado del patrimonio en el rubro Otras Reservas como "Reservas por diferencias de cambio por conversión".

**(x) Clasificación de activos en corrientes y no corrientes**

Los activos se clasificarán en corrientes y no corrientes, siendo activos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o se pretenda liquidar o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla la Sociedad.

Se entenderá por activos no corrientes a todos aquellos activos que no correspondan clasificarse como activos corrientes.

**(2) Políticas contables significativas, continuación**

**(y) Clasificación de pasivos en corrientes y no corrientes**

Los pasivos se clasificarán en corrientes y no corrientes, siendo pasivos corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o se pretenda liquidar o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla la Sociedad. Se entenderá como pasivos no corrientes a todos aquellos pasivos que no correspondan clasificarse como pasivos corrientes.

(2) **Políticas contables significativas, continuación**

(z) **Nuevos pronunciamientos contables**

**Normas del International Accounting Standards Board (IASB)**

(i) Enmiendas que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2023.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17: <i>Contratos de Seguros</i> . (*)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
Enmienda a NIIF 17 “Contratos de Seguros”, el objetivo de esta enmienda es ayudar a las compañías a implementar la Norma y facilitarles la explicación de su desempeño financiero. Difiere la fecha de vigencia de la NIIF 17 en dos años a ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a la NIC1 y Documento de Práctica de las NIIF N° 2, orienta a las entidades a decidir qué políticas contables revelar. En este sentido, requiere que las empresas revelen su información material sobre políticas contables en lugar de sus políticas contables significativas aplicando el concepto de importancia relativa para las revelaciones de dichas políticas contables.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Modificaciones a la NIC8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores”. Las modificaciones aclaran cómo las empresas deben distinguir los cambios en las políticas contables de los cambios en las estimaciones contables. Esa distinción es importante porque los cambios en las estimaciones contables se aplican prospectivamente solo a transacciones futuras y otros eventos futuros, pero los cambios en las políticas contables generalmente también se aplican retrospectivamente a transacciones pasadas y otros eventos pasados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a la NIIF 4, “Contratos de seguro”, aplazamiento de la NIIF 9. Estas enmiendas cambian la fecha fija de la exención temporal de la NIIF 4 de la aplicación de la NIIF 9, “Instrumentos financieros” hasta el 1 de enero de 2023.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Modificación de la NIC 12 Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmienda a NIIF 17 “Contratos de seguro”, proporciona a las aseguradoras una opción destinada a mejorar la utilidad de la información comparativa para los inversores sobre la aplicación inicial de la nueva Norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Enmienda NIC 12 Impuestos a las ganancias sobre <i>reforma fiscal internacional – reglas del modelo del pilar dos</i> . Estas modificaciones brindan a las empresas un alivio temporal de la contabilidad de los impuestos diferidos derivados de la reforma fiscal internacional de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE). Las enmiendas también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Fiscal Internacional: Reglas de Modelo del Segundo Pilar (enmiendas a la norma ‘NIIF para las PYMES’) – Las modificaciones se basan en la enmienda <i>NIC 12 Impuestos a las ganancias sobre reforma fiscal internacional</i> .	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

(\*) Con fecha 14 de marzo de 2022 la Comisión para el Mercado Financiero postergó la entrada en vigencia de la Norma de forma indefinida.

(2) **Políticas contables significativas, continuación**

(z) **Nuevos pronunciamientos contables, continuación**

Las Enmiendas, que han entrado en vigor a partir del 1 de enero de 2023, no tienen un efecto significativo en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de BK SpA y filial.

(ii) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no se encuentra vigente.

Nueva NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<b>Nuevas interpretaciones</b>	No hay nuevas interpretaciones en 2023, con fecha de aplicación futura.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros". Aclara la Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024, con aplicación anticipada permitida.
Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Enmienda a la NIIF 16 "Arrendamientos", aclara cómo un arrendatario-vendedor mide posteriormente las transacciones de venta con arrendamiento posterior que cumplen con los requisitos de la NIIF 15 para ser contabilizadas como venta.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Enmienda a la NIC 7 "Estado de flujos de efectivo" y a la NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar" sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
Enmienda a la NIC 21 "Efectos de las Variaciones en los <i>Tipos de Cambio</i> ", Ausencia de convertibilidad. Publicada en agosto de 2023, esta modificación afecta a una entidad que tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es convertible en otra moneda para un propósito específico a la fecha de medición. Una moneda es convertible en otra cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se lleva a cabo a través de un mercado o mecanismo de convertibilidad que crea derechos y obligaciones exigibles. La presente modificación establece los lineamientos a seguir, para determinar el tipo de cambio a utilizar en situaciones de ausencia de convertibilidad como la mencionada.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite la adopción anticipada.

En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de estas nuevas enmiendas tenga un efecto significativo en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de BK SpA y filial.

**(3) Estimaciones, criterios contables y cambios contables**

**(a) Estimaciones y criterios contables**

Las estimaciones y juicios se evalúan y revisan por la Administración continuamente, y se basan en la experiencia histórica y en otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo ciertas circunstancias.

En la aplicación de las políticas contables de BK SpA, descritas en Nota 2, la Administración hace estimaciones y juicios en relación a sucesos futuros, sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de esas estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración de BK SpA.

Las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de BK SpA ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables son los descritos para:

- Reconocimiento de ingresos y gastos, descrito en Nota 2(q).
- Deterioro de activos financieros y no financieros, descrito en Nota 2(m).
- Valorización de instrumentos financieros, descrito en Nota 2(f).
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos, descrito en Nota 2(n); y
- Clasificación de arrendamientos, descrito en Nota 2(i).

**(b) Cambios contables**

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2023, no han ocurrido cambios significativos en las estimaciones o políticas contables que afecten la presentación de estos Estados Financieros Intermedios.

#### (4) Segmentos de operación

- BK SpA posee un solo segmento de operación, el que corresponde a otorgamiento de financiamiento automotriz y que es la forma en que la alta gerencia reporta y analiza sus operaciones con el fin de tomar las decisiones de la operación y asignación de recursos.
- BK SpA no gestiona sus negocios tomando en consideración las áreas geográficas, gestionando sus operaciones centralizadamente en Santiago de Chile, sin embargo con fecha 28 de agosto de 2023 creó una filial en Perú la sociedad anónima cerrada BK Perú S.A.C., la cual al 30 de septiembre de 2023 aún no entraba en operaciones.
- Información sobre los principales clientes:

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no existen clientes individuales que contribuyen con el 10% o más de los ingresos de actividades ordinarias de BK SpA.

#### (5) Efectivo y equivalente al efectivo

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la composición del rubro Efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Depósitos bancos nacionales	5.326.474	5.038.249
Cuotas de fondos mutuos	436.864	1.697.922
<b>Totales</b>	<b>5.763.338</b>	<b>6.736.171</b>

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, las inversiones en fondos mutuos son las siguientes:

Fondo	N° de cuotas	Valor Cuota \$	30 de septiembre de 2023 M\$
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero P	216.613,376	1.228,543	266.119
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero A	233,195	24.844,908	5.794
Fondo Mutuo BICE Tesorería	62.380,080	2.315,486	144.440
Fondo Mutuo BICE Tesorería X	16.989,338	1.207,276	20.511
			<b>436.864</b>

Fondo	N° de cuotas	Valor cuota \$	31 de diciembre de 2022 M\$
Fondo Mutuo Banchile Capital Financiero	199.664,00	1.135,646	226.748
Fondo Mutuo BICE Tesorería	679.854,48	2.136,134	1.452.261
Fondo Mutuo BICE Tesorería X	16.989,34	1.113,269	18.913
			<b>1.697.922</b>

**(5) Efectivo y equivalente al efectivo, continuación**

- BK SpA no posee montos significativos en los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo que no estén disponibles para ser utilizados por la sociedad.
- BK SpA posee líneas de crédito no utilizadas con Bancos ascendentes a M\$ 46.510 al 30 de septiembre de 2023 y M\$ 34.327 al 31 de diciembre de 2022 que permitirían asegurar incrementos en la capacidad de operación proyectada.

Para la elaboración del Estado de Flujo de Efectivo, BK SpA utiliza el método directo. Este método proporciona información útil en la estimación de los flujos de efectivo futuro, y cuyo resumen se presenta a continuación:

	30 de septiembre de 2023 M\$	30 de septiembre de 2022 M\$
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	(13.953.398)	(26.874.430)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(33.063)	(201.118)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	13.013.631	26.804.456
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo	<b>(972.833)</b>	<b>(271.092)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	6.736.171	6.495.240
<b>Totales</b>	<b>5.763.338</b>	<b>6.224.148</b>

**(6) Otros activos no financieros**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el rubro otros activos no financieros corrientes, se compone de la siguiente forma:

	30 de septiembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Activos para leasing	8.167.545	-	12.392.600	-
Impuesto al valor agregado	18.435.242	-	20.541.375	-
Bienes recuperados de leasing para la venta	107.592	-	59.802	-
Fondos por rendir	2.556	-	914	-
Cheques protestados	3.600	-	3.600	-
Depósitos de dinero en garantía	106.840	-	106.840	-
Anticipo a Proveedores	35.895	-	42.932	-
Otros	318.622	15.866	208.358	15.389
<b>Totales</b>	<b>27.177.892</b>	<b>15.866</b>	<b>33.356.421</b>	<b>15.389</b>



(7) **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

(a) Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

2023	Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto M\$
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	
<b>Detalle</b>							
<b>Colocaciones comerciales:</b>							
Contratos de Leasing	37.518.993	16.770.815	54.289.808	(2.643.283)	(480.708)	(3.123.991)	51.165.817
Floor Planning	19.597.339	-	19.597.339	(1.209.039)	-	(1.209.039)	18.388.300
<b>Subtotal</b>	<b>57.116.332</b>	<b>16.770.815</b>	<b>73.887.147</b>	<b>(3.852.322)</b>	<b>(480.708)</b>	<b>(4.333.030)</b>	<b>69.554.117</b>
<b>Colocaciones de consumo:</b>							
Deudores por operaciones de Créditos	2.684.859	63.414.074	66.098.933	(335.450)	(3.880.776)	(4.216.226)	61.882.707
Cuentas por cobrar a Servipag	1.011.390	-	1.011.390	-	-	-	1.011.390
<b>Subtotal</b>	<b>3.696.249</b>	<b>63.414.074</b>	<b>67.110.323</b>	<b>(335.450)</b>	<b>(3.880.776)</b>	<b>(4.216.226)</b>	<b>62.894.097</b>
<b>Total</b>	<b>60.812.581</b>	<b>80.184.889</b>	<b>140.997.470</b>	<b>(4.187.772)</b>	<b>(4.361.484)</b>	<b>(8.549.256)</b>	<b>132.448.214</b>

2023	No Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto M\$
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	
<b>Detalle</b>							
<b>Colocaciones comerciales:</b>							
Contratos de Leasing	51.021.768	19.904.527	70.926.295	(3.579.279)	(490.002)	(4.069.281)	66.857.014
<b>Subtotal</b>	<b>51.021.768</b>	<b>19.904.527</b>	<b>70.926.295</b>	<b>(3.579.279)</b>	<b>(490.002)</b>	<b>(4.069.281)</b>	<b>66.857.014</b>
<b>Colocaciones de consumo:</b>							
Deudores por operaciones de Créditos	1.354.211	82.740.774	84.094.985	(132.976)	(3.774.601)	(3.907.577)	80.187.408
<b>Subtotal</b>	<b>1.354.211</b>	<b>82.740.774</b>	<b>84.094.985</b>	<b>(132.976)</b>	<b>(3.774.601)</b>	<b>(3.907.577)</b>	<b>80.187.408</b>
<b>Total</b>	<b>52.375.979</b>	<b>102.645.301</b>	<b>155.021.280</b>	<b>(3.712.255)</b>	<b>(4.264.603)</b>	<b>(7.976.858)</b>	<b>147.044.422</b>

(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

2022	Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto M\$
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	
<b>Detalle</b>							
<b>Colocaciones comerciales:</b>							
Contratos de Leasing	35.051.862	14.881.863	49.933.725	(2.265.071)	(403.791)	(2.668.862)	47.264.863
Floor Planning	7.415.101	-	7.415.101	(555.373)	-	(555.373)	6.859.728
<b>Subtotal</b>	<b>42.466.963</b>	<b>14.881.863</b>	<b>57.348.826</b>	<b>(2.820.444)</b>	<b>(403.791)</b>	<b>(3.224.235)</b>	<b>54.124.591</b>
<b>Colocaciones de consumo:</b>							
Deudores por operaciones de Créditos	2.745.067	53.391.278	56.136.345	(209.696)	(2.761.776)	(2.971.472)	53.164.873
Cuentas por cobrar a Servipag	450.751	-	450.751	-	-	-	450.751
<b>Subtotal</b>	<b>3.195.818</b>	<b>53.391.278</b>	<b>56.587.096</b>	<b>(209.696)</b>	<b>(2.761.776)</b>	<b>(2.971.472)</b>	<b>53.615.624</b>
<b>Total</b>	<b>45.662.781</b>	<b>68.273.141</b>	<b>113.935.922</b>	<b>(3.030.140)</b>	<b>(3.165.567)</b>	<b>(6.195.707)</b>	<b>107.740.215</b>

2022	No Corriente						
	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto M\$
	Cartera Individual M\$	Cartera Grupal M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	
<b>Detalle</b>							
<b>Colocaciones comerciales:</b>							
Contratos de Leasing	54.795.463	18.242.165	73.037.628	(3.540.914)	(362.808)	(3.903.722)	69.133.906
<b>Subtotal</b>	<b>54.795.463</b>	<b>18.242.165</b>	<b>73.037.628</b>	<b>(3.540.914)</b>	<b>(362.808)</b>	<b>(3.903.722)</b>	<b>69.133.906</b>
<b>Colocaciones de consumo:</b>							
Deudores por operaciones de Créditos	1.565.737	67.495.208	69.060.945	(76.925)	(2.743.109)	(2.820.034)	66.240.911
<b>Subtotal</b>	<b>1.565.737</b>	<b>67.495.208</b>	<b>69.060.945</b>	<b>(76.925)</b>	<b>(2.743.109)</b>	<b>(2.820.034)</b>	<b>66.240.911</b>
<b>Total</b>	<b>56.361.200</b>	<b>85.737.373</b>	<b>142.098.573</b>	<b>(3.617.839)</b>	<b>(3.105.917)</b>	<b>(6.723.756)</b>	<b>135.374.817</b>

**(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

**(b)** Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de la estratificación de la antigüedad de la cartera antes de provisiones (vigente y morosa), es el siguiente:

DETALLE DE LA CARTERA NO SECURITIZADA	30 de septiembre de 2023					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total	
	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$
Al día	12.104	233.439.626	249	8.956.812	12.353	242.396.438
Entre 1 y 30 días	1.257	25.615.625	68	3.951.598	1.325	29.567.223
Entre 31 y 60 días	411	6.505.236	52	3.209.561	463	9.714.797
Entre 61 y 90 días	180	4.696.119	20	789.236	200	5.485.355
Entre 91 y 120 días	143	2.557.855	19	333.810	162	2.891.665
Entre 121 y 150 días	80	1.373.520	5	41.331	85	1.414.851
Entre 151 y 180 días	68	858.661	2	8.883	70	867.544
Entre 181 y 210 días	52	522.223	7	72.896	59	595.119
Entre 211 y 250 días	53	492.884	4	34.533	57	527.417
Más de 250 días	160	2.437.476	16	120.865	176	2.558.341
<b>Totales</b>	<b>14.508</b>	<b>278.499.225</b>	<b>442</b>	<b>17.519.525</b>	<b>14.950</b>	<b>296.018.750</b>

DETALLE DE LA CARTERA NO SECURITIZADA	31 de diciembre de 2022					
	Cartera no repactada		Cartera repactada		Total	
	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$	Número clientes	Cartera bruta M\$
Al día	10.713	199.972.212	454	13.624.749	11.167	213.596.961
Entre 1 y 30 días	976	16.245.560	83	2.180.484	1.059	18.426.044
Entre 31 y 60 días	303	6.720.473	39	221.365	342	6.941.838
Entre 61 y 90 días	238	5.383.320	35	986.378	273	6.369.698
Entre 91 y 120 días	70	955.674	12	78.129	82	1.033.803
Entre 121 y 150 días	50	588.304	7	29.601	57	617.905
Entre 151 y 180 días	59	2.804.753	16	1.480.280	75	4.285.033
Entre 181 y 210 días	29	228.588	7	3.408.781	36	3.637.369
Entre 211 y 250 días	31	368.916	3	14.242	34	383.158
Más de 250 días	73	700.443	8	42.243	81	742.686
<b>Totales</b>	<b>12.542</b>	<b>233.968.243</b>	<b>664</b>	<b>22.066.252</b>	<b>13.206</b>	<b>256.034.495</b>

La Sociedad no posee cartera securitizada.

**(c)** Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el resumen de los documentos por cobrar protestados o en cobranza judicial, es el siguiente:

Cartera protestada y en cobranza judicial	30 de septiembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Número clientes	Monto M\$	Número clientes	Monto M\$
Documentos por cobrar protestados (cartera no securitizada)	489	4.181.072	365	3.176.265
Documentos por cobrar en cobranza judicial (cartera no securitizada)	751	7.712.317	493	4.833.577
<b>Totales</b>	<b>1.240</b>	<b>11.893.389</b>	<b>858</b>	<b>8.009.842</b>

**(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el resumen de las provisiones por deudores comerciales presentadas en cuadro anterior, los castigos y los recuperos, son los siguientes:

Provisiones y castigos	30 de septiembre de 2023 M\$	30 de diciembre de 2022 M\$
Provisión cartera no repactada	12.272.220	8.210.233
Provisión cartera repactada	4.028.163	4.390.854
Castigos del período / ejercicio	(1.624.061)	(1.393.263)
Recuperos del período / ejercicio	640.753	1.156.266
Provisión Floor Planning	1.209.039	555.373
<b>Totales</b>	<b>16.526.114</b>	<b>12.919.463</b>

El movimiento de las etapas 1,2 y 3 tanto para la provisión como para la cartera bruta se detalla en la Nota 25 de Administración de Riesgo.

**(d)** Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el movimiento de las provisiones es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023					
	Corriente			No Corriente		
	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	Provisiones individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$
<b>Saldos al 1 de enero</b>	3.030.140	3.165.567	<b>6.195.707</b>	3.617.839	3.105.917	<b>6.723.756</b>
<b>Incremento ( Disminución) por cambios en políticas contables</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Reclasificación por cambios en políticas contables</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>3.030.140</b>	<b>3.165.567</b>	<b>6.195.707</b>	<b>3.617.839</b>	<b>3.105.917</b>	<b>6.723.756</b>
Provisiones constituidas	2.102.154	2.960.522	<b>5.062.676</b>	928.255	2.891.879	<b>3.820.134</b>
Reclasificación de provisión	-	-	-	-	-	-
Provisiones liberadas	(944.522)	(1.764.605)	<b>(2.709.127)</b>	(833.839)	(1.733.193)	<b>(2.567.032)</b>
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioros	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>4.187.772</b>	<b>4.361.484</b>	<b>8.549.256</b>	<b>3.712.255</b>	<b>4.264.603</b>	<b>7.976.858</b>

	31 de diciembre de 2022					
	Corriente			No Corriente		
	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$	Provisiones Individuales M\$	Provisiones Grupales M\$	Total M\$
<b>Saldos al 1 de enero</b>	1.118.365	2.661.993	<b>3.780.358</b>	1.628.728	2.712.149	<b>4.340.877</b>
<b>Incremento ( Disminución) por cambios en políticas contables</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Reclasificación por cambios en políticas contables</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>1.118.365</b>	<b>2.661.993</b>	<b>3.780.358</b>	<b>1.628.728</b>	<b>2.712.149</b>	<b>4.340.877</b>
Provisiones constituidas	3.048.251	783.829	<b>3.832.080</b>	3.182.658	1.271.328	<b>4.453.986</b>
Reclasificación de provisión	-	-	-	-	-	-
Provisiones liberadas	(1.136.476)	(280.255)	<b>(1.416.731)</b>	(1.193.547)	(877.560)	<b>(2.071.107)</b>
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reverso de deterioros	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>3.030.140</b>	<b>3.165.567</b>	<b>6.195.707</b>	<b>3.617.839</b>	<b>3.105.917</b>	<b>6.723.756</b>

**(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

**(e) Distribución de la cartera**

La Sociedad tiene como giro el otorgamiento de contratos de leasing automotrices y otorgamiento de créditos automotrices, razón por la cual al 30 de septiembre de 2023 el 50,4% de la cartera corresponde a créditos automotrices (49% en 2022), el 42,6% a contratos de arriendo leasing (48% en 2022), el 6,7% a floor planning (2,8% en 2022) y 0,3% en Otros créditos (0,2% en 2022).

**(f) Operaciones de leasing**

Las colocaciones por contratos de leasing financiero al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 presentan los siguientes plazos restantes para su vencimiento:

30 de septiembre de 2023	Cuentas por cobrar	Intereses diferidos	Saldo por cobrar antes de provisiones
	M\$	M\$	M\$
Vencimiento:			
Menos de 1 año	63.967.486	(9.677.678)	54.289.808
Entre 1 año y 5 años	79.458.442	(12.021.314)	67.437.128
Más de 5 años	4.111.144	(621.977)	3.489.167
<b>Totales</b>	<b>147.537.072</b>	<b>(22.320.969)</b>	<b>125.216.103</b>

31 de diciembre de 2022	Cuentas por cobrar	Intereses diferidos	Saldo por cobrar antes de provisiones
	M\$	M\$	M\$
Vencimiento:			
Menos de 1 año	58.561.787	(8.628.062)	49.933.725
Entre 1 año y 5 años	80.916.848	(11.921.692)	68.995.156
Más de 5 años	4.740.972	(698.500)	4.042.472
<b>Totales</b>	<b>144.219.607</b>	<b>(21.248.254)</b>	<b>122.971.353</b>

El incremento de los saldos por cobrar asociados a los contratos de leasing se enmarcan en el normal desarrollo de los negocios de la Sociedad.

**(7) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación**

A continuación, se presentan los ingresos financieros asociados a la cartera de leasing:

	30 de septiembre		Trimestre	
	2023 M\$	2022 M\$	julio - septiembre 2023 M\$	julio - septiembre 2022 M\$
Intereses leasing	11.904.584	8.806.505	4.109.528	3.394.338
Reajustes leasing	588.029	2.200.374	70.072	667.345
<b>Total</b>	<b>12.492.613</b>	<b>11.006.879</b>	<b>4.179.600</b>	<b>4.061.683</b>

El leasing ofrecido por BK SpA a sus clientes es financiero, siendo BK el propietario del bien hasta el final del contrato donde cumplido el plan de pago, el cliente puede ejercer la opción de compra. Para BK, ser propietario del bien, le permite efectuar un eficiente proceso de recuperación legal del vehículo en caso de incumplimiento de pago. Los bienes financiados bajo esta modalidad cuentan con seguros contra Daños Materiales, Pérdida Total y Responsabilidad Civil frente a terceros. Algunos vehículos también cuentan con sistema de monitores satelital (GPS), lo que permite una rápida recuperación frente a eventos de incumplimiento de pago o robo. Por otra parte, una gran proporción de la cartera financiada se encuentra asociada al Programa de Garantía estatal de CORFO, Pro Inversión, que a septiembre de 2023 alcanza un 35,1% de sus colocaciones totales y 54,3% de las colocaciones de vehículos comerciales (31 de diciembre de 2022 36,4% y 54,9% respectivamente).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022



**(8) Información a revelar sobre partes relacionadas**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 existen contratos de arrendamiento financiero con empresas relacionadas, propios de la naturaleza del negocio de BK SpA, que se encuentran clasificadas en el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 7).

**(a) Saldos y transacciones**

Los saldos y transacciones con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son las siguientes:

30 de septiembre de 2023										Montos adeudados por partes relacionadas		
RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Moneda	Plazo de la transacción	Descripción de la transacción	Montos M\$	Efectos en resultado M\$	Saldos por			
									Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	123.851	(123.851)	-	12	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	UF	-	Arriendo de oficinas	143.255	(143.255)	-	-	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	90 días	Préstamos en Cta. Cte.	14.300.000	(1.041.934)	-	11.058.637	9.134.712	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	8.204.135	-	-	-	-	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	8.500.000	(3.640.845)	-	24.893.977	22.097.367	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	24.700.273	-	-	-	-	
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Chile	Matriz común	UF	30 días	Asesorías	93.017	(93.017)	-	11.013	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	60 días	Servicios de recaudación seguros	566.743	566.743	152.178	-	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	-	Primas de seguro	219	(219)	-	-	-	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	45.500.000	(7.009.200)	-	43.076.096	35.711.457	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	27.971.012	-	-	-	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	24 días	Compra de bienes para leasing	6.314.403	-	-	6.314.403	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	30 días	Paqo Capital Social BK Perú	114	-	114	-	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	28 días	Venta de bienes	65.722	-	65.722	-	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	28 días	Compra de bienes para leasing	902.006	-	-	902.006	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	28 días	Compra de bienes Floor Planning	12.401.297	-	-	12.401.297	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	UF	120 días	Forward Acuerdo Comercial	30.532	-	30.531	-	-	
76.752.003-4	Truckstar SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	23 días	Compra de repuestos y accesorios	191.134	-	-	191.134	-	
92.475.000-6	Kaufmann S.A. Vehiculos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	24 días	Compra de repuestos y accesorios	4.416	-	-	4.416	-	
<b>Totales</b>									<b>248.545</b>	<b>98.852.991</b>	<b>66.943.536</b>	

Al 30 de septiembre de 2023, las cuentas por cobrar a empresas relacionada de la Sociedad no tienen garantía asociada, las cuentas por pagar a empresas relacionadas a Banco BICE por concepto de arriendo tiene asociada una garantía de UF 438,31, la cual se encuentra registrada en otros activos no corrientes. Las demás operaciones por pagar no poseen garantías y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

Al 30 de septiembre de 2023 no se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre las cuentas por cobrar a relacionadas.

**(8) Información a revelar sobre partes relacionadas, continuación**

**(a) Saldos y transacciones, continuación**

31 de diciembre de 2022										Montos adeudados por partes relacionadas		
RUT	Sociedad	País de origen	Relación	Moneda	Plazo de la transacción	Descripción de la transacción	Montos M\$	Efectos en resultado M\$	Saldos por cobrar			
									Corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	30 días	Comisiones bancarias	141.673	-141.673	-	13	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	UF	0	Arriendo de oficinas	168.314	-168.314	-	-	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	90 días	Préstamos bancarios	7.300.000	-672.060	-	5.703.417	7.092.007	
97.080.000-K	Banco BICE	Chile	Matriz común	\$	0	Pagos de cuotas por préstamos	5.483.296	-	-	-	-	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	41.450.000	-4.122.801	-	26.903.151	32.629.010	
79.918.860-0	BICE Chileconsult Finanzas y Servicios SpA	Chile	Matriz común	\$	0	Pagos de cuotas por préstamos	25.539.290	-	-	-	-	
96.678.660-4	BICE Chileconsult Internacional Ltda.	Chile	Matriz común	\$	-	Pagos de cuotas por préstamos	279.187	-7.528	-	-	-	
79.578.560-4	BICE Chileconsult Servicios Financieros Ltda.	Chile	Matriz común	UF	30 días	Asesorías	100.775	-100.775	-	8.953	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	60 días	Servicios de recaudación seguros	591.462	591.462	103.765	-	-	
96.656.410-5	BICE Vida Compañía de Seguros S.A.	Chile	Matriz común	\$	-	Primas de seguro	752	-752	-	-	-	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$ - UF	30 días	Préstamos obtenidos en cuenta corriente	33.544.436	-6.042.879	-	40.105.362	39.724.897	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	\$	0	Pagos de cuotas por préstamos	30.956.997	-	-	-	-	
85.741.000-9	BICECORP S.A.	Chile	Matriz	UF	0	Asesorías financieras	8.967	-8.967	-	-	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	22 días	Venta de bienes	175.415	-	175.415	-	-	
96.572.360-9	Comercial Kaufmann S.A.	Chile	Relacionada a Coligante	\$	22 días	Compra de bienes para leasing	8.287.581	-	-	8.287.581	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	29 días	Compra de bienes para leasing	3.089.819	-	-	3.089.819	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	26 días	Compra de bienes Floor Planning	4.456.045	-	-	4.456.045	-	
76.005.909-9	Comercial Motores de los Andes SpA	Chile	Filial de Coligante	UF	120 días	Forward Acuerdo Comercial	30.532	30.532	30.532	-	-	
76.752.003-4	Truckstar SpA	Chile	Filial de Coligante	\$	85 días	Compra de repuestos y accesorios	7.240	-	-	7.240	-	
92.475.000-6	Kaufmann S.A. Vehículos Motorizados	Chile	Relacionada a Coligante	\$	38 días	Compra de repuestos y accesorios	2.301	-	-	2.301	-	
<b>Totales</b>									<b>309.712</b>	<b>88.563.882</b>	<b>79.445.914</b>	

Al 31 de diciembre de 2022, las cuentas por cobrar a empresas relacionada de la Sociedad no tienen garantía asociada, las cuentas por pagar a empresas relacionadas a Banco BICE por concepto de arriendo tiene asociada una garantía de UF 438,31, la cual se encuentra registrada en otros activos no corrientes. Las demás operaciones por pagar no poseen garantías y no existen provisiones por deudas de dudoso cobro.

Al 31 de diciembre de 2022 no se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre las cuentas por cobrar a relacionadas.



**(8) Información a revelar sobre partes relacionadas, continuación**

**(b) Préstamos a partes relacionadas**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la Sociedad no mantiene préstamos al personal clave de la Administración.

**(c) Remuneración del personal clave de la Administración**

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022 el detalle de las remuneraciones del personal clave de la administración, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	30 de septiembre de 2022 M\$	Trimestre	
			julio - septiembre 2023 M\$	julio - septiembre 2022 M\$
Gerentes y ejecutivos principales	624.379	528.776	225.507	178.436
Indemnizaciones	-	154.526	-	-
<b>Totales</b>	<b>624.379</b>	<b>683.302</b>	<b>225.507</b>	<b>178.436</b>

**(i) Pagos al Directorio y personal clave de la Sociedad**

Los directores no reciben remuneración alguna por el cumplimiento de sus funciones.

**(ii) Conformación del personal clave**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el personal clave de BK SpA está conformado por la alta Administración, concepto que incluye a los gerentes de la Sociedad y a sus ejecutivos principales.

**(9) Gasto por impuesto a las ganancias**

**(a) Efecto del impuesto a la renta en los resultados**

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022, el efecto del impuesto a la renta en resultado, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	30 de septiembre de 2022 M\$	Trimestre	
			julio - septiembre 2023 M\$	julio - septiembre 2022 M\$
Gasto por impuestos corrientes				
Impuestos corrientes	(3.709.724)	(315.357)	(2.350.970)	2.353.542
Ajuste ejercicio anterior	(17.815)	(68.072)	(1)	-
Beneficio por impuestos diferidos:				
Impuestos diferidos por creación y reversión de diferencias temporarias	2.796.197	992.533	1.940.594	(2.190.004)
<b>Resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>(931.342)</b>	<b>609.104</b>	<b>(410.377)</b>	<b>163.538</b>

**(b) Conciliación del impuesto a la renta**

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022, la conciliación del impuesto a la renta es la siguiente:

	30 de septiembre de 2023		30 de septiembre de 2022		Trimestre			
					julio - septiembre 2023		julio - septiembre 2022	
	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$	Tasa %	M\$
Ganancia antes de impuesto		6.184.797		5.714.684		2.148.828		2.671.781
Gasto / Beneficio por impuesto a la renta teórico	27,0	(1.669.895)	27,0	(1.542.965)	27,0	(580.184)	27,0	(721.381)
Diferencias RLI y capital propio tributario:								
Diferencias permanentes	(11,9)	738.553	(37,7)	2.152.069	(7,9)	169.807	(33,1)	884.919
<b>Tasa efectiva y gasto / resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>15,1</b>	<b>(931.342)</b>	<b>(10,7)</b>	<b>609.104</b>	<b>19,1</b>	<b>(410.377)</b>	<b>(6,1)</b>	<b>163.538</b>

**(c) Impuestos corrientes**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Activos por impuestos corrientes:		
Pagos provisionales mensuales	599.732	1.256.594
Créditos por gastos de capacitación del personal	-	36.385
Impuesto por recuperar ejercicios anteriores	3.704.185	3.500.662
<b>Sub Total</b>	<b>4.303.917</b>	<b>4.793.641</b>
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuestos a la renta por pagar	(3.709.724)	(435.223)
<b>Sub Total</b>	<b>(3.709.724)</b>	<b>(435.223)</b>
<b>Total activo neto por impuesto a la renta</b>	<b>594.193</b>	<b>4.358.418</b>

(9) **Gasto por impuesto a las ganancias, continuación**

(d) **Impuestos diferidos**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
<b>Activos:</b>		
Bienes en leasing	42.314.352	39.448.735
Diferencia valorización propiedades y equipos	681	14.851
Provisión de vacaciones	105.184	97.345
Provisión morosidad créditos automotrices	2.193.427	1.563.707
Provisión morosidad leasing	1.942.184	1.774.598
Ingresos percibidos por adelantado	9.089	7.215
Provisión por eventualidad	8.211	3.171
Provisión Alzamiento de Prenda	107.344	106.304
Activo por Inversión	31.598	-
Provisión Floor Planning	326.441	149.951
<b>Total activos</b>	<b>47.038.511</b>	<b>43.165.877</b>
<b>Pasivos:</b>		
Cartera de leasing	(32.518.466)	(31.756.319)
Comisión Dealer créditos	(1.004.322)	(864.208)
Provisión Bono Negociación colectiva	(19.905)	(29.311)
Ajuste Leasing	(473.955)	(290.372)
<b>Total pasivos</b>	<b>(34.016.648)</b>	<b>(32.940.210)</b>
<b>Activos por impuestos diferidos, neto</b>	<b>13.021.863</b>	<b>10.225.667</b>

**(10) Propiedades, planta y equipo**

El movimiento de las propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

30 de septiembre de 2023	Computadores	Muebles y útiles	Equipos telefónicos	Vehículo	Instalaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo valorización:						
Saldo al 1 de enero de 2023	402.445	113.761	21.933	12.861	625.941	1.176.941
Adiciones	31.094	1.969	-	-	-	33.063
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
Otros	-	(357)	-	-	-	(357)
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2023</b>	<b>433.539</b>	<b>115.373</b>	<b>21.933</b>	<b>12.861</b>	<b>625.941</b>	<b>1.209.647</b>
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero de 2023	(191.076)	(16.825)	(9.160)	(8.880)	(32.277)	(258.218)
Gasto por depreciación	(43.503)	(11.782)	(4.454)	(1.378)	(23.473)	(84.590)
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2023</b>	<b>(234.579)</b>	<b>(28.607)</b>	<b>(13.614)</b>	<b>(10.258)</b>	<b>(55.750)</b>	<b>(342.808)</b>
<b>Valor libro al 30 de septiembre de 2023</b>	<b>198.960</b>	<b>86.766</b>	<b>8.319</b>	<b>2.603</b>	<b>570.191</b>	<b>866.839</b>

31 de diciembre de 2022	Computadores	Muebles y útiles	Equipos telefónicos	Vehículo	Instalaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo valorización:						
Saldo al 1 de enero de 2022	338.020	154.571	4.358	12.861	550.621	1.060.431
Adiciones	64.425	39.284	17.575	-	95.228	216.512
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	(80.094)	-	-	(19.908)	(100.002)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>402.445</b>	<b>113.761</b>	<b>21.933</b>	<b>12.861</b>	<b>625.941</b>	<b>1.176.941</b>
Depreciación:						
Saldo al 1 de enero de 2022	(137.548)	(71.902)	(4.199)	(7.042)	(4.589)	(225.280)
Gasto por depreciación	(53.528)	(14.842)	(4.961)	(1.838)	(27.986)	(103.155)
Ventas	-	-	-	-	-	-
Retiros / Bajas	-	69.919	-	-	298	70.217
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>(191.076)</b>	<b>(16.825)</b>	<b>(9.160)</b>	<b>(8.880)</b>	<b>(32.277)</b>	<b>(258.218)</b>
<b>Valor libro al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>211.369</b>	<b>96.936</b>	<b>12.773</b>	<b>3.981</b>	<b>593.664</b>	<b>918.723</b>

**(10) Propiedades, planta y equipo, continuación**

Para el cálculo de la depreciación al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se han asignado las siguientes vidas útiles a los ítems que conforman el rubro propiedades, plantas y equipos:

	2023	2022
	<b>Vida útil asignada</b>	
	<b>Años</b>	
Computadores	6	6
Muebles y útiles	7	7
Equipos telefónicos	7	7
Vehículo	7	7

**Deterioro**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no existen indicios de deterioro que considerar.

**(11) Otros pasivos financieros**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los otros pasivos financieros, es el siguiente:

Con fecha 26 de enero de 2023 la Sociedad inscribió en la Comisión para el Mercado Financiero una línea de bonos en el Registro de Valores bajo el N° 1.139 por un monto de UF 2.000.000 y con un plazo de vencimiento de 10 años y una línea de efectos de comercio en el Registro de Valores bajo el N° 151 por un monto de UF 500.0000 y con un plazo de vencimiento de 10 años.

A la fecha no se han efectuado colocaciones con cargo a estas líneas.

	30 de septiembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	43.019.232	33.136.174	34.525.664	31.587.376
Otros préstamos	39.638	40.246	102.552	59.317
<b>Totales</b>	<b>43.058.870</b>	<b>33.176.420</b>	<b>34.628.216</b>	<b>31.646.693</b>

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022



(11) Otros pasivos financieros, continuación

(a) Préstamos bancarios y otros préstamos

30 de septiembre de 2023																				
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Monto según vencimiento														
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-04-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	2.007.158	222.288	296.096	518.384	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-05-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.000.632	107.737	179.178	286.915	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	22-11-2023	Al vencimiento	0,59	0,59	3.000.000	250.393	-	250.393	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2023	Al vencimiento	0,57	0,57	2.000.000	166.793	-	166.793	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2024	Al vencimiento	0,20	0,20	2.780.000	238.048	318.873	556.921	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-11-2024	Al vencimiento	0,64	0,64	6.800.000	595.446	1.827.921	2.423.367	421.027	-	421.027		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	13-05-2025	Al vencimiento	3,60	3,60	1.500.000	140.966	425.569	566.535	388.253	-	388.253		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-07-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	2.000.000	163.781	514.140	677.921	623.840	-	623.840		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-08-2025	Al vencimiento	0,99	0,99	4.000.000	324.180	1.021.709	1.345.889	1.378.258	-	1.378.258		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	23-09-2026	Al vencimiento	0,72	0,72	3.400.000	254.198	786.937	1.041.135	1.130.922	1.234.493	2.365.415		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-03-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	2.500.000	215.635	661.583	877.218	468.372	-	468.372		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-12-2025	Al vencimiento	6,25	6,25	2.000.023	167.586	517.503	685.089	730.076	126.179	856.255		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	21-07-2026	Al vencimiento	6,48	6,48	1.447.155	118.137	358.284	476.421	507.083	448.536	955.619		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	112.699	349.587	462.286	506.747	460.658	967.405		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	12-08-2024	Al vencimiento	0,35	0,35	3.000.000	252.049	666.667	918.716	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-08-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.500.000	125.179	333.334	458.513	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	4.000.000	334.404	1.000.000	1.334.404	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-12-2024	Al vencimiento	0,62	0,62	3.000.000	254.133	750.000	1.004.133	250.000	-	250.000		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	23-12-2024	Al vencimiento	3,69	3,69	3.000.005	293.789	877.320	1.171.109	292.729	-	292.729		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-01-2025	Al vencimiento	0,68	0,68	4.000.000	339.762	1.000.000	1.339.762	444.444	-	444.444		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	126.426	375.000	501.426	500.000	83.333	583.333		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,84	0,84	2.000.000	169.147	500.000	669.147	666.667	444.445	1.111.112		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	06-07-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	2.000.000	178.895	500.000	678.895	666.667	555.556	1.222.223		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	2.500.000	214.045	625.000	839.045	833.333	763.889	1.597.222		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	31-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	1.500.000	135.627	375.000	510.627	500.000	500.000	1.000.000		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	30-10-2023	Al vencimiento	0,91	0,91	2.000.000	2.004.853	-	2.004.853	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-07-2024	Al vencimiento	0,28	0,28	4.250.000	365.221	860.111	1.225.332	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2025	Al vencimiento	0,73	0,73	4.000.002	347.826	1.068.212	1.416.038	497.515	-	497.515		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-03-2025	Al vencimiento	0,83	0,83	3.400.002	293.132	901.123	1.194.255	638.993	-	638.993		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2025	Al vencimiento	1,01	1,01	2.000.000	165.342	505.004	670.346	748.312	-	748.312		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	7.700.000	620.748	1.876.875	2.497.623	2.740.182	978.237	3.718.419		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	3.700.000	288.033	862.289	1.150.322	1.249.212	1.135.252	2.384.464		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2024	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.255	205.742	343.429	549.171	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-08-2024	Al vencimiento	0,96	0,96	5.000.000	648.792	1.797.950	2.446.742	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-10-2025	Al vencimiento	1,09	1,09	3.000.000	247.036	748.622	995.658	-	100.506	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	23-05-2025	Al vencimiento	0,98	0,98	1.400.000	176.906	525.000	701.906	466.667	-	466.667		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	2.000.000	169.215	500.000	669.215	666.667	444.445	1.111.112		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	18-08-2025	Al vencimiento	0,77	0,77	2.500.000	299.125	910.000	1.209.125	1.204.129	-	1.204.129		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-03-2024	Al vencimiento	0,34	0,34	4.000.000	401.848	405.668	807.516	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-06-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	4.500.000	351.499	1.046.840	1.398.339	1.536.274	1.262.342	2.798.616		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	2.500.000	217.943	666.572	884.515	-	-	-		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	03-11-2024	Al vencimiento	0,83	0,83	2.000.000	176.910	536.526	713.436	123.470	-	123.470		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-09-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	6.700.000	556.330	1.689.441	2.245.771	2.485.863	-	2.485.863		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-03-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	1.500.000	118.922	359.043	477.965	524.953	283.633	808.586		
76.307.553-2	BK SPA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2025	Al vencimiento	7,27	7,27	112.609	20.567	19.071	39.638	40.246	-	-	40.246	
<b>Totales</b>												<b>128.197.841</b>	<b>13.177.333</b>	<b>29.881.537</b>	<b>43.058.870</b>	<b>24.354.916</b>	<b>8.821.504</b>	<b>33.176.420</b>		
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)															0,00	0,00				
Porcentaje obligación moneda nacional (%)															100,00	100,00				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022



(11) Otros pasivos financieros, continuación

(a) Préstamos bancarios y otros préstamos, continuación

31 de diciembre de 2022																					
Entidad Deudora			Entidad Acreedora									Monto según vencimiento									
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-04-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	2.007.158	215.406	646.728	862.134	287.208	-	287.208			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-05-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.000.632	104.280	313.331	417.611	173.799	-	173.799			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	22-11-2023	Al vencimiento	0,59	0,59	3.000.000	377.434	1.000.000	1.377.434	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2023	Al vencimiento	0,57	0,57	2.000.000	250.871	666.667	917.538	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	UF	26-06-2023	Al vencimiento	2,05	2,05	1.000.000	104.428	104.873	209.301	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2024	Al vencimiento	0,20	0,20	2.780.000	234.671	708.149	942.820	318.873	-	318.873			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-11-2024	Al vencimiento	0,64	0,64	6.800.000	569.662	1.724.310	2.293.972	2.248.948	-	2.248.948			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	UF	13-05-2025	Al vencimiento	3,60	3,60	1.500.000	134.024	401.610	535.634	552.954	236.439	789.393			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-07-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	2.000.000	151.923	473.128	625.051	695.156	442.825	1.137.981			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-08-2025	Al vencimiento	0,99	0,99	4.000.000	303.531	928.533	1.232.064	1.382.711	1.017.256	2.399.967			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2023	Al vencimiento	0,17	0,17	2.500.000	317.866	106.181	424.047	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-06-2023	Al vencimiento	0,23	0,23	2.000.000	254.655	256.180	510.835	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-03-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	2.500.000	204.430	615.466	819.896	892.986	236.970	1.129.956			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	29-11-2025	Al vencimiento	6,25	6,25	2.000.000	155.793	478.732	634.525	674.847	657.675	1.332.522			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	13-06-2023	Al vencimiento	0,25	0,25	1.200.000	100.296	100.000	200.296	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	12-08-2024	Al vencimiento	0,35	0,35	3.000.000	253.726	750.000	1.003.726	666.667	-	666.667			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-08-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.500.000	125.433	375.000	500.433	333.333	-	333.333			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	29-09-2023	Al vencimiento	0,46	0,46	2.000.000	250.240	500.000	750.240	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	4.000.000	335.208	1.000.000	1.335.208	1.000.000	-	1.000.000			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	28-09-2023	Al vencimiento	0,46	0,46	1.000.000	125.183	250.000	375.183	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-12-2024	Al vencimiento	0,62	0,62	3.000.000	257.027	750.000	1.007.027	1.000.000	-	1.000.000			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	23-12-2024	Al vencimiento	3,69	3,69	3.000.005	285.986	850.985	1.136.971	1.134.927	-	1.134.927			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-01-2025	Al vencimiento	0,68	0,68	4.000.000	344.006	1.000.000	1.344.006	1.333.333	111.111	1.444.444			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	126.920	375.000	501.920	500.000	458.333	958.333			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2023	Al vencimiento	2,07	2,07	1.100.000	140.414	46.932	187.346	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-07-2024	Al vencimiento	0,28	0,28	4.250.000	357.819	1.081.492	1.439.311	860.111	-	860.111			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2025	Al vencimiento	0,73	0,73	4.000.002	330.255	1.000.972	1.331.227	1.439.998	125.730	1.565.728			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-03-2025	Al vencimiento	0,83	0,83	3.400.002	276.312	836.669	1.112.981	1.216.668	323.448	1.540.116			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2025	Al vencimiento	1,01	1,01	2.000.000	154.151	461.417	615.568	683.726	569.590	1.253.316			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	16-01-2023	Al vencimiento	2,07	2,07	2.000.000	71.070	-	71.070	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2023	Al vencimiento	0,18	0,18	1.000.127	99.187	148.811	247.998	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2024	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.255	198.748	597.189	795.937	333.120	-	333.120			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-08-2024	Al vencimiento	0,96	0,96	5.000.000	607.615	1.860.055	2.467.670	1.797.950	-	1.797.950			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	12-10-2025	Al vencimiento	1,09	1,09	3.000.000	230.837	678.539	909.376	1.015.903	957.240	1.973.143			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-07-2023	Al vencimiento	0,29	0,29	1.000.000	86.778	116.435	203.213	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-03-2024	Al vencimiento	0,34	0,34	4.000.000	390.427	1.192.108	1.582.535	405.668	-	405.668			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	2.500.000	210.652	637.755	848.407	666.572	-	666.572			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	03-11-2024	Al vencimiento	0,63	0,63	2.000.000	170.696	506.555	677.251	659.996	-	659.996			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-09-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	6.700.000	524.737	1.553.165	2.077.902	2.285.273	1.890.032	4.175.305			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	96.928.510-K	Empresas Lipigas S.A	Chile	Otras Obligaciones	CLP	25-07-2023	Al vencimiento	4,80	4,80	505.927	18.566	46.941	65.507	-	-	-			
76.307.553-2	BK SPA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2025	Al vencimiento	7,27	7,27	112.609	18.643	18.402	37.045	38.835	20.482	59.317			
Totales												103.856.717	9.469.906	25.158.310	34.628.216	24.599.562	7.047.131	31.646.693			
															Porcentaje obligación moneda extranjera (%)		0,00				
															Porcentaje obligación moneda nacional (%)		100,00				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022



(11) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Préstamos bancarios y otros préstamos según flujos no descontados

A continuación se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, al 30 de septiembre de 2023:

30 de septiembre de 2023													Monto según vencimiento						
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tasas							Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Total no corriente		
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-04-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	2.007.158	223.195	296.725	519.920	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-05-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.000.632	108.141	179.634	287.774	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	22-11-2023	Al vencimiento	0,59	0,59	3.000.000	252.262	-	252.262	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2023	Al vencimiento	0,57	0,57	2.000.000	168.076	-	168.076	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2024	Al vencimiento	0,20	0,20	2.780.000	240.357	320.477	560.834	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-11-2024	Al vencimiento	0,64	0,64	6.800.000	637.519	1.912.556	2.550.074	425.012	-	425.012	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	13-05-2025	Al vencimiento	3,60	3,60	1.500.000	147.598	442.794	590.392	393.582	-	393.582	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-07-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	2.000.000	196.847	590.541	787.388	656.157	-	656.157	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-08-2025	Al vencimiento	0,99	0,99	4.000.000	398.948	1.196.844	1.595.792	1.462.810	-	1.462.810	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	23-09-2026	Al vencimiento	0,72	0,72	3.400.000	323.505	970.516	1.294.022	1.294.022	1.294.022	2.588.044	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	01-03-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	2.500.000	240.757	722.362	963.149	481.574	-	481.574	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-12-2025	Al vencimiento	6,25	6,25	2.000.023	127.139	572.395	699.594	763.194	190.798	953.992	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	21-07-2026	Al vencimiento	6,48	6,48	1.447.155	138.626	415.879	554.506	554.506	462.088	1.016.594	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	27-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	144.331	432.992	577.323	577.323	481.103	1.058.426	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	12-08-2024	Al vencimiento	0,35	0,35	3.000.000	258.943	677.472	936.415	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-08-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.500.000	129.945	339.313	469.259	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	4.000.000	351.346	1.024.279	1.375.624	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-12-2024	Al vencimiento	0,62	0,62	3.000.000	271.976	788.044	1.060.019	253.066	-	253.066	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	23-12-2024	Al vencimiento	3,69	3,69	3.000.005	305.192	899.409	1.204.601	294.511	-	294.511	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-01-2025	Al vencimiento	0,68	0,68	4.000.000	367.660	1.062.426	1.430.086	451.928	-	451.928	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	1.500.000	150.203	431.858	582.061	534.025	84.332	618.357	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,84	0,84	2.000.000	210.795	605.229	816.025	748.708	461.417	1.210.125	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	06-07-2026	Al vencimiento	0,75	0,75	2.000.000	208.236	602.740	810.976	749.943	634.776	1.384.721	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	2.500.000	257.618	749.648	1.007.266	937.598	796.642	1.734.240	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	31-08-2026	Al vencimiento	0,71	0,71	1.500.000	156.417	453.386	609.803	566.868	579.265	1.146.133	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	30-10-2023	Al vencimiento	0,91	0,91	2.000.000	2.023.053	-	2.023.053	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-07-2024	Al vencimiento	0,28	0,28	4.250.000	372.744	869.736	1.242.480	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2025	Al vencimiento	0,73	0,73	4.000.002	379.924	1.139.771	1.519.695	506.565	-	506.565	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-03-2025	Al vencimiento	0,83	0,83	3.400.002	328.819	986.457	1.315.276	657.638	-	657.638	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2025	Al vencimiento	1,01	1,01	2.000.000	199.561	598.684	798.245	798.245	-	798.245	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	7.700.000	749.631	2.248.892	2.998.522	2.998.522	999.507	3.998.030	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-07-2026	Al vencimiento	0,79	0,79	3.700.000	355.587	1.066.760	1.422.346	1.422.346	1.185.288	2.607.634	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2024	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.255	206.414	344.024	550.438	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-08-2024	Al vencimiento	0,96	0,96	5.000.000	703.721	1.876.588	2.580.309	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-10-2025	Al vencimiento	1,09	1,09	3.000.000	304.696	914.089	1.218.785	1.218.785	101.565	1.320.351	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	23-05-2025	Al vencimiento	0,98	0,98	2.000.000	208.214	592.171	800.385	487.552	-	487.552	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-05-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	1.400.000	212.008	608.121	820.129	750.963	461.883	1.212.846	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	18-08-2025	Al vencimiento	0,77	0,77	2.500.000	343.984	1.031.953	1.375.938	1.261.276	-	1.261.276	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-03-2024	Al vencimiento	0,34	0,34	4.000.000	408.522	408.522	817.043	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-06-2026	Al vencimiento	0,87	0,87	4.500.000	439.440	1.318.320	1.757.759	1.757.759	1.318.320	3.076.079	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	2.500.000	227.678	683.034	910.712	-	-	-	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	03-11-2024	Al vencimiento	0,63	0,63	2.000.000	186.971	560.913	747.883	124.647	-	124.647	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-09-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	6.700.000	659.696	1.979.089	2.638.785	2.638.785	-	2.638.785	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-03-2026	Al vencimiento	0,86	0,86	1.500.000	146.160	438.481	584.641	584.641	292.320	876.961	
76.307.553-2	BK SpA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2025	Al vencimiento	7,27	7,27	112.609	21.290	21.251	42.541	42.490	-	42.490	
<b>Totales</b>													<b>128.197.841</b>	<b>14.493.834</b>	<b>33.374.373</b>	<b>47.868.207</b>	<b>26.395.041</b>	<b>9.343.329</b>	<b>35.738.370</b>
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)													0,00					0,00	
Porcentaje obligación moneda nacional (%)													100,00					100,00	



Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de septiembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022



(11) Otros pasivos financieros, continuación

(b) Préstamos bancarios y otros préstamos

A continuación se muestran las estimaciones de flujos no descontados por tipo de deuda financiera, al 31 de diciembre de 2022:

Entidad Deudora													Monto según vencimiento									
Entidad Deudora			Entidad Acreedora			Tasas		Monto según vencimiento			Monto según vencimiento											
RUT	Nombre	País	RUT	Nombre	País	Tipo de deuda	Tipo de moneda	Fecha de vencimiento	Tipo de amortización	Efectiva %	Nominal %	Montos nominales M\$	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Total corriente M\$	Más de 1 año a 2 años M\$	Más de 2 años a 3 años M\$	Total no corriente M\$				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-04-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	2.007.158	218.104	651.158	869.262	287.818	-	287.818				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-05-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.000.632	105.673	315.496	421.169	174.242	-	174.242				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	22-11-2023	Al vencimiento	0,59	0,59	3.000.000	397.223	1.030.214	1.427.437	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2023	Al vencimiento	0,57	0,57	2.000.000	264.456	683.988	948.444	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	UF	28-06-2023	Al vencimiento	2,05	2,05	1.000.000	105.244	105.244	210.488	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2024	Al vencimiento	0,20	0,20	2.780.000	240.357	721.072	961.429	320.477	-	320.477				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-11-2024	Al vencimiento	0,64	0,64	6.800.000	637.519	1.912.556	2.550.075	2.337.568	-	2.337.568				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	UF	13-05-2025	Al vencimiento	3,60	3,60	1.500.000	143.167	429.502	572.669	572.670	238.600	811.270				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-07-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	2.000.000	196.847	590.541	787.388	787.388	459.310	1.246.698				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.023.000-9	Itaú Corpbanca	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-08-2025	Al vencimiento	0,99	0,99	4.000.000	398.948	1.196.844	1.595.792	1.595.792	1.063.862	2.659.654				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2023	Al vencimiento	0,17	0,17	2.500.000	319.085	106.362	425.447	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	25-06-2023	Al vencimiento	0,23	0,23	2.000.000	257.390	257.390	514.780	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-03-2025	Al vencimiento	0,79	0,79	2.500.000	240.787	722.362	963.149	963.149	240.787	1.203.936				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Ptmo. Bancario	UF	01-12-2025	Al vencimiento	6,25	0,79	2.000.000	185.071	555.213	740.284	678.594	740.284	1.418.878				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	13-06-2023	Al vencimiento	0,25	0,25	1.200.000	101.243	100.510	201.753	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	12-08-2024	Al vencimiento	0,35	0,35	3.000.000	266.973	784.770	1.051.743	677.472	-	677.472				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-08-2024	Al vencimiento	1,00	1,00	1.500.000	134.279	394.408	528.687	339.313	-	339.313				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	29-09-2023	Al vencimiento	0,46	0,46	2.000.000	259.238	508.280	767.518	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	4.000.000	364.770	1.069.194	1.433.964	1.024.279	-	1.024.279				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	28-09-2023	Al vencimiento	0,46	0,46	1.000.000	129.632	254.114	383.746	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-12-2024	Al vencimiento	0,62	0,62	3.000.000	285.736	830.600	1.116.336	1.041.109	-	1.041.109				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	UF	23-12-2024	Al vencimiento	3,69	3,69	3.000.005	303.775	896.360	1.200.135	1.158.082	-	1.158.082				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-01-2025	Al vencimiento	0,68	0,68	4.000.000	387.699	1.124.426	1.512.125	1.402.514	111.839	1.514.353				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	24-11-2025	Al vencimiento	0,79	0,68	1.500.000	157.840	460.079	617.919	569.849	480.366	1.050.215				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-04-2023	Al vencimiento	2,07	2,07	1.100.000	141.086	47.229	188.115	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-07-2024	Al vencimiento	0,28	0,28	4.250.000	372.744	1.118.232	1.490.976	869.736	-	869.736				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-01-2025	Al vencimiento	0,73	0,73	4.000.002	379.924	1.139.771	1.519.695	1.519.695	126.641	1.646.336				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	17-03-2025	Al vencimiento	0,83	0,83	3.400.002	328.819	986.457	1.315.276	1.315.276	328.819	1.644.095				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-09-2025	Al vencimiento	1,01	1,01	2.000.000	199.561	598.684	798.245	798.245	598.684	1.396.929				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	16-01-2023	Al vencimiento	2,07	2,07	2.000.000	71.135	-	71.135	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2023	Al vencimiento	0,18	0,18	1.000.127	148.855	99.236	248.091	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	UF	15-05-2024	Al vencimiento	0,68	0,68	2.000.255	200.218	600.654	800.872	333.697	-	333.697				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	16-08-2024	Al vencimiento	0,96	0,96	5.000.000	703.721	2.111.162	2.814.883	1.876.588	-	1.876.588				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-10-2025	Al vencimiento	1,09	0,96	3.000.000	304.696	914.089	1.218.785	1.218.785	1.015.654	2.234.439				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-07-2023	Al vencimiento	0,29	0,29	1.000.000	87.981	117.308	205.289	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	27-03-2024	Al vencimiento	0,34	0,34	4.000.000	408.522	1.225.565	1.634.087	408.522	-	408.522				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	15-09-2024	Al vencimiento	0,48	0,48	2.500.000	227.678	683.034	910.712	683.034	-	683.034				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	03-11-2024	Al vencimiento	0,63	0,63	2.000.000	186.971	560.913	747.884	685.560	-	685.560				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Chile	Chile	Ptmo. Bancario	CLP	14-09-2025	Al vencimiento	0,92	0,92	6.700.000	659.696	1.979.089	2.638.785	2.638.785	1.979.089	4.617.874				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	96.928.510-K	Empresas Lipigas S.A	Chile	Otras Obligaciones	CLP	25-07-2023	Al vencimiento	4,80	4,80	505.927	28.503	38.005	66.508	-	-	-				
76.307.553-2	BK SPA	Chile	60.706.000-2	Corporación de Fomento de la Producción (Corfo)	Chile	Otras Obligaciones	CLP	15-05-2025	Al vencimiento	7,27	7,27	112.609	-	42.536	42.536	42.510	21.231	63.741				
<b>Totales</b>													<b>103.856.717</b>	<b>10.551.166</b>	<b>27.962.447</b>	<b>38.513.613</b>	<b>26.320.749</b>	<b>7.405.166</b>	<b>33.725.915</b>			
Porcentaje obligación moneda extranjera (%)																					0,00	
Porcentaje obligación moneda nacional (%)																						100,00

**(12) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Documentos por pagar	4.603.889	2.510.733
Proveedores	1.857.816	643.818
Acreedores por leasing	1.549.685	1.832.838
Anticipo clientes leasing	357.097	1.049.576
Anticipo clientes floor planning	6.123.028	336.797
<b>Totales</b>	<b>14.491.515</b>	<b>6.373.762</b>

El detalle de los proveedores con pagos al día y con pagos vencidos, es el siguiente:

Días de vencimiento	Cuentas comerciales al día según plazo				Cuentas comerciales con plazos vencidos según plazo			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-30	8.408.822	177.475	3.568.986	12.155.283	-	-	-	-
31-60	926.049	138.921	112.795	1.177.765	-	-	-	-
61-90	91.593	107.865	27.017	226.475	-	-	-	-
91-120	15.279	86.110	16.323	117.712	-	-	-	-
121-365	6.182	86.111	26.418	118.711	-	-	-	-
Más de 365	122.170	561.563	11.836	695.569	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>9.570.095</b>	<b>1.158.045</b>	<b>3.763.375</b>	<b>14.491.515</b>	-	-	-	-

Periodo promedio de pago

23

-

Días de vencimiento	31 de diciembre de 2022 Cuentas comerciales al día según plazo				Cuentas comerciales con plazos vencidos según plazo			
	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-30	117.789	344.293	-	462.082	-	-	-	-
31-60	267.291	1.000.315	-	1.267.606	-	-	-	-
61-90	131.641	-	-	131.641	-	-	-	-
91-120	548.976	-	-	548.976	-	-	-	-
121-365	142.933	203.814	-	346.747	-	-	-	-
Más de 365	383.055	3.233.655	-	3.616.710	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>1.591.685</b>	<b>4.782.077</b>	-	<b>6.373.762</b>	-	-	-	-

Periodo promedio de pago

23

-

### (13) Otras provisiones

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle del rubro Otras provisiones corrientes y no corrientes, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones de gastos	970.390	-	895.811	-
Provisión de auditoría	7.861	-	2.897	-
Impuesto de timbres	83.831	-	62.117	-
Mantenición e Inst. GPS Créditos	591.514	-	435.305	-
Impuesto a emisión Vehículos Cont.	50.480	-	63.966	-
Constitución de prenda	72.675	-	60.751	-
Alzamiento de prenda	936.260	-	821.758	-
Inspección vehicular	483	-	230	-
Seguro de desgravamen	1.344.153	1.754.048	1.041.995	1.337.802
Seguro de cesantía	30.593	22.462	53.006	39.699
Retiros de documentos	100.608	-	78.846	-
Primera inscripción	32.510	-	15.139	-
Legalización de pagaré	3.330	-	1.324	-
Plan de Mantenimiento	284	-	4.721	-
Provisión CORFO Créditos	6.051	-	4.988	-
<b>Totales</b>	<b>4.231.023</b>	<b>1.776.510</b>	<b>3.542.854</b>	<b>1.377.501</b>

### (14) Provisiones por beneficios a los empleados

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de las Provisiones corrientes por beneficios a los empleados, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Provisión por bonos de desempeño	530.047	590.000
Provisión de vacaciones	389.571	360.536
<b>Totales</b>	<b>919.618</b>	<b>950.536</b>

Los movimientos para el período terminado al 30 de septiembre de 2023 y el ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

	30 de septiembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Saldo al 1 de enero	950.536	761.756
Provisiones reconocidas	769.299	695.909
Reducciones derivadas de pagos	(800.217)	(507.129)
<b>Saldo final</b>	<b>919.618</b>	<b>950.536</b>

**(15) Otros pasivos no financieros**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los otros pasivos no financieros corrientes, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Cotizaciones previsionales	121.026	105.497
Impuesto único	34.585	29.378
Retenciones	81.391	90.404
Ingresos percibidos por adelantado	33.662	26.721
Finiquitos por Pagar	16	-
Honorarios por pagar	12.994	6.744
Otros	286	-
<b>Totales</b>	<b>283.960</b>	<b>258.744</b>

**(16) Utilidad por acción**

La Utilidad Básica por Acción, se calcula como el cociente entre la utilidad del período y el número de acciones en circulación durante dicho período, tal como se indica en Nota 2(s) de los Estados Financieros Intermedios.

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022, el detalle de la utilidad por acción, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	30 de septiembre de 2022 M\$	Trimestre	
			julio - septiembre 2023 M\$	julio - septiembre 2022 M\$
<b>Ganancia por acción básica</b>				
Resultado neto del período M\$	5.221.857	5.714.684	1.669.172	2.226.215
Número medio ponderado de acciones en circulación	19.232	15.802	19.232	15.802
Beneficio básico por acción (en pesos)	271.519	361.643	86.791	140.882
<b>Ganancia por acción diluída</b>				
Resultado neto del período M\$	5.221.857	5.714.684	1.669.172	2.226.215
Número medio ponderado de acciones en circulación	19.232	15.802	19.232	15.802
Beneficio básico por acción (en pesos)	271.519	361.643	86.791	140.882

**(17) Capital emitido**

**(a) Capital emitido**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle del Capital emitido, es el siguiente:

Serie	Número de acciones suscritas y pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
<b>2023</b>				
Única	19.232	19.232	32.806.000	32.806.000
<b>2022</b>				
Única	15.802	15.802	26.803.500	26.803.500

Con fecha 18 de abril de 2017 se celebró la Cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual acordó un aumento de capital por un monto de M\$10.500.000, mediante la emisión de 6.000 acciones nominativas, ordinarias, de una misma serie, de igual valor y sin valor nominal. Las acciones se emitirán, suscribirán y pagarán, en dinero efectivo y dentro de un plazo de tres años a contar desde esta fecha, el valor de colocación de cada acción será de \$1.750.000.

El primer aporte se realizó el 18 de abril de 2017 por un monto de M\$1.998.500, el segundo aporte se realizó el 21 de diciembre de 2017 por un monto de M\$997.500 el tercer aporte se realizó el 30 de abril de 2018 por un monto de M\$997.500, el cuarto aporte se realizó el 21 de marzo de 2019 por un monto de M\$1.925.000, quedando un capital social de M\$26.418.500 al 31 de diciembre de 2019 y el quinto aporte se realizó el 29 de enero de 2020 por un monto de M\$385.000, quedando un capital social de M\$26.803.500 al 31 de diciembre de 2020.

Con fecha 23 de agosto de 2023 se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual acordó un aumento de capital por un monto de M\$6.002.500, mediante la emisión de 3.430 nuevas acciones de pago, ordinarias, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Las acciones se colocarán, suscribirán y pagarán en dinero en efectivo, dentro del plazo de 5 años a contar de esta fecha. El valor de colocación de cada acción será de \$1.750.000.

**(b) Accionistas**

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el detalle de los accionistas de BK SpA, es el siguiente:

Rut	Nombre o razón social	30 de septiembre 2023		31 de diciembre de 2022	
		Acciones	%	Acciones	%
96.463.720-0	Compañía de Inversiones BICE Chileconsult S.A.	9.616	50	7.901	50
76.246.708-9	Inversiones Kaufmann Chile S.A.	9.616	50	7.901	50
<b>Totales</b>		<b>19.232</b>	<b>100</b>	<b>15.802</b>	<b>100</b>

### (18) Primas de emisión

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el saldo de las Primas de Emisión, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	31 de diciembre de 2022 M\$
Primas de emisión de acciones	326.714	314.334
<b>Totales</b>	<b>326.714</b>	<b>314.334</b>

Corresponden al mayor valor obtenido, por el reajuste del pago efectivo de las acciones suscritas de la Sociedad, de acuerdo a lo estipulado por el artículo N° 16 de la Ley 18.046, Ley de Sociedades Anónimas y cuya evolución ha sido la siguiente:

Reajuste de los aumentos de capital	M\$
Año 2015	10.865
Año 2016	93.017
Año 2017	89.821
Año 2018	18.265
Año 2019	75.981
Año 2020	26.385
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>314.334</b>
Año 2023	12.380
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2023</b>	<b>326.714</b>

### (19) Resultados acumulados

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de los Resultados acumulados es el siguiente:

Detalle	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	17.945.268
Ganancia del ejercicio	7.184.329
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>25.129.597</b>
Ganancia del período	5.221.857
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2023</b>	<b>30.351.454</b>

## (20) Participaciones no controladoras

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022, el detalle de las participaciones no controladoras es el siguiente:

(a) Con efecto en patrimonio:

Sociedades	30 de septiembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M\$	%	M\$
BK Perú S.A.C.	49,9%	(37.446)	-	-
<b>Totales</b>		<b>(37.446)</b>		<b>-</b>

(b) Con efecto en resultado:

Sociedades	30 de septiembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M\$	%	M\$
BK Perú S.A.C.	49,9%	(37.681)	-	-
<b>Totales</b>		<b>(37.681)</b>		<b>-</b>

(c) Con efecto en otros resultados integrales:

Sociedades	30 de septiembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M\$	%	M\$
BK Perú S.A.C.	49,9%	(37.678)	-	-
<b>Totales</b>		<b>(37.678)</b>		<b>-</b>

## (21) Ingresos de actividades ordinarias

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022, el detalle de los Ingresos de actividades ordinarias, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	30 de septiembre 2022 M\$	Trimestre	
			julio - septiembre 2023 M\$	julio - septiembre 2022 M\$
Intereses y reajustes sobre cartera	37.436.562	25.132.811	12.516.023	9.560.380
Ingresos por unidades reajustables	530.130	1.939.604	(103.341)	584.336
Ingresos por comisiones	30.631	376.684	(60.185)	57.016
Otros ingresos	(6.225)	11.151	(60.687)	(125.091)
<b>Totales</b>	<b>37.991.098</b>	<b>27.460.250</b>	<b>12.291.810</b>	<b>10.076.641</b>

**(22) Costos de ventas**

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022, el detalle de los costos de ventas, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	30 de septiembre 2022 M\$	Trimestre	
			julio - septiembre 2023 M\$	julio - septiembre 2022 M\$
Provisión por riesgo de crédito	5.327.878	3.365.483	1.548.672	949.152
Gastos por intereses y reajustes de préstamos	18.390.509	11.159.744	5.727.381	4.453.778
<b>Totales</b>	<b>23.718.387</b>	<b>14.525.227</b>	<b>7.276.053</b>	<b>5.402.930</b>

**(23) Gastos de administración**

Al 30 de septiembre de 2023 y 2022, la composición de los Gastos de administración, es el siguiente:

	30 de septiembre de 2023 M\$	30 de septiembre 2022 M\$	Trimestre	
			julio - septiembre 2023 M\$	julio - septiembre 2022 M\$
Remuneraciones	5.674.585	5.090.538	2.014.478	1.702.592
Informática y comunicaciones	364.295	417.999	135.723	118.422
Depreciación	84.590	75.187	28.368	26.827
Arriendos	188.864	171.031	65.854	59.019
Publicidad y propaganda	906.826	953.401	358.981	350.656
Patente Comercial	290.046	259.158	101.851	88.772
Informes Comerciales	241.981	254.472	79.830	92.156
Otros gastos generales	406.006	607.657	151.123	172.590
<b>Totales</b>	<b>8.157.193</b>	<b>7.829.443</b>	<b>2.936.208</b>	<b>2.611.034</b>



**(24) Moneda nacional y extranjera**

De acuerdo al Oficio Circular N°595 de la CMF, se detalla cuadro resumen de los activos financieros al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

30 de septiembre de 2023	UF M\$	Pesos M\$	Total M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	5.763.338	5.763.338
Otros activos no financieros, corrientes	-	27.177.892	27.177.892
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	4.424.895	128.023.319	132.448.214
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	248.545	248.545
Activos por impuestos corrientes, corrientes	-	594.193	594.193
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros, no corrientes	-	15.866	15.866
Cuentas por cobrar, no corrientes	11.022.533	136.021.889	147.044.422
Propiedades, planta y equipo	-	866.839	866.839
Activos por impuestos diferidos	-	13.021.863	13.021.863
<b>Total activos</b>	<b>15.447.428</b>	<b>311.733.744</b>	<b>327.181.172</b>

30 de septiembre de 2023	UF M\$	Pesos M\$	Total M\$
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	4.253.624	38.805.246	43.058.870
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	14.491.515	14.491.515
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9.561.965	89.291.026	98.852.991
Otras provisiones corrientes	7.861	4.223.162	4.231.023
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	919.618	919.618
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	283.960	283.960
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	2.492.857	30.683.563	33.176.420
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	15.474.004	51.469.532	66.943.536
Otras provisiones no corrientes	-	1.776.510	1.776.510
<b>Total pasivos</b>	<b>31.790.311</b>	<b>231.944.132</b>	<b>263.734.443</b>

(24) Moneda nacional y extranjera, continuación

31 de diciembre de 2022	UF M\$	Pesos M\$	Total M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	6.736.171	6.736.171
Otros activos no financieros, corrientes	-	33.356.421	33.356.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	6.775.635	100.964.580	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	309.712	309.712
Activos por impuestos corrientes, corrientes	-	4.358.418	4.358.418
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros, no corrientes	-	15.389	15.389
Cuentas por cobrar, no corrientes	13.389.945	121.984.872	135.374.817
Propiedades, planta y equipo	-	918.723	918.723
Activos por impuestos diferidos	-	10.225.667	10.225.667
<b>Total activos</b>	<b>20.165.580</b>	<b>278.869.953</b>	<b>299.035.533</b>

31 de diciembre de 2022	UF M\$	Pesos M\$	Total M\$
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	4.911.181	29.717.035	34.628.216
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	6.373.762	6.373.762
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8.931.142	79.632.740	88.563.882
Otras provisiones a corto plazo	12.690	3.530.164	3.542.854
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	950.536	950.536
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	258.744	258.744
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	4.050.971	27.595.722	31.646.693
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	18.478.281	60.967.633	79.445.914
Otras provisiones a largo plazo	-	1.377.501	1.377.501
<b>Total pasivos</b>	<b>36.384.265</b>	<b>210.403.837</b>	<b>246.788.102</b>

**(25) Valor razonable de activos y pasivos financieros**

De acuerdo a lo mencionado en la Nota 2(e) “Valorización de Instrumentos Financieros” y Nota 2(j) “Valor Razonable”, los activos financieros se reconocen en los Estados Financieros Intermedios cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio, se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

Los pasivos financieros al vencimiento, se valorizan de acuerdo con su costo amortizado y los pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable.

Según las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 los siguientes valores libro versus sus valores razonables.

	30 de septiembre de		31 de diciembre de 2022	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	5.326.474	5.326.474	5.038.249	5.038.249
Equivalentes al efectivo	436.864	436.864	1.697.922	1.697.922
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	132.448.214	132.448.214	107.740.215	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	248.545	248.545	309.712	309.712
Cuentas por cobrar, no corrientes	147.044.422	147.044.422	135.374.817	135.374.817
<b>Totales</b>	<b>285.504.519</b>	<b>285.504.519</b>	<b>250.160.915</b>	<b>250.160.915</b>

	30 de septiembre de		31 de diciembre de 2022	
	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$	Valor Libro M\$	Valor Razonable M\$
<b>Pasivos Financieros</b>				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	43.058.870	43.058.870	34.628.216	34.628.216
Otros pasivos financieros, no corrientes	33.176.420	33.176.420	31.646.693	31.646.693
Cuentas por pagar:				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14.491.515	14.491.515	6.373.762	6.373.762
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	98.852.991	98.852.991	88.563.882	88.563.882
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	66.943.536	66.943.536	79.445.914	79.445.914
<b>Totales</b>	<b>256.523.332</b>	<b>256.523.332</b>	<b>240.658.467</b>	<b>240.658.467</b>

**(25) Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación**

Las jerarquizaciones del valor razonable se encuentran en la Nota 2(i) Políticas contables significativas y a nivel de activos y pasivos financieros son las siguientes:

	30 de septiembre de 2023			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Activos Financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	5.326.474	-	-	5.326.474
Equivalentes al efectivo	436.864	-	-	436.864
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	132.448.214	-	132.448.214
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	248.545	-	248.545
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	147.044.422	-	147.044.422
<b>Totales</b>	<b>5.763.338</b>	<b>279.741.181</b>	<b>-</b>	<b>285.504.519</b>

	30 de septiembre de 2023			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
Pasivos Financieros				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	-	43.058.870	-	43.058.870
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	33.176.420	-	33.176.420
Cuentas por pagar:				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	14.491.515	-	14.491.515
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	98.852.991	-	98.852.991
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	66.943.536	-	66.943.536
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>256.523.332</b>	<b>-</b>	<b>256.523.332</b>

**(25) Valor razonable de activos y pasivos financieros, continuación**

	31 de diciembre de 2022			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
<b>Activos Financieros</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo:				
Efectivo	5.038.249	-	-	5.038.249
Equivalentes al efectivo	1.697.922	-	-	1.697.922
Cuentas por cobrar:				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	107.740.215	-	107.740.215
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	309.712	-	309.712
Cuentas por cobrar, no corrientes	-	135.374.817	-	135.374.817
<b>Totales</b>	<b>6.736.171</b>	<b>243.424.744</b>	<b>-</b>	<b>250.160.915</b>

	31 de diciembre de 2022			
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Total M\$
<b>Pasivos Financieros</b>				
Otros pasivos financieros:				
Otros pasivos financieros, corrientes	-	34.628.216	-	34.628.216
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	31.646.693	-	31.646.693
Cuentas por pagar:				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	-	6.373.762	-	6.373.762
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	88.563.882	-	88.563.882
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	79.445.914	-	79.445.914
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>240.658.467</b>	<b>-</b>	<b>240.658.467</b>

**(26) Administración del Riesgo**

Los principales riesgos a los que se ve expuesta la Sociedad son:

- (i) Riesgo de Crédito.
- (ii) Riesgo de Liquidez.
- (iii) Riesgo de Mercado.
- (iv) Riesgo Operacional.

**(26) Administración del Riesgo, continuación**

(i) Riesgo de Crédito

La sociedad aplica NIIF 9, que considera un modelo de provisiones basado en pérdidas esperadas.

De esta forma, se medirán las pérdidas por un instrumento financiero:

- En un monto igual a las pérdidas esperadas de 12 meses en caso de que el riesgo de crédito no haya aumentado significativamente (etapa1).
- Por un monto equivalente a la pérdida de crédito esperada de por vida si el riesgo de crédito sobre dicho instrumento financiero ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial (etapa 2 y etapa 3, esta se diferencia de la 2, porque en esta existe deterioro).

El modelo de provisiones contempla una separación de la cartera en dos grandes grupos que difieren en la estimación de parámetros y la definición de ciertos criterios que serán detallados más adelante. Así, los clientes con una exposición sobre los MM\$ 360 serán considerados en una clasificación individual, mientras que los clientes con una exposición bajo este monto serán clasificados de forma grupal. Los Clientes Individuales una vez que ingresan a esta categoría se mantienen por el resto del tiempo que duren sus operaciones a pesar de que el saldo de sus operaciones disminuya del corte establecido.

A continuación, se detalla el movimiento de las respectivas etapas, tanto para la provisión como para la cartera bruta:

Provisión	30 de septiembre de 2023			Total M\$
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	
Saldo inicial	(5.603.083)	(1.698.990)	(5.617.390)	(12.919.463)
Adiciones	(3.733.705)	(1.445.028)	(3.375.676)	(8.554.409)
Liberación	2.121.549	414.101	2.412.108	4.947.758
Traspaso a Etapa 1	(2.794.993)	368.897	2.426.096	-
Traspaso a Etapa 2	486.927	(505.987)	19.060	-
Traspaso a Etapa 3	169.670	695.155	(864.825)	-
<b>Saldo Final</b>	<b>(9.353.635)</b>	<b>(2.171.852)</b>	<b>(5.000.627)</b>	<b>(16.526.114)</b>

Valor Bruto	30 de septiembre de 2023			Total M\$
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	
Saldo inicial	229.412.074	13.515.119	13.107.302	256.034.495
Adiciones	114.139.930	1.718.555	21.581	115.880.066
Liberación	(67.694.514)	(3.754.156)	(4.447.141)	(75.895.811)
Traspaso a Etapa 1	10.886.638	(3.938.623)	(6.948.015)	-
Traspaso a Etapa 2	(11.838.490)	11.865.759	(27.269)	-
Traspaso a Etapa 3	(4.016.128)	(4.406.455)	8.422.583	-
<b>Saldo Final</b>	<b>270.889.510</b>	<b>15.000.199</b>	<b>10.129.041</b>	<b>296.018.750</b>

**(26) Administración del Riesgo, continuación**

Provisión	31 de diciembre de 2022			
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	(4.138.071)	(1.101.357)	(2.881.807)	(8.121.235)
Adiciones	(3.250.573)	(1.320.526)	(3.714.967)	(8.286.066)
Liberación	736.911	706.695	2.044.232	3.487.838
Traspaso a Etapa 1	(17.186)	16.979	207	-
Traspaso a Etapa 2	865.713	(866.102)	389	-
Traspaso a Etapa 3	200.123	865.321	(1.065.444)	-
<b>Saldo Final</b>	<b>(5.603.083)</b>	<b>(1.698.990)</b>	<b>(5.617.390)</b>	<b>(12.919.463)</b>

Valor Bruto	31 de diciembre de 2022			
	Etapa 1 M\$	Etapa 2 M\$	Etapa 3 M\$	Total M\$
Saldo inicial	189.846.057	9.284.752	5.826.482	204.957.291
Adiciones	133.688.619	4.417.273	1.405.954	139.511.846
Liberación	(81.993.632)	(2.601.442)	(3.839.568)	(88.434.642)
Traspaso a Etapa 1	396.496	(385.291)	(11.205)	-
Traspaso a Etapa 2	(6.763.894)	6.765.751	(1.857)	-
Traspaso a Etapa 3	(5.761.572)	(3.965.924)	9.727.496	-
<b>Saldo Final</b>	<b>229.412.074</b>	<b>13.515.119</b>	<b>13.107.302</b>	<b>256.034.495</b>

(a) Variables del modelo

El modelo de provisiones define la tasa de provisión para las operaciones en función de las siguientes variables

- Días de mora de la operación a la fecha de medición (cierre).
- Historial de pago individual de las operaciones de la cartera.
- Tipo de Financiamiento: Crédito o Leasing.
- Canal de venta
- Tipo de operación: Normal o Refinanciada

(b) Concepto de deterioro

Para la cartera en Clasificación Grupal se definirá como incremento significativo del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora.

## (26) Administración del Riesgo, continuación

En el caso de la cartera en Clasificación Individual, se definirá como incremento significativo del riesgo cuando una operación sobrepase los 30 días de mora. Asimismo, se considerará que una operación ha caído en default cuando pase los 90 días de mora. Se realiza un seguimiento al comportamiento de estos clientes revisando los casos que presenten un deterioro significativo basados en la siguiente información:

- Exposición: deuda del cliente.
- Comportamiento de Pago Interno: cuotas pagadas, cuotas morosas y capital amortizado.
- Comportamiento de Pago Externo: Moras y Protestos.
- Valor de Garantías: cuánto de la deuda es posible cubrir con las garantías.
- Información de Mercado: antecedentes comerciales que ayuden a entender la situación financiera de la empresa.

### (c) Estimaciones de parámetro del Modelo

Para desarrollar el modelo de pérdida esperada, en primera instancia, se deben estimar los parámetros de Probabilidad de Default (PD) y de Pérdida Dado el Incumplimiento (LGD).

Para estimar la Probabilidad de Default (PD) de la Clasificación Grupal, cada uno de los segmentos se desagrega en función de los días de mora, originando de esta forma cinco tramos por segmento. Para cada tramo por segmento se calcula la PD en base a información histórica.

En el caso de las operaciones renegociadas en clasificación grupal, se determinó considerar una PD de 100% para todos los tramos de mora.

Dadas las características particulares de la cartera en Clasificación Individual, se determina no realizar una estimación abierta por tramos de mora, estimando una PD única para este segmento.

La Pérdida Dado el Incumplimiento (LGD), representa la parte de la exposición que no es recuperada luego del default. Para estimar este parámetro se consideran como recuperaciones las variaciones en los saldos insolutos de las operaciones en incumplimiento, y se observan los valores recuperados hasta los 36 meses después de ocurrido el incumplimiento, definiendo con esto la ventana de tiempo en que se medirá el recupero. Cabe señalar que los gastos de cobranza incurridos en la recuperación se encuentran descontados del monto de recuperación. Con estos criterios se calcula una LGD para cada segmento.

Para los clientes en clasificación individual, la LGD se estima considerando la pérdida de los casos históricos en incumplimiento y la pérdida esperada de las operaciones que se encuentran actualmente en incumplimiento.

Otra de las consideraciones de NIIF 9 es incorporar una mirada prospectiva en la estimación de la pérdida esperada, lo que se recoge a través de la incorporación de expectativas macroeconómicas.

Para esto, se realiza un análisis histórico al comportamiento de las carteras para identificar variaciones bajo distintos contextos macroeconómicos.



## (26) Administración del Riesgo, continuación

Este análisis permite determinar factores de ajuste que serán aplicados para estimar pérdidas esperadas bajo distintos contextos. En la práctica, el cálculo se realizará:

Escenario Optimista = Escenario Base\* (1 – Factor de Ajuste)

Escenario Adverso = Escenario Base\* (1 + Factor de Ajuste)

Una vez obtenidos los resultados de pérdidas esperadas para los tres escenarios macroeconómicos, se obtiene la pérdida esperada ponderando los distintos escenarios en base al criterio experto.

Con esto, se obtiene una estimación de pérdida esperada que contempla resultados bajo distintos escenarios.

### (d) Revisión del Modelo de Provisiones

Una vez al año se actualizan los parámetros del modelo. En este proceso se deberá incorporar la información del último año para estimar las nuevas PD y LGD por segmento.

Dicha actualización de parámetros comenzará a regir a partir del nuevo ejercicio, es decir, en el mes de enero.

### **Pérdidas crediticias esperadas medidas sobre una base colectiva**

La cartera de clientes en clasificación grupal se agrupa en función de características comunes de riesgo de crédito. De esta forma, la compañía basa su segmentación en base a las características de los productos que ofrece y los perfiles de clientes en el origen de las operaciones.

En primera instancia, se agrupan las operaciones por el tipo de financiamiento en Crédito y Leasing. Posteriormente, para cada uno de estos grupos se generan subsegmentos que en base a la experiencia de la compañía han demostrado comportamientos de pago similares.

Para la cartera de crédito se agrupan las operaciones de acuerdo al canal de venta, generando los siguientes segmentos:

- Plataforma: operaciones que ingresan a través de plataforma telefónica por el canal Crediautos.
- Automotoras: créditos que ingresan por automotoras con las cuales la empresa tiene convenio.
- Kaufmann Pasajeros: operaciones que provienen de sucursales de Kaufmann correspondientes a automóviles.
- Kaufmann Comerciales: créditos que provienen de sucursales Kaufmann correspondientes a vehículos comerciales, como vans, buses y camiones.
- Renegociados: se genera un segmento aparte para las operaciones que han sido renegociadas por cobranza independiente del segmento al que pertenecieron inicialmente.

En el caso de leasing se agruparon las operaciones dependiendo del tamaño de la empresa contratante, de esta forma se generan dos segmentos:

## (26) Administración del Riesgo, continuación

- Gran Empresa: empresas con facturación anual sobre 25.000 UF.
- PYME: empresas con facturación anual bajo 25.000 UF.

### **La sociedad realiza modificaciones de crédito y leasing en tres circunstancias:**

- Renegociaciones de cobranza: cambio en las condiciones de pago pactadas al inicio del contrato por problemas financieros del cliente.
- Renegociaciones comerciales: modificaciones del contrato cuando el cliente no se encuentra en mora por motivos de índole comercial como cambio de fecha de vencimiento de cuotas, demoras en la entrega de bienes, fallas mecánicas en los bienes, entre otras.
- Novaciones o Cambio de Deudor: estas operaciones implican el cambio del sujeto de crédito y por lo tanto se tratarán como una nueva aprobación de crédito.

Las renegociaciones de cobranza son una herramienta que permite mejorar la situación de clientes que tienen problemas para cumplir con el pago de las cuotas asociadas al crédito, ya sea porque se encuentra sobre endeudados, sin trabajo o desean disminuir el valor cuota para evitar atrasos.

Para iniciar un proceso de renegociación se evalúa la situación del cliente y se calcula el valor de la garantía en comparación con el monto de la deuda vigente. Si la garantía no cubre el valor de la deuda, y para mejorar la posición de la empresa, se puede solicitar al cliente garantías adicionales, avales o instalación de GPS que ayuden a las acciones de cobranza.

Una vez recopilados los documentos y antecedentes del caso, en el área de cobranza se prepara la solicitud y se envía al área de riesgo donde se evalúa y se aprueba o rechaza la renegociación.

### **Incremento importante en el riesgo de crédito**

La compañía determina si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial basados en la experiencia histórica de la sociedad y en el comportamiento de pago interno de sus clientes. Dado esto, se define el incremento de riesgo para clientes en clasificación grupal e individual, cuando un instrumento supere los 30 días de mora.

### **Definición de incumplimiento**

La definición de incumplimiento en el caso de la cartera en clasificación grupal se define basada en la experiencia de la compañía y en coherencia con las acciones de cobranza. De esta forma, se asocia al plazo en que inician las acciones de cobranza judicial, específicamente cuando se judicializa el pagaré asociado a la deuda.

Así, se determina que el evento de incumplimiento ocurre cuando una cuenta incurre en 90 o más días de mora.

**(26) Administración del Riesgo, continuación**

Para la cartera de clientes individuales, en el comité de revisión mensual se analizan los antecedentes de comportamiento interno y externo, y la información de mercado de los clientes que pertenecen a este grupo. Cuando se evidencian claros indicios de que el cliente ha empeorado su situación financiera y se observa una deteriorada capacidad de pago, el comité decide aumentar la clasificación de riesgo de estos clientes y pasarlos a la cartera definida como “Cartera en Incumplimiento”.

(ii) Riesgo de Liquidez.

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades para obtener los fondos con los que debe cumplir compromisos asociados con los pasivos financieros. En este sentido la sociedad mantiene una política de liquidez orientada a la obtención de financiamiento intra grupo, lo que le permite tener un riesgo acotado, maximizando con esto el retorno obtenido.

(iii) Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende dos tipos de riesgo:

a) Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera.

b) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de interés de mercado.

(iv) Riesgo operacional.

Debido a la importancia que tiene una adecuada administración y control de los riesgos operacionales, la sociedad tiene implementado un modelo de gestión que considera un marco de políticas, gobierno, una gerencia especializada, metodologías, herramientas y programas específicos. La gestión del riesgo operacional se enmarca dentro del modelo de gestión integral de riesgos, que abarca también a la seguridad de la información y la continuidad de negocios tanto para la sociedad y principales proveedores, lo que permite sustentar el modelo y mantener este riesgo en niveles controlados.

## **(27) Activos y pasivos contingentes**

La Sociedad al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 posee las siguientes restricciones asociadas a las líneas de bonos y efectos de comercio.

### **a. Restricciones a nivel individual de BK SpA:**

#### a.1 Líneas de Efectos de Comercio:

- Línea de Efectos de Comercio N° 151, inscrita en el Registro de Valores con fecha 26 de enero de 2023, tiene las siguientes restricciones a nivel individual:

- Razón de endeudamiento (medida como Total Pasivos Netos dividido por el patrimonio total) no debe ser mayor a 8,0 veces

#### a.2 Líneas de Bonos:

- Bono N° 1139, inscrito en el Registro de Valores con fecha 26 de enero de 2023, tienen las siguientes restricciones a nivel individual:

- Razón de endeudamiento (medida como Total Pasivos Netos dividido por el patrimonio total) no debe ser mayor a 8,0 veces

A la fecha no se han efectuado colocaciones con cargo a estas líneas.

### **b. Contingencias Judiciales:**

Denuncia Infraccional ante el 1° Juzgado de Policía Local de Las Condes Civil de Santiago, caratulada "Sernac con BK" por infracciones al Reglamento sobre Contenido e Información del Certificado de Liquidación. Se condenó a BK a una multa de 75 UTM. BK ha definido no apelar a la sentencia.

## **(28) Medio ambiente**

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Intermedios, BK SpA, por su naturaleza, no se ve afectada por desembolsos relacionados al medio ambiente.

## **(29) Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Intermedios**

Con fecha 12 de octubre de 2023, la Superintendencia de Banca, Seguros y AFPs de Perú (SBS) dejó constancia de la inscripción en el registro de empresas de arrendamiento financiero no comprendidas en el ámbito de la Ley General a BK Perú S.A.C.

En el período comprendido entre el 1 de octubre de 2023 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios (26 de octubre de 2023), no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

**(30) Aprobación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios**

El Directorio aprobó los Estados Financieros Consolidados Intermedios y autorizó la emisión de los mismos el 26 de octubre de 2023.